نمـــوذج قـــرار مســـاحـــى

بيـانـات الصـك	
رقم الوثيقـة	٧١٢٥٠٥٠٠٣٦٦٧
تاريخ الوثيقة	١٤٤٣/٧/١٢هـ
مصـدرة	وزارة العـدل
نسبـة الملكيـة	١٠٠ ٪
تفـاصيـل العقـار	
رقم القطعـة	٧٩٩
رقـم المخطط	٢٠٥
المسـاحـة	٦٧٥,٠٠ م٢
نـوع العقـار	قطعـة الأرض
الحـى	الـــــورود
المـدينـة	حوطة بنى تميم

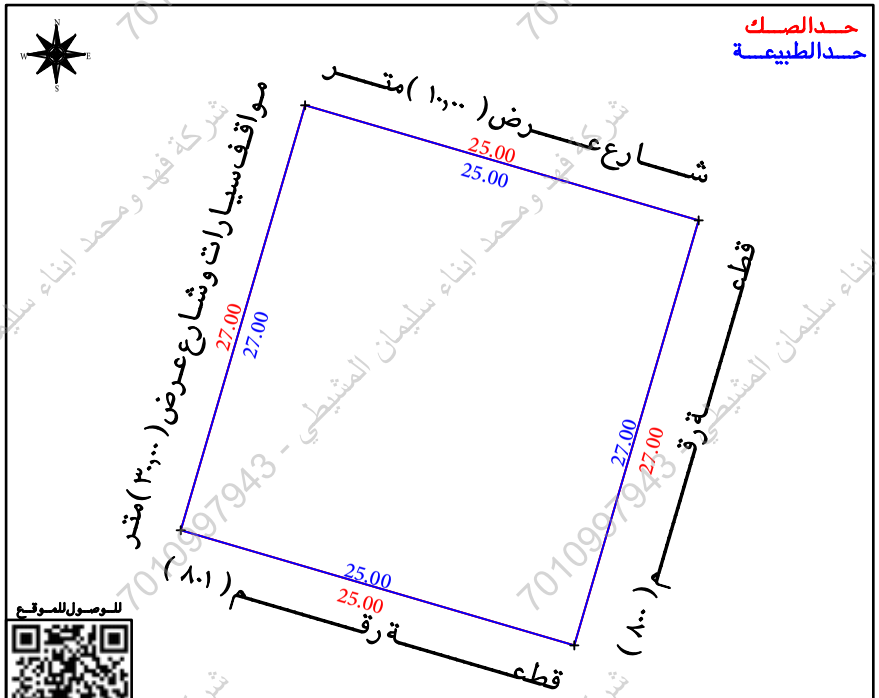
شـركـة فجـن اللاعمـال للاستشـارات الهنـدسيـة

تـم أعـداد هـذا العمـل لصـالـح شـركـة

شركة مدى العربية للتقييم العقاري

تـاريـخ أعـداد الكـروكـى	المعـدس المسـاح	مـديـر المكتـب
٢٠٢٦/٨/١٠م	عبـدالله	محمـد سـلامـة آل سعيـدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حـد الصـك
حـد الطبيعـة



للوصـول للمـوقـع

أقـرار
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى:

ـ هل الصك مطابق للرفع المساحى	نعم ☐	لا ■		
ـ هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى	نعم ■	لا ☐		
ـ هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى	نعم ■	لا ☐		
ـ هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع	نعم ☐	لا ■		
ـ هل يوجد تداخل فى الأصل	نعم ☐	لا ■		
ـ هل يوجد على الأصل مبنى مشترك	نعم ☐	لا ■		
ـ هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار	نعم ■	لا ☐		
ـ هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية	نعم ☐	لا ☐		
ـ الملاحظات والأختلافات والتداخلات	نعم ■	لا ☐		

» نوع الصك: سكنى ■ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
» الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ■ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
» طبيعة الأرض : منبسطة ■ جبلية ☐ أخرى ☐
» المخطط على الطبيعة : منفذ ■ غير منفذ ☐ عشوائى ☐
» يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
» هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
» تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الـمـلاحظـات
» أسم الحى: الصك (الـورود) المستكشفات (المصيـف)

صـور مـن الطبيعـة

المصـور الجـوى

مستكشـف الامـانـة

مستكشف التقرير المساحى

الاتجـاة	بموجب الصك		الاتجـاة	بموجب الطبيعـة	
الشمـال	شـــارع عـــرض (١٠,٠٠) متـــر	بطول (٢٥,٠٠) متر	الشمـال	شـــارع عـــرض (١٠,٠٠) متـــر	بطول (٢٥,٠٠) متر
الجنـوب	قطعـــة رقـــم (٨٠١)	بطول (٢٥,٠٠) متر	الجنـوب	قطعـــة رقـــم (٨٠١)	بطول (٢٥,٠٠) متر
الشـرق	قطعـــة رقـــم (٨٠٠)	بطول (٢٧,٠٠) متر	الشـرق	قطعـــة رقـــم (٨٠٠)	بطول (٢٧,٠٠) متر
الغـرب	مواقف سيارات وشارع عرض (٣٠,٠٠) متر	بطول (٢٧,٠٠) متر	الغـرب	مواقف سيارات وشارع عرض (٣٠,٠٠) متر	بطول (٢٧,٠٠) متر
المسـاحـة	(٦٧٥,٠٠) م٢		المسـاحـة	(٦٧٥,٠٠) م٢	

أحـداثيـات المـوقـع حسـب نظـام الاحـداثيـات العـالمـى					
نقـ	الشـرقيـات	الشمـاليـات	نقـ	الشـرقيـات	الشمـاليـات
1	691001.167	2595216.163	5		
2	691025.162	2595209.142	6		
3	691017.580	2595183.229	7		
4	690993.586	2595190.249	8		

7010997943 - شركة فهد ومحمد ابناء سليمان المشيطي