نمـــوذج قـــرار مســـاحـــى

بيـانـات الصـك	
رقم الوثيقة	٧١٢٥٠١٠٠٠٢٧٩
تاريخ الوثيقة	١٤٣٤/١١/٢٧هـ
مصـدرة	وزارة العـدل
نسبة الملكية	١٠٠ ٪
تفـاصيـل العقـار	
رقم القطعة	٧٦٤
رقم المخطط	٢٠٩
المسـاحـة	٦٧٥,٠٠ م٢
نـوع العقـار	قطعـة الأرض
الحـى	الـــــورود
المـدينـة	حوطة بنى تميم

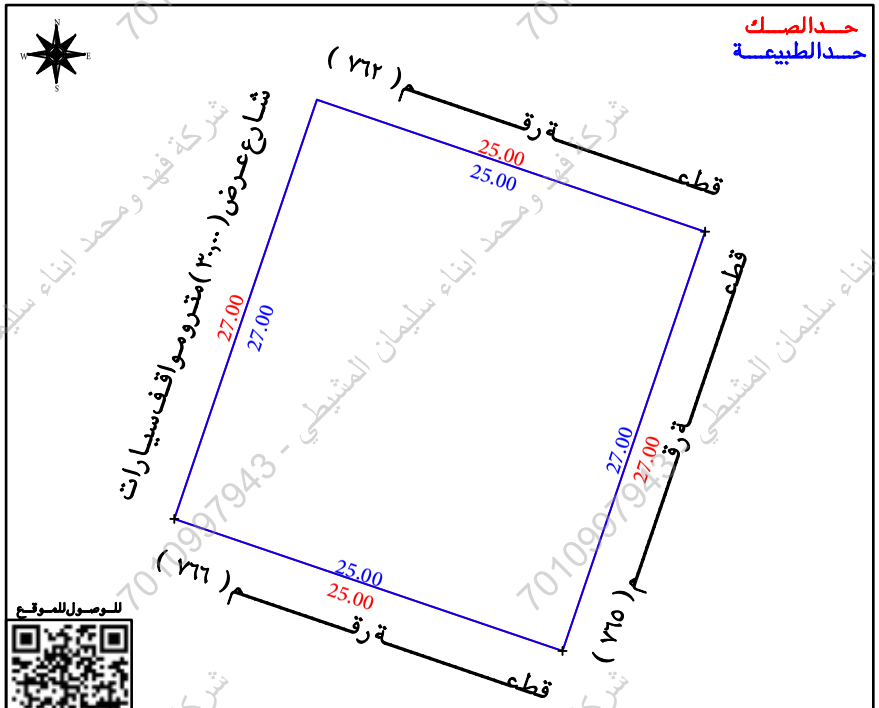
شـركـة فجـن اللاعمـال للاستشـارات الهنـدسيـة

تـم أعـداد هـذا العمـل لصـالـح شـركـة

شركة مدى العربية للتقييم العقـاري

تـاريـخ أعـداد الكـروكـى	المعـدس المسـاح	مـديـر المكتـب
٢٠٢٦/٨/١١م	عبـدالله	محمـد سـلامـة آل سعيـدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حـدالصـك
حـدالطبيعـة



للوصـول للمـوقـع

أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى:

ـ هل الصك مطابق للرفع المساحى	نعم ☐	لا ☑
ـ هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى	نعم ☑	لا ☐
ـ هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى	نعم ☑	لا ☐
ـ هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع	نعم ☐	لا ☑
ـ هل يوجد تداخل فى الأصل	نعم ☐	لا ☑
ـ هل يوجد على الأصل مبنى مشترك	نعم ☐	لا ☑
ـ هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار	نعم ☑	لا ☐
ـ هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية	نعم ☐	لا ☐
ـ الملاحظات والأختلافات والتداخلات	نعم ☑	لا ☐

» نوع الصك: سكنى ☑ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐

» الأرض على الطبيعة: مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☑ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

» طبيعة الأرض: منبسطة ☑ جبلية ☐ أخرى ☐

» المخطط على الطبيعة: منفذ ☑ غير منفذ ☐ عشوائى ☐

» يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات

» هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

» تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

المـلاحظـات

» أسم الحى: الصك (الـورود) المستكشفات (السعـوديـة)

صـور مـن الطبيعـة	المصـور الجـوى	مستكشـف الامـانـة	مستكشـف التقـرير المسـاحـى

الاتجـاة	بموجب الصك		الاتجـاة	بموجب الطبيعـة	
الشمـال	قطعـــــة رقـــــم (٧٦٢)	بطول (٢٥,٠٠) متر	الشمـال	قطعـــــة رقـــــم (٧٦٢)	بطول (٢٥,٠٠) متر
الجنـوب	قطعـــــة رقـــــم (٧٦٦)	بطول (٢٥,٠٠) متر	الجنـوب	قطعـــــة رقـــــم (٧٦٦)	بطول (٢٥,٠٠) متر
الشـرق	قطعـــــة رقـــــم (٧٦٥)	بطول (٢٧,٠٠) متر	الشـرق	قطعـــــة رقـــــم (٧٦٥)	بطول (٢٧,٠٠) متر
الغـرب	شـارع عـرض (٣٠,٠٠) متر وموقف سيارات	بطول (٢٧,٠٠) متر	الغـرب	شـارع عـرض (٣٠,٠٠) متر وموقف سيارات	بطول (٢٧,٠٠) متر
المسـاحـة	(٦٧٥,٠٠) م٢		المسـاحـة	(٦٧٥,٠٠) م٢	

أحـداثيـات المـوقـع حسـب نظـام الاحـداثيـات العـالمـى					
رقم	الشـرقيـات	الشمـاليـات	رقم	الشـرقيـات	الشمـاليـات
1	690386.638	2592527.537	5		
2	690410.306	2592519.488	6		
3	690401.612	2592493.925	7		
4	690377.944	2592501.975	8		

7010997943 - شركة فهد ومحمد ابناء سليمان المشيطي