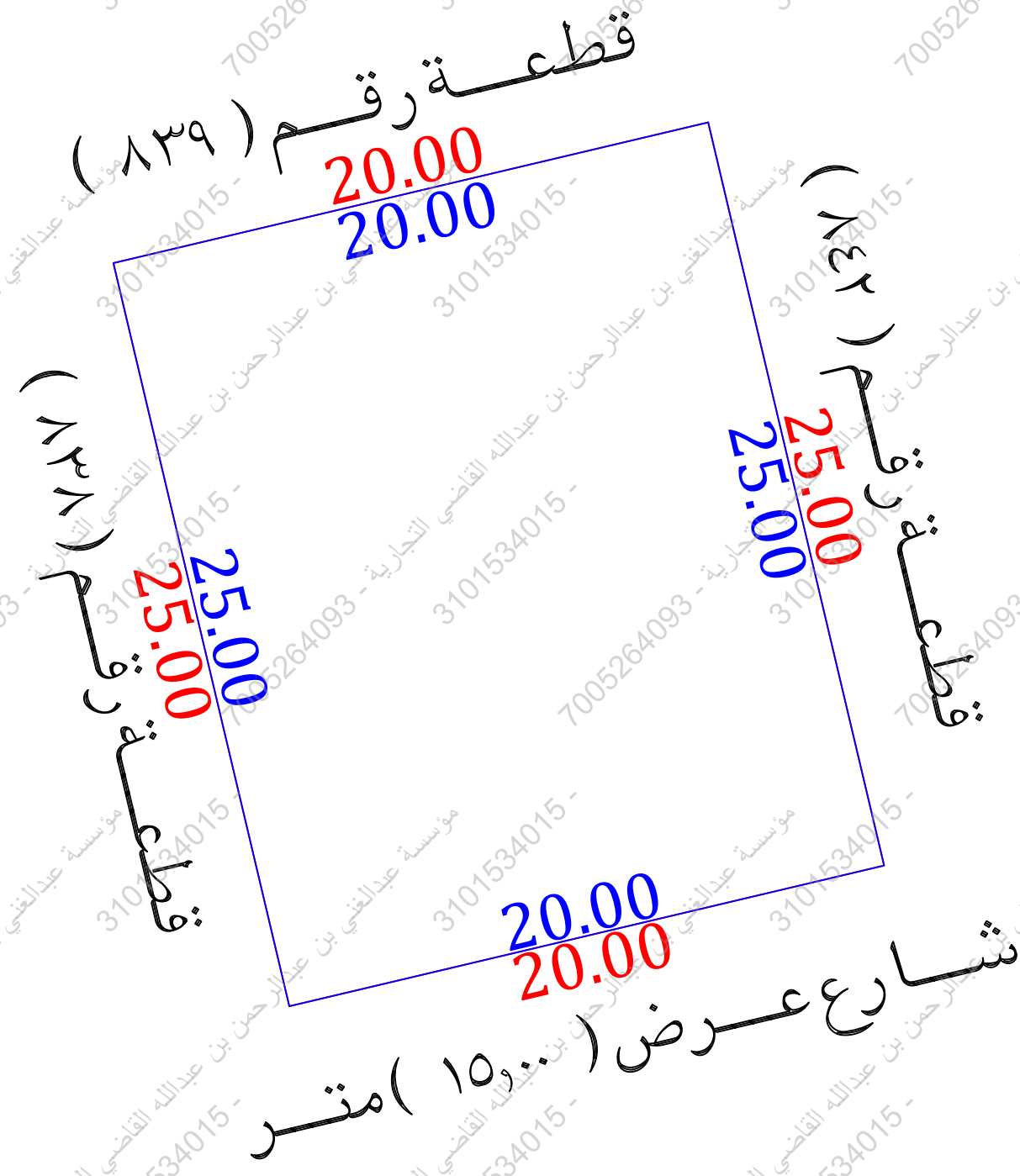


نموذج قرار مساحي	
بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٧٦...٢٦٠٦١٢٣
تاريخ الوثيقة	١٤٤٧/٠٤/٠٦ هـ
مصدره	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٨٤٠
رقم المخطط	٢٦/٢
المساحة	٢٥٠٠,٠٠ م ^٢
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	الجسر
المدينة	الخبر
شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية	
	 VISION Engineering Consulting فجن الأعمال للاستشارات الهندسية
تم أعداد هذا العمل لصالح شركة	
 مفاز العربية للاستشارات المهنية	

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٧/٠٤/٢٠٢٦ م		

الإتجاه	بموجب الصك
الشمال	قطعة رقم (٨٣٩)
الجنوب	شارع عرض (١٥,٠٠) متر
الشرق	قطعة رقم (٨٤٢)
الغرب	قطعة رقم (٨٣٨)
المساحة	(٥٠٠,٠٠) م ^٢

حدالصك
حدالطبيعة



للوصول للموقع



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية واتضح الآتى :

- ☐ لا ☒ نعم هل الصك مطابق للرفع المساحي
☐ لا ☒ نعم هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
☐ لا ☒ نعم هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
☒ لا ☐ نعم هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
☒ لا ☐ نعم هل يوجد تداخل في الأصل
☒ لا ☐ نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
☐ لا ☒ نعم هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
☐ لا ☐ نعم هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
☐ لا ☒ نعم الملاحظات والاختلافات والتدخلات
 نوع الصك: ☒ سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي
 الأرض على الطبيعة: ☒ مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
 طبيعة الأرض: ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
 المخطط على الطبيعة: ☒ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي
 يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي
 من حدود وأطوال وأحداثيات
 هذا التقرير المساحي لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعه
 تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

← الملاحظات

- صندوق خدمات : ☐ داخل الملكية ☒ خارج الملكية ☒ الجهة الجنوبية

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى						بموجب الطبيعة		الاتجاه	
الخطوط	الشرقيات	الشماليات	الخطوط	الشرقيات	الشماليات	قطعة رقم (٨٣٩)	بطول (٢٠,٠٠) متر	الشمال	طول (٢٠,٠٠) متر
1	421033.150	2899287.740	5			شارع عرض (١٥,٠٠) متر	بطول (٢٠,٠٠) متر	الجنوب	طول (٢٠,٠٠) متر
2	421052.612	2899292.346	6			قطعة رقم (٨٤٢)	بطول (٢٥,٠٠) متر	الشرق	طول (٢٥,٠٠) متر
3	421038.907	2899263.412	7			قطعة رقم (٨٣٨)	بطول (٢٥,٠٠) متر	الغرب	طول (٢٥,٠٠) متر
4	421058.370	2899268.018	8			(٥٠,٠٠) م		المساحة	