

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٤٦٠٠٠١١٩١٣٤٧
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
السجل العقاري	٤٧٩٠٢٣٦٩٤٤٥٠٠٠٠
رقم القطعة	١١٧/١
رقم المخطط	١٣٢٤
المساحة	٢٥٠٦,٠٠
نوع العقار	مبنى سكني
الحص	المصيف
المدينة	الرياض

شركة فجن للأعمال للاستشارات الهندسية

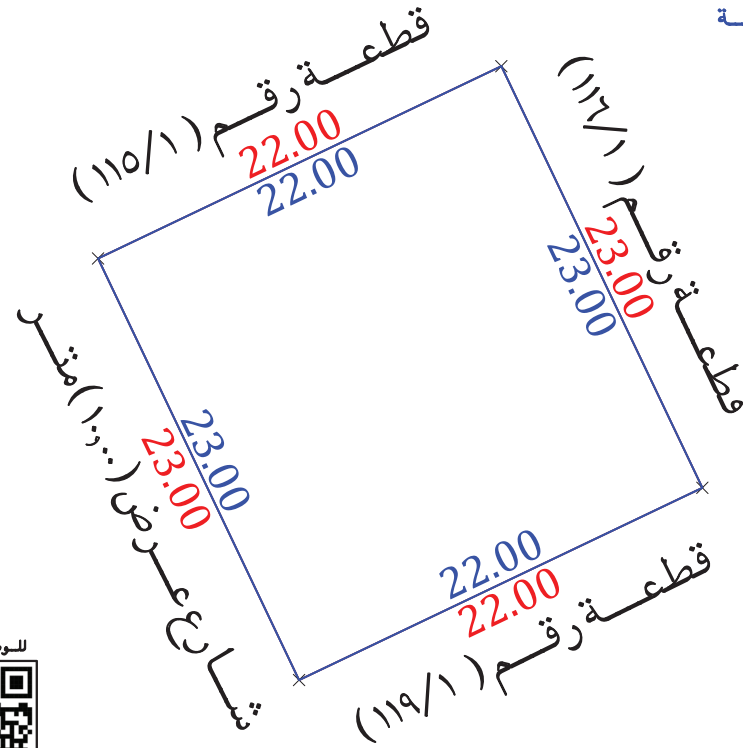


تم أعداد هذا الملصك لشركة

شركة مدى العربية
للتقييم العقاري

تاريخ أعداد الكروكي المهندس المساح مدير المكتب

أقرار



للموقع للموقع

- جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأوضح الأتي :
- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
 - هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
 - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
 - هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ☒ لا
 - هل يوجد تدخل في الأصل ☐ نعم ☒ لا
 - هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ☒ لا
 - هل ذكر المرجح المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار ☐ نعم ☒ لا
 - هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☒ لا
 - الملاحظات والاختلافات والتدخلات ☐ نعم ☒ لا
 - نوع الصك: ☒ سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي
 - الأرض على الطبيعة: ☒ مبني قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
 - طبيعة الأرض: ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
 - المخطط على الطبيعة: ☒ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي
 - يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي
 - من حدود وأطوال وأحداثيات
 - هذا التقرير المساحي لا يمتد به كاثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
 - تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
 - ملاحظات:
 - مدخنة: ☐ داخل الملكية ☒ خارج الملكية في الجهة الجنوبية الغربية



الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	بطول (٢٢,٠٠) متر	الشمال	بطول (٢٢,٠٠) متر
الجنوب	بطول (٢٢,٠٠) متر	الجنوب	بطول (٢٢,٠٠) متر
الشرق	بطول (٢٣,٠٠) متر	الشرق	بطول (٢٣,٠٠) متر
الغرب	بطول (٢٣,٠٠) متر	الغرب	بطول (٢٣,٠٠) متر
المساحة	(٥٠٦,٠٠) م	المساحة	(٥٠٦,٠٠) م

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمي	أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمي
الشماليات	الشرقيات
1	2739555.026
2	2739564.494
3	2739543.733
4	2739534.265