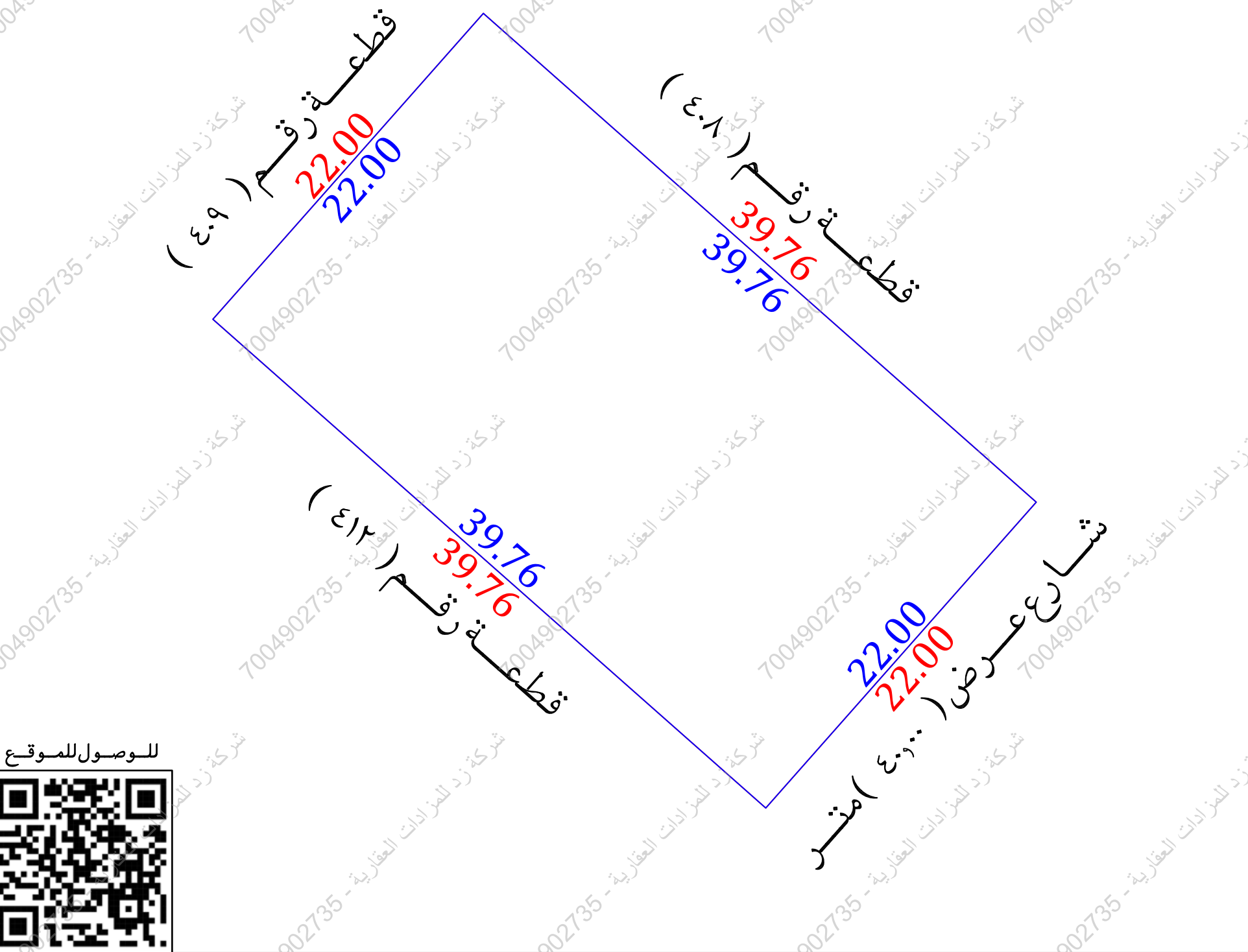


نموذج قرار مساحي

بيانات الصك		
رقم الوثيقة	٨٢٥٥١٧٠٠١٩٩٧	
تاريخ الوثيقة		
مصدرة	وزارة العدل	
سجل تجارى		
أسم المالك		
نسبة الملكية	٪ ١٠٠	
تفاصيل العقار		
رقم القطعة	٤١٠	
رقم المخطط	٥٨٨ / ج / س	
المساحة	٢٨٧٤,٧٧ م	
نوع العقار	قطعة الارض	
الحى	الواحة	
المدينة	جدة	
شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية		
	 VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	
تم أعداد هذا العمل لصالح شركة		
 MFAZ ARABIA PROFESSIONAL CONSULTANCIES	 مفاز العربية للاستشارات المهنية	
تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦ / ٠٧ / ٣٠ م	عبدالمجيد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

الاتجاه	موجب الصك	الاتجاه	موجب الطبيعة
الشمال	قطعة رقم (٤٠٩) بطول (٢٢,٠٠) متر	الشمال	قطعة رقم (٤٠٩) بطول (٢٢,٠٠) متر
الجنوب	شارع عرض (٤٠,٠٠) متر بطول (٢٢,٠٠) متر	الجنوب	شارع عرض (٤٠,٠٠) متر بطول (٢٢,٠٠) متر
الشرق	قطعة رقم (٤٠٨) بطول (٣٩,٧٦) متر	الشرق	قطعة رقم (٤٠٨) بطول (٣٩,٧٦) متر
الغرب	قطعة رقم (٤١٢) بطول (٣٩,٧٦) متر	الغرب	قطعة رقم (٤١٢) بطول (٣٩,٧٦) متر
المساحة	(٨٧٤,٧٧) م	المساحة	(٨٧٤,٧٧) م

حد الصك
حد الطبيعة



للوصول للموقع



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأنضح الأتي :

- ☒ لا ☐ نعم هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☐ لا ☒ نعم هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي
- ☐ لا ☒ نعم هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي
- ☒ لا ☐ نعم هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☒ لا ☐ نعم هل يوجد تدخل فى الأصل
- ☒ لا ☐ نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ لا ☒ نعم هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ لا ☐ نعم هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ لا ☒ نعم الملاحظات والاختلافات والتدخلات
- نوع الصك: ☒ سكني ☐ تجارى ☐ سكني تجارى ☐ صناعي ☐ زراعي
- الأرض على الطبيعة: ☐ مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- طبيعة الأرض: ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
- المخطط على الطبيعة: ☒ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي
- يتحمل المكتب الهندسى المسؤولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحي
- من حدود وأطوال وأحداثيات
- ها التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

الحدود :

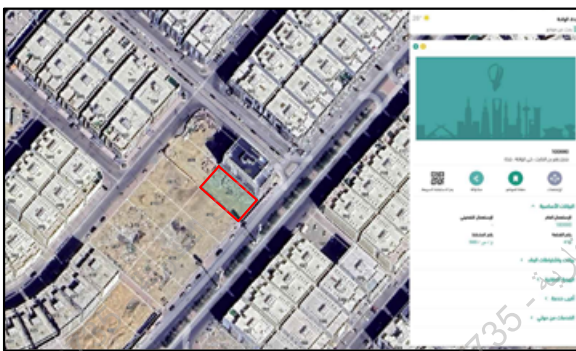
الجنوبى : الصك والطبيعة (شارع عرض ٤٠,٠٠ متر)

المستكشفات (شارع عرض ٢٤,٠٠ متر)

مستكشف الامانة



مستكشف بلدى



صور من الطبيعة



المصور الجوى



موجب الطبيعة

الجنوب	الشرق	الغرب	الشمال
بطول (٢٢,٠٠) متر	قطعة رقم (٤٠٩)	شارع عرض (٤٠,٠٠) متر	بطول (٢٢,٠٠) متر
بطول (٢٢,٠٠) متر	قطعة رقم (٤٠٨)	قطعة رقم (٤١٢)	بطول (٣٩,٧٦) متر
بطول (٣٩,٧٦) متر	قطعة رقم (٤١٢)	قطعة رقم (٤١٢)	بطول (٣٩,٧٦) متر
المساحة	(٨٧٤,٧٧) م	المساحة	(٨٧٤,٧٧) م

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى	الجنوب	الشرق	الغرب	الشمال
1	524658.384	2384574.585	5	الشرقيات
2	524672.955	2384591.068	6	الشرقيات
3	524702.743	2384564.729	7	الشرقيات
4	524688.171	2384548.247	8	الشرقيات