نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـانـات الصـك	
رقم الوثيقـة	٥١٢٥٠٢٠٠٢٤٧٠
تاريخ الوثيقة	١٤٤٣/٠٧/١٦ هـ
مصـدرة	وزارة العـدل
نسبـة الملكيـة	١٠٠٪
تفـاصيـل العقـار	
رقم القطعـة	٧٧٢
رقـم المخطط	٣٦٦
المسـاحـة	٦٣٠,٠٠م٢
نـوع العقـار	قطعـة الارض
الحـى	نجـد
المـدينـة	حـوطـة بنـى تميم

شـركـة فجـن الأعمـال للأستشـارات الهنـدسيـة

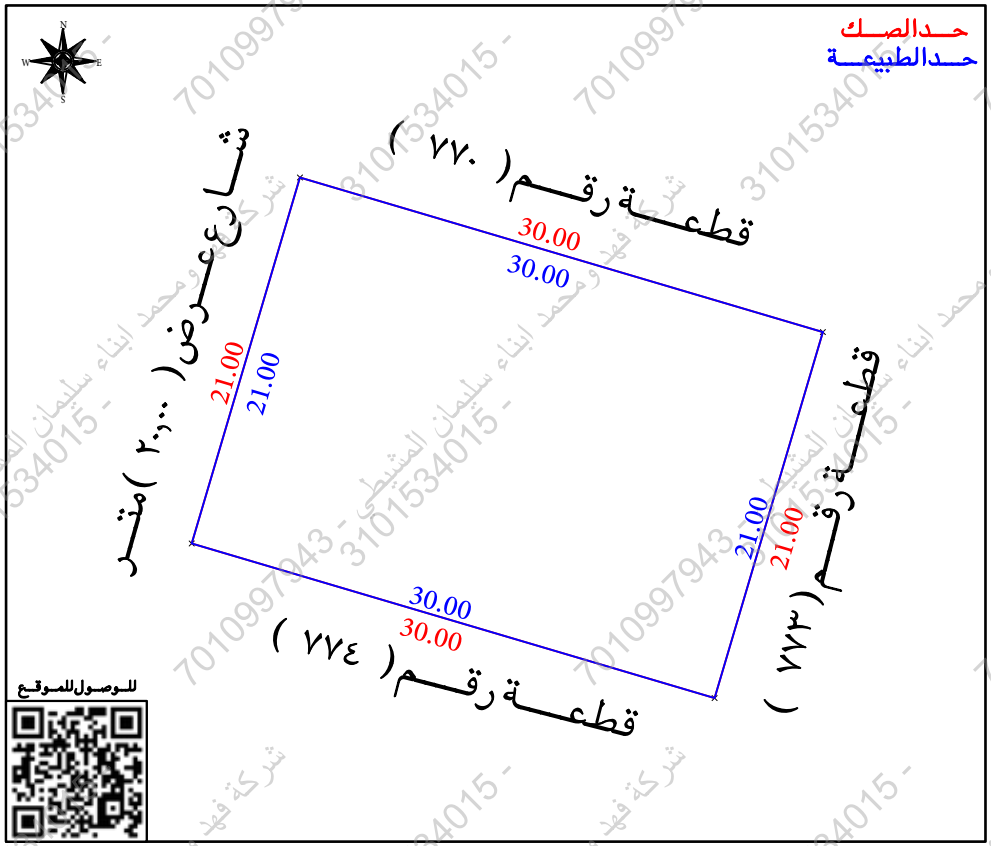
VISION Engineering Consulting
فجـن للاستشارات الهندسية

تـم أعـداد هـذا العمـل لصـالـح شـركـة

MFAZ ARABIA
PROFESSIONAL CONSULTANCIES
مفـاز العربيـة للاستشـارات المهنيـة

تـاريخ أعـداد الكروكـى	المعنـدس المسـاح	مـديـر المكتـب
٢٠٢٦/٠٧/٢٥ م	طـارق محمـد	محمـد سـلامـة آل سعيـدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حـد الصـك
حـد الطبيعـة

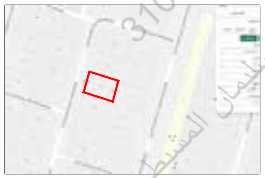


أقـرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ☐ لا ■
- هل يوجد تداخل فى الأصل — نعم ☐ لا ■
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ■
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — نعم ■ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — نعم ■ لا ☐

- نوع الصك : سكنى ■ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ■ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ■ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ■ غير منفذ ☐ عشوائى ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

صـور مـن الطبيعـة	المصـور الجـوى	مستكشـف الامـانـة	مستكشـف التقرير المساحى
			

الاتجـاة	بمـوجـب الصـك		الاتجـاة	بمـوجـب الطبيعـة	
الشمـال	قطعـة رقـم (٧٧٠)	بطـول (٣٠,٠٠) متـر	الشمـال	قطعـة رقـم (٧٧٠)	بطـول (٣٠,٠٠) متـر
الجنـوب	قطعـة رقـم (٧٧٤)	بطـول (٣٠,٠٠) متـر	الجنـوب	قطعـة رقـم (٧٧٤)	بطـول (٣٠,٠٠) متـر
الشـرق	قطعـة رقـم (٧٧٣)	بطـول (٢١,٠٠) متـر	الشـرق	قطعـة رقـم (٧٧٣)	بطـول (٢١,٠٠) متـر
الغـرب	شـارع عـرض (٢٠,٠٠) متـر	بطـول (٢١,٠٠) متـر	الغـرب	شـارع عـرض (٢٠,٠٠) متـر	بطـول (٢١,٠٠) متـر
المسـاحـة	(٦٣٠,٠٠) م٢		المسـاحـة	(٦٣٠,٠٠) م٢	

أحـداثيـات المـوقـع حسـب نظـام الاحـداثيـات العـالمـى

نقطة	الشمـاليـات	الشـرقيـات	نقطة	الشمـاليـات	الشـرقيـات
1	2595740.196	690307.591	5		
2	2595731.690	690336.360	6		
3	2595711.552	690330.406	7		
4	2595720.057	690301.637	8		

شركة فهد ومحمد ابناء سليمان المشيطي - 7010997943 - 3101534015