# نمـــوذج قرار مســـاحـــى

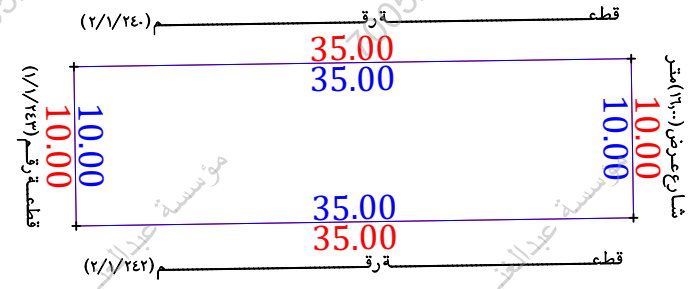
| بيـانـات الصـك | |
|---|---|
| رقم الوثيقـة | ..... |
| تاريخ الوثيقة | ../../....هـ |
| مصـدرة | وزارة العـدل |
| هوية المالك | |
| أسم المالـك | |
| نسبـة الملكيـة | ١٠٠٪ |
| السجل العقارى | ١٢٩٨٣٨١٤٧٠٤..... |
| **تفـاصيـل العقـار** | |
| رقم القطعـة | ١/١/٢٤٢ |
| رقـم المخطط | ش خ ٥١٩ |
| المسـاحـة | ٣٥٠,٠٠م٢ |
| نـوع العقـار | مبنـى سكنـى |
| الحـى | العقيـــق |
| المـدينـة | الخبـــر |

## شـركـة فجـن الأعمـال للأستشـارات الهنـدسيـة

| شعـار الشـركـة | ختـم الشـركـة |
|---|---|
| VISION Engineering Consulting<br>فـجـن للاستشارات الهندسية | |

| تـاريـخ أعـداد الكروكـى | المعنـدس المسـاح | مـديـر المكتـب |
|---|---|---|
| ٢٠٢٦/٤/٢٣م | | |
| | | |

حـد الصـك
حـد الطبيعـة




للوصول للموقع

## أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى — نعم ☐ لا ■
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ☐ لا ■
- هل يوجد تداخل فى الأصل — نعم ☐ لا ■
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ■
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — نعم ■ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — نعم ■ لا ☐

■ نوع الاستخدام : سكنى ■ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐

■ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ■ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

■ طبيعة الأرض : منبسطة ■ جبلية ☐ أخرى ☐

■ المخطط على الطبيعة : منفذ ■ غير منفذ ☐ عشوائى ☐

■ يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات

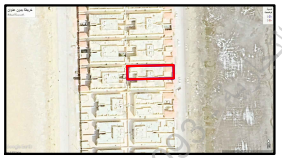
■ هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

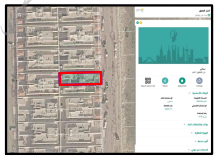
■ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

**الملاحظات**

■ يوجد أختلاف فى الحدود بين الصك والمستكشفات

| صـور من الطبيعـة | المصـور الجـوى | مستكشـف الامـانـة | مستكشـف بلـدى |
|---|---|---|---|





| الاتجـاة | بموجب الصك | | الاتجـاة | بموجب الطبيعـة | |
|---|---|---|---|---|---|
| الشمـال | قطعـة رقـم (١/٢٤٠) | بطـول (٣٥,٠٠) متر | الشمـال | قطعـة رقـم (٢/١/٢٤٠) | بطـول (٣٥,٠٠) متر |
| الجنـوب | قطعـة رقـم (٢/١/٢٤٢) | بطـول (٣٥,٠٠) متر | الجنـوب | قطعـة رقـم (٢/١/٢٤٢) | بطـول (٣٥,٠٠) متر |
| الشـرق | شـارع عـرض (١٦,٠٠) متر | بطـول (١٠,٠٠) متر | الشـرق | شـارع عـرض (١٦,٠٠) متر | بطـول (١٠,٠٠) متر |
| الغـرب | قطعـة رقـم (٢٤٣) | بطـول (١٠,٠٠) متر | الغـرب | قطعـة رقـم (١/١/٢٤٣) | بطـول (١٠,٠٠) متر |
| المسـاحـة | (٣٥٠,٠٠) م٢ | | المسـاحـة | (٣٥٠,٠٠) م٢ | |

| أحـداثيـات المـوقـع حسـب نظـام الاحـداثيـات العـالمـى | | | |
|---|---|---|---|
| الشـرقيـات | الشمـاليـات | الشـرقيـات | الشمـاليـات |
| 413597.68 | 2887958.77 | 5 | |
| 413597.82 | 2887948.77 | 6 | |
| 413562.83 | 2887948.26 | 7 | |
| 413562.68 | 2887958.26 | 8 | |

مؤسسة عبدالغني بن عبدالله القاضي التجارية - 7005264093