نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـانـات الصـك	
رقم الوثيقـة	٦١٢٥٠١٠٠٠٩٩١
تاريخ الوثيقة	١٤٣٨/٠٥/٠٨هـ
مصـدرة	وزارة العـدل
نسبـة الملكيـة	١٠٠٪
تفـاصيـل العقـار	
رقم القطعـة	١٢٢٩
رقـم المخطط	٢٠٥
المسـاحـة	٦٢٥,٠٠م٢
نـوع العقـار	قطعـة الارض
الحـى	المصيـــف
المـدينـة	حـــوطـــة بنـى تميـم

شـــركـــة فجـــن اللاعُمـــال للاسُتشـــارات الهنـــدسيـــة

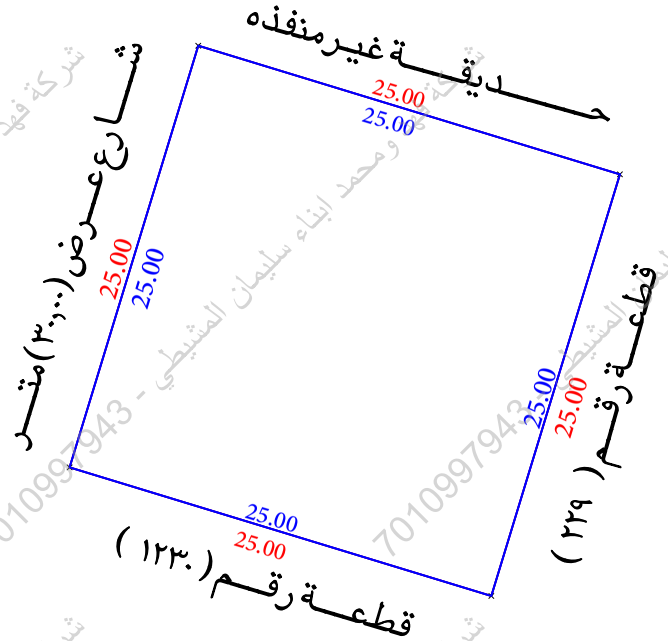
VISION Engineering Consulting
فجـن للاستشارات الهندسية

تـم أعـداد هـذا العمـل لصـالـح شـركـة

شركة مدى العربية للتقييم العقاري

تاريخ أعداد الكروكى	المعتمد المساح	مدير المكتب
٢٠٣٦/٠٨/١٢م	طـارق محمـد	محمـد سلامـة آل سعيـدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حـد الصـك
حـد الطبيعـة



للـوصـول للمـوقـع

أقـرار

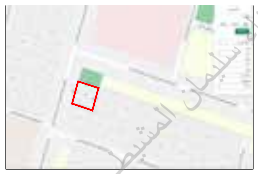
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى نعم ☐ لا ■
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى نعم ■ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى نعم ■ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع نعم ☐ لا ■
- هل يوجد تداخل فى الأصل نعم ☐ لا ■
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك نعم ☐ لا ■
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار نعم ■ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات نعم ■ لا ☐

» نوع الصك: سكنى ■ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
» الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ■ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
» طبيعة الأرض : منبسطة ■ جبلية ☐ أخرى ☐
» المخطط على الطبيعة : منفذ ■ غير منفذ ☐ عشوائى ☐
» يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
» ما التقرير المساحى لا يعتد به كاثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
» تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

» ملاحظات :

» اسم الحـى : الصك (المصيـــف) المستكشفات (نجـــد)

صـور من الطبيعـة	المصـور الجـوى	مستكشـف الامـانـة	مستكشـف التقرير المساحى
			

الاتجـاة	بمـوجـب الصـك		الاتجـاة	بمـوجـب الطبيعـة	
الشمـال	حـــديقـــة	بطـول (٢٥,٠٠) متـر	الشمـال	حـــديقـــة غير منفذه	بطـول (٢٥,٠٠) متـر
الجنـوب	قطعـة رقـم (١٢٣٠)	بطـول (٢٥,٠٠) متـر	الجنـوب	قطعـة رقـم (١٢٣٠)	بطـول (٢٥,٠٠) متـر
الشـرق	قطعـة رقـم (٢٢٩)	بطـول (٢٥,٠٠) متـر	الشـرق	قطعـة رقـم (٢٢٩)	بطـول (٢٥,٠٠) متـر
الغـرب	شـــارع عـرض (٣٠,٠٠) متـر	بطـول (٢٥,٠٠) متـر	الغـرب	شـــارع عـرض (٣٠,٠٠) متـر	بطـول (٢٥,٠٠) متـر
المسـاحـة	(٦٢٥,٠٠) م٢		المسـاحـة	(٦٢٥,٠٠) م٢	

أحـداثيـات المـوقـع حسـب نظـام الاحـداثيـات العـالمـى

م	الشـرقيـات	الشمـاليـات	م	الشـرقيـات	الشمـاليـات
1	2594955.099	690168.106	5		
2	2594947.805	690192.019	6		
3	2594923.893	690184.725	7		
4	2594931.186	690160.813	8		

شركة فهد ومحمد ابناء سليمان المشيطي - 7010997943