نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـــانـــات الصـــك	
رقم الوثيقـــة	٤١٢٥٠٧٠٠٠٣٥٣
تاريخ الوثيقة	١٤٤٣/٠٧/١٤هـ
مصـــدرة	وزارة العـــدل

تفـــاصيـــل العقـــار	
رقم القطعـــة	٩٥٢
رقـــم المخطط	٢٠٤
المســـاحـــة	٦٧٥,٠٠م٢
نـــوع العقـــار	قطعـــة الارض
الحـــى	الـــــــورود
المـــدينـــة	حوطة بنى تميم

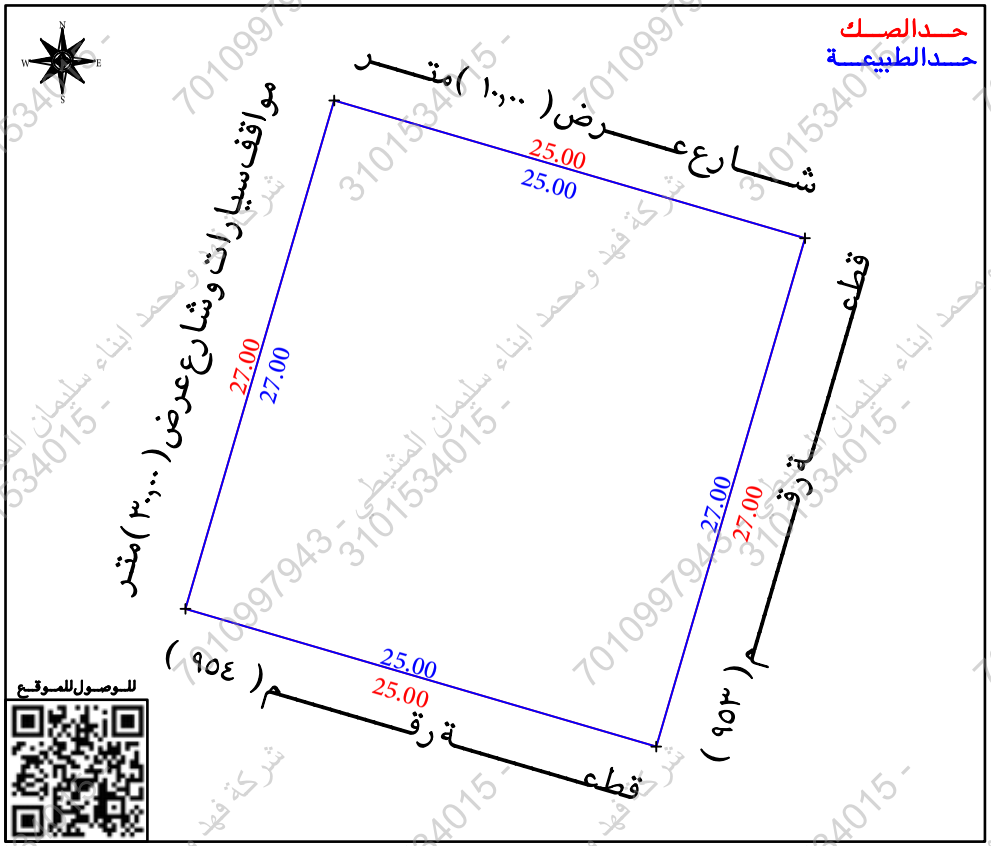
شـــركـــة فجـــن اللاعمـــال للاستشـــارات الهنـــدسيـــة

VISION Engineering Consulting
فجـــن للاستشارات الهندسية

تـــم أعـــداد هـــذا العمـــل لصـــالـــح شـــركـــة

MFAZ ARABIA
PROFESSIONAL CONSULTANCIES
مفـــاز العربيـــة للاستشـــارات المهنيـــة

تـــاريـــخ أعـــداد الكـــروكـــى	المعنـــدس المســـاح	مـــديـــر المكتـــب
٢٠٢٦/٧/٢٥م	عبـــدالـــلـــه	محمـــد ســـلامـــة آل سعيـــدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى:

- هل الصك مطابق للرفع المساحى — نعم ☐ لا ☑
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى — نعم ☑ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى — نعم ☑ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ☐ لا ☑
- هل يوجد تداخل فى الأصل — نعم ☐ لا ☑
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ☑
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — نعم ☑ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — نعم ☑ لا ☐
- نوع الصك: سكنى ☑ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☑ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ☑ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ☑ غير منفذ ☐ عشوائى ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

- أسم الحى: الصك (الـورود) المستكشفات (الـروابـى)

صـــور مـــن الطبيعـــة		

المصـــور الجـــوى	مستكشـــف الامـــانـــة	مستكشـــف التقـــرير المساحـــى

الاتجـــاة	بموجب الصك		الاتجـــاة	بموجب الطبيعـــة	
الشمـــال	شـــارع عـــرض (١٠,٠٠) متـــر	بطـــول (٢٥,٠٠) متر	الشمـــال	شـــارع عـــرض (١٠,٠٠) متـــر	بطـــول (٢٥,٠٠) متر
الجنـــوب	قطعـــة رقـــم (٩٥٤)	بطـــول (٢٥,٠٠) متر	الجنـــوب	قطعـــة رقـــم (٩٥٤)	بطـــول (٢٥,٠٠) متر
الشـــرق	قطعـــة رقـــم (٩٥٣)	بطـــول (٢٧,٠٠) متر	الشـــرق	قطعـــة رقـــم (٩٥٣)	بطـــول (٢٧,٠٠) متر
الغـــرب	مواقف سيارات وشارع عرض (٣٠,٠٠) متر	بطـــول (٢٧,٠٠) متر	الغـــرب	مواقف سيارات وشارع عرض (٣٠,٠٠) متر	بطـــول (٢٧,٠٠) متر
المســـاحـــة	(٦٧٥,٠٠) م٢		المســـاحـــة	(٦٧٥,٠٠) م٢	

أحـــداثيـــات المـــوقـــع حســـب نظـــام الاحـــداثيـــات العـــالمـــى					
نقطة	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات	نقطة	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات
1	691493.193	2596815.985	5		
2	691517.187	2596808.964	6		
3	691509.605	2596783.051	7		
4	691485.611	2596790.071	8		

شركة فهد ومحمد ابناء سليمان المشيطي - 7010997943 - 3101534015