نمـــوذج قرار مســـاحـــى

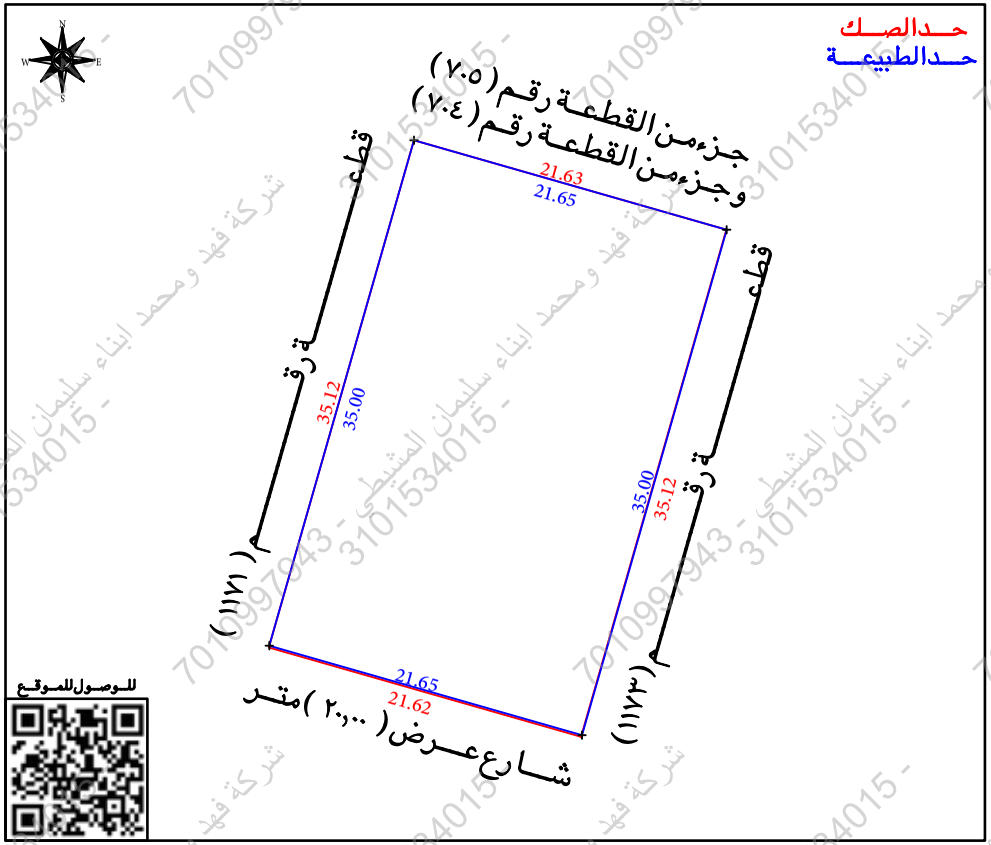
بيـانـات الصـك	
رقم الوثيقة	٥١٢٥٠٨٠٠٠١٧٤
تاريخ الوثيقة	١٤٤٣/٠٧/٠٥هـ
مصدرة	وزارة العـدل
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفـاصيـل العقـار	
رقم القطعة	١١٧٢
رقم المخطط	٢٠٥
المساحة	٧٥٧٫٧٥م٢
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	الـــــورود
المدينة	حوطة بنى تميم

شـركـة فجـن اللاعمـال للاستشـارات الهنـدسيـة

تـم أعـداد هـذا العمـل لصـالـح شـركـة

تاريخ أعداد الكروكى	المعدس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٧/٢٥م	عبدالله	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حـد الصـك
حـد الطبيعـة



للوصول للموقع

أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى:

- هل الصك مطابق للرفع المساحى — نعم ☐ لا ☐
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى — نعم ☐ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى — نعم ☐ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ☐ لا ☐
- هل يوجد تداخل فى الأصل — نعم ☐ لا ☐
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ☐
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — نعم ☐ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — نعم ☐ لا ☐

- نوع الصك: سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائى ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

أسم الحى: الصك (الـورود) المستكشفات (المصيف)

- الأطوال: الشمالى: خريطة البورصة العقارية (٢١,٦٣) متر — الطبيعة (٢١,٦٥) متر
- الجنوبى: خريطة البورصة العقارية (٢١,٦٢) متر — الطبيعة (٢١,٦٥) متر
- الشرقى: خريطة البورصة العقارية (٣٥,١٢) متر — الطبيعة (٣٥,٠٠) متر
- الغربى: خريطة البورصة العقارية (٣٥,١٢) متر — الطبيعة (٣٥,٠٠) متر
- المساحة: الصك (٧٥٧,٧٥) م٢ — الطبيعة (٧٥٧,٧٥) م٢
  حسب أطوال خريطة البورصة العقارية (٧٥٩,٤٧) م٢
- الحدود: الجنوبى: خريطة البورصة العقارية (شـارع)
  المستكشفات (شـارع عـرض ٢٠,٠٠ متـر)
  الطبيعة (شـارع عـرض ٢٠,٠٠ متـر)
  الشرقى: خريطة البورصة العقارية (أرض فضـاء)
  المستكشفات (قطعـة رقـم ١١٧٣)
  الطبيعة (قطعـة رقـم ١١٧٣)

صـور مـن الطبيعـة

المصـور الجـوى

مستكشـف الامـانـة

مستكشف التقرير المساحى

الاتجـاة	بموجب خريطة البورصة العقارية		الاتجـاة	بموجب الطبيعة	
الشمـال	جزء من القطعة رقم (٧٠٥) وجزء من القطعة رقم (٧٠٤)	بطول (٢١,٦٣) متر	الشمـال	جزء من القطعة رقم (٧٠٥) وجزء من القطعة رقم (٧٠٤)	بطول (٢١,٦٥) متر
الجنـوب	شـــــــــــارع	بطول (٢١,٦٢) متر	الجنـوب	شـــــــارع عـــــرض (٢٠,٠٠) متـــــر	بطول (٢١,٦٥) متر
الشـرق	أرض فضـــــــــــاء	بطول (٣٥,١٢) متر	الشـرق	قطعـــــــــة رقـــــــم (١١٧٣)	بطول (٣٥,٠٠) متر
الغـرب	قطعـــــــــة رقـــــــم (١١٧١)	بطول (٣٥,١٢) متر	الغـرب	قطعـــــــــة رقـــــــم (١١٧١)	بطول (٣٥,٠٠) متر
المسـاحـة	(٧٥٧,٧٥) م٢		المسـاحـة	(٧٥٧,٧٥) م٢	

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى

نقر	الشرقيات	الشماليات	نقر	الشرقيات	الشماليات
1	691047.676	2595297.047	5		
2	691068.490	2595291.090	6		
3	691058.859	2595257.441	7		
4	691038.045	2595263.398	8		