

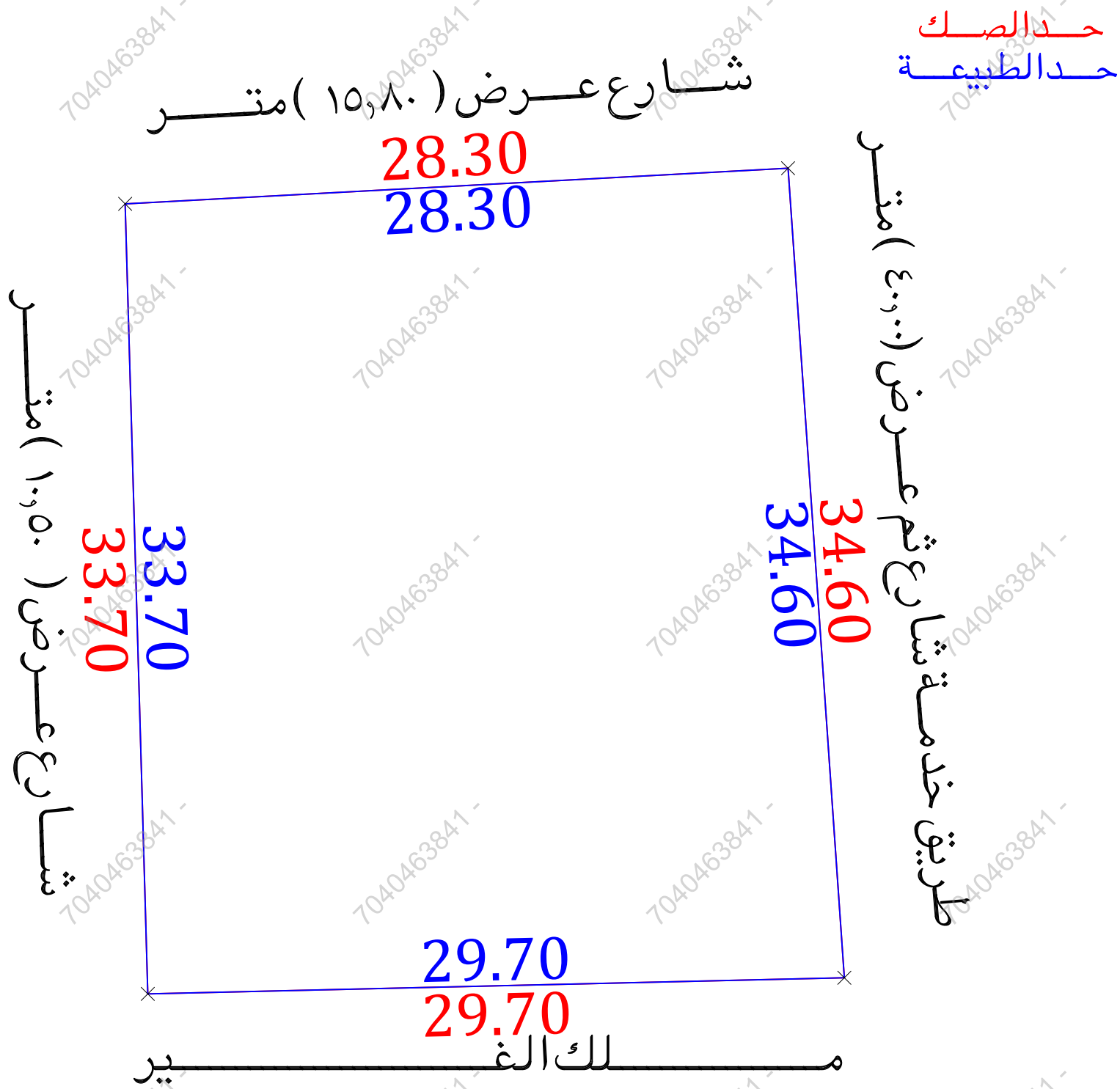
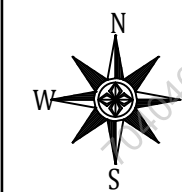
نموذج قرار مساحى

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٣٦.٦٧٨٠٠٢٧٥٦
تاريخ الوثيقة	١٧/٠٤/١٤٤٦ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	بدون
رقم المخطط	—
المساحة	٢٩٩٠,٠٠
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	الجثامية
المدينة	حائل

شركة فجن الأعمال للأستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
	
فجن للاستشارات الهندسية VISION Engineering Consulting	

تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٦/١٧ م	طارق محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



للوصول للموقع



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☒ لا
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى ☐ نعم ☒ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☐ نعم ☒ لا
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ☒ لا
- هل يوجد تدخّل فى الأصل ☐ نعم ☒ لا
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ☒ لا
- هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار ☐ نعم ☒ لا
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☒ لا
- الملاحظات والأختلافات والتدخلات ☐ نعم ☒ لا
- نوع الصك: ☒ سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى
- الأرض على الطبيعة: ☒ مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- طبيعة الأرض: ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
- المخطط على الطبيعة: ☒ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائى
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى
- من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- **ملاحظات :**
- يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك والطبيعة والمستكشفات حيث ان :
- عرض الشارع فى الحد الشمالى على مستكشف التقرير المساحى (٢٠,٠٠)متر
- عرض الشارع فى الحد الشرقى على مستكشف التقرير المساحى (٥,٠٠ - ١٥,٠٠)متر
- رقم المخطط : الصك (—) المستكشفات (٣٧٩)
- قطعة الارض معرفة على المستكشفات بدون رقم قطعة
- الشارع فى الجهة الغربية غير مسفلت على الطبيعة
- عدد (٢) اعمدة ضغط على : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ فى الجهة الشمالية والغربية

صور من الطبيعة	المصور الجوى	مستكشف الامانة	مستكشف التقرير
			

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة	أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى			
الشمال	شارع عرض (١٦,٨٠) م	الشمال	شارع عرض (١٥,٨٠) متر	الشماليات	الشرقيات	الغربيات	الشماليات
الجنوب	بيت محمد حماد الدغيلي	الجنوب	ملك الغدير	3064453.732	768927.885	5	
الشرق	طريق عرض (١٩,٠٠) الى (١٦,٥٠) م	الشرق	طريق خدمة شارع ثم عرض (٤,٠٠) متر	3064455.252	768956.144	6	
الغرب	شارع عرض (١٠,٥٠) م	الغرب	شارع عرض (١,٥٠) متر	3064420.733	768958.543	7	
المساحة	(٩٩٠,٠٠) م٢	المساحة	(٩٩٠,٠٠) م٢	3064420.046	768928.850	8	