نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـانـات الصـك	
رقم الوثيقة	٥١٢٥٠٩٠٠٠٣١٩
تاريخ الوثيقة	١٤٤٣/٠٧/٠٥ هـ
مصـدرة	وزارة العـــدل
نسبـة الملكيـة	١٠٠ ٪
تفـاصيـل العقـار	
رقم القطعـة	١١٠
رقـم المخطط	٢٠٥
المسـاحـة	٦٧٥,٠٠ م٢
نـوع العقـار	قطعـة الارض
الحـى	المصيـــف
المـدينـة	حـــوطـة بنـى تميـم

شـركـة فجـن اللاعمـال للاستشـارات الهنـدسيـة

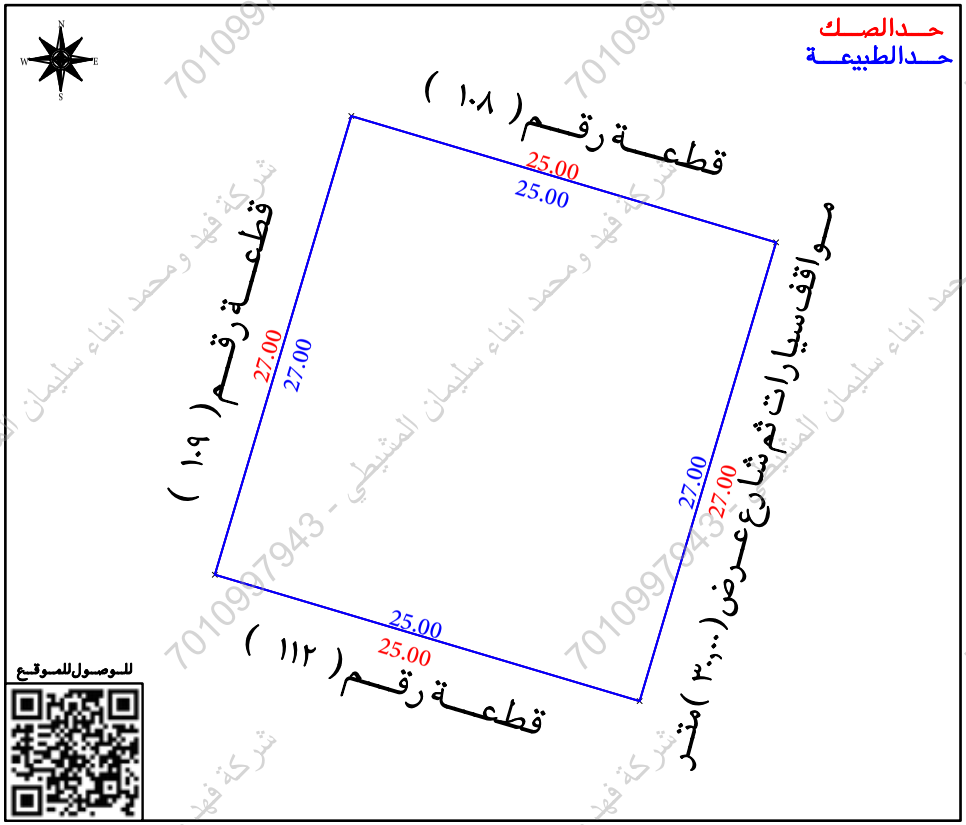
VISION Engineering Consulting
فجن للاستشارات الهندسية

تـم أعـداد هـذا العمـل لصـالـح شـركـة

شركة مدى العربية للتقييم العقـاري

تـاريـخ أعـداد الكـروكـى	المعـنـدس المسـاح	مـديـر المكتـب
٢٠٢٦/٠٨/١١م	طـــارق محمـــد	محمـــد سـلامـة آل سعيـدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حـــد الصـــك
حـــد الطبيعـــة



للـوصـول للمـوقـع

أقـرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى — نعم ☐ لا ■
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ☐ لا ■
- هل يوجد تداخل فى الأصل — نعم ☐ لا ■
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ■
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — نعم ■ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — نعم ■ لا ☐
- نوع الصك : سكنى ■ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ■ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ■ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ■ غير منفذ ☐ عشوائى ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كاثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- ملاحظات :
- اسم الحى : الصك (المصيف) المستكشفات (نجد)

صـور من الطبيعـة	المصـور الجـوى	مستكشـف الامـانـة	مستكشـف التقرير المساحى

الاتجـاة	بمـوجـب الصـك		الاتجـاة	بمـوجـب الطبيعـة	
الشمـال	قطعـة رقـم (١٠٨)	بطـول (٢٥,٠٠) متـر	الشمـال	قطعـة رقـم (١٠٨)	بطـول (٢٥,٠٠) متـر
الجنـوب	قطعـة رقـم (١١٢)	بطـول (٢٥,٠٠) متـر	الجنـوب	قطعـة رقـم (١١٢)	بطـول (٢٥,٠٠) متـر
الشـرق	مـواقف سيارات شارع عـرض (٣٠,٠٠) متـر	بطـول (٢٧,٠٠) متـر	الشـرق	مـواقف سيارات ثم شارع عـرض (٣٠,٠٠) متـر	بطـول (٢٧,٠٠) متـر
الغـرب	قطعـة رقـم (١٠٩)	بطـول (٢٧,٠٠) متـر	الغـرب	قطعـة رقـم (١٠٩)	بطـول (٢٧,٠٠) متـر
المسـاحـة	(٦٧٥,٠٠) م٢		المسـاحـة	(٦٧٥,٠٠) م٢	

أحـداثيـات المـوقـع حسـب نظـام الاحـداثيـات العـالمـى

نقـ	الشـرقيـات	الشمـاليـات	نقـ	الشـرقيـات	الشمـاليـات
1	2595501.075	690789.468	5		
2	2595493.947	690813.430	6		
3	2595468.068	690805.732	7		
4	2595475.196	690781.769	8		

7010997943 - شركة فهد ومحمد ابناء سليمان المشيطي