

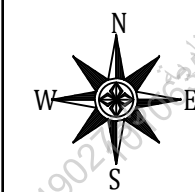
نموذج قرار مساحي

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٧٢٠٢٠٩٠٠١٦٤١
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	١٤
رقم المخطط	٣/٤٤٠/ع
المساحة	٢١٤٣
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	غليل
المدينة	جدة

شركة فجن للأعمال للاستشارات الهندسية

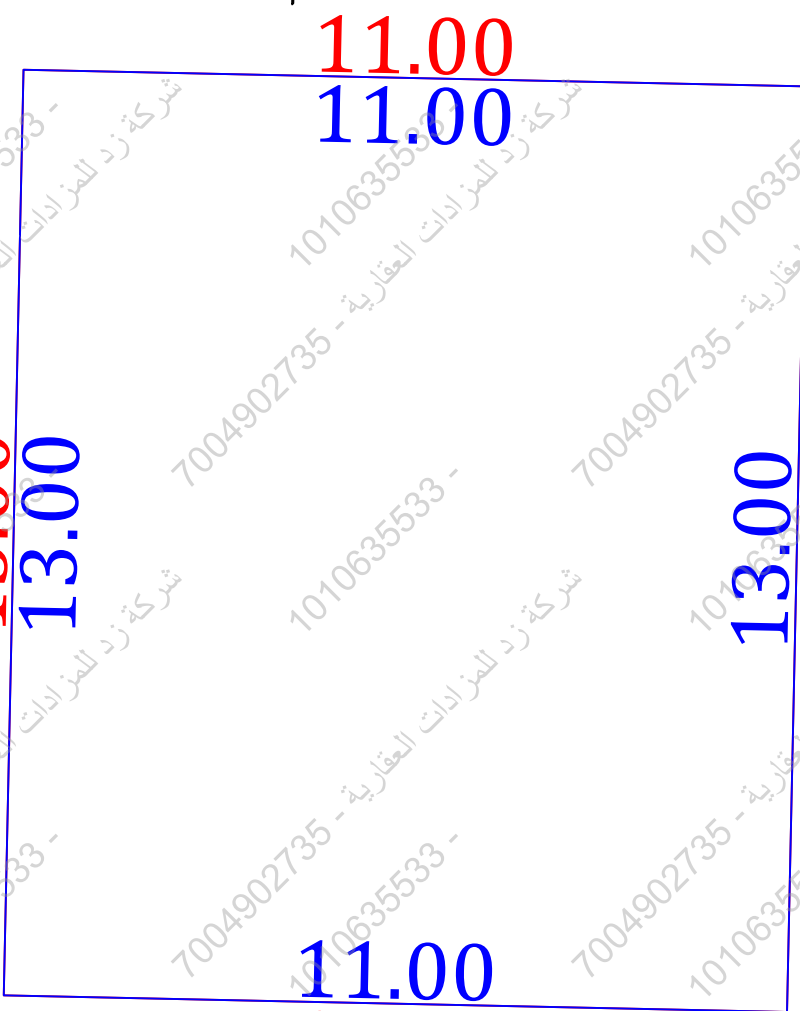
شعار الشركة	ختم الشركة
	
VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	مفجن للاستشارات الهندسية VISION Engineering Consulting

تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٨/١٣ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



حد الصك
حد الطبيعة

قطعة رقم (١٢)



قطعة رقم (١٥)

شارع عرض (١٠,٠٠) متر

جزء من القطعة رقم (١٦)

للوصول للموقع



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

- ☐ نعم ☒ لا هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☐ نعم ☒ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي
- ☐ نعم ☒ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي
- ☐ نعم ☒ لا هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☐ نعم ☒ لا هل يوجد تدخل فى الأصل
- ☐ نعم ☒ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ نعم ☒ لا هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ نعم ☒ لا هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ نعم ☒ لا الملاحظات والاختلافات والتدخلات

- ☐ زراعى ☐ صناعى ☐ سكنى تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ نوع الاستخدام : سكنى
- ☐ أرض زراعية ☐ أرض مسورة ☐ أرض فضاء ☒ مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى
- ☐ عشوائى ☐ غير منفذ ☒ منفذ ☐ المخطط على الطبيعة : منفذ ☒ غير منفذ

- ☐ يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ماورد فى مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
- ☐ هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبیت حدود الصك وموقعة
- ☐ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

■ **ملاحظات :**

■ رقم المخطط : الصك (٣/٤٤٠/ع) المستكشفات (٢/٣ ت)

■ الحدود : **الشمالى :** الصك (قطعة رقم ١٣)

■ **الجنوبى :** الصك (قطعة رقم ١٦)

■ **الشرقى :** الصك والطبيعة (شارع عرض ١٠,٠٠ م)

■ مستكشف التقرير المساحي (شارع عرض ٧,٠٠ م)

■ صندوق خدمات هاتف : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ فى الجهة الشرقية

مستكشف الامانة



المصور الجوى



صور من الطبيعة



أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى				
الرقم	الشرقيات	الشماليات	الارتفاع	الشماليات
1	521247.170	2372475.406	5	
2	521258.167	2372475.172	6	
3	521257.891	2372462.174	7	
4	521246.892	2372462.384	8	

الاتجاه	موجب الصك	الاتجاه	موجب الطبيعة
الشمال	قطعة رقم (١٣) بطول (١١,٠٠) متر	الشمال	قطعة رقم (١٢) بطول (١١,٠٠) متر
الجنوب	قطعة رقم (١٦) بطول (١١,٠٠) متر	الجنوب	جزء من القطعة رقم (١٦) بطول (١١,٠٠) متر
الشرق	شارع عرض (١٠,٠٠) متر بطول (١٣,٠٠) متر	الشرق	شارع عرض (١٠,٠٠) متر بطول (١٣,٠٠) متر
الغرب	قطعة رقم (١٥) بطول (١٣,٠٠) متر	الغرب	قطعة رقم (١٥) بطول (١٣,٠٠) متر
المساحة	(١٤٣,٠٠) ٢م	المساحة	(١٤٣,٠٠) ٢م