

بيانات الصك	
٨٤٠١١٧٠١٠٤٠١	رقم الوثيقة
وزارة العدل	تاريخ الوثيقة
	مصدرة
	هوية المالك
	أسم المالك
١٠٠٪	نسبة الملكية
تفاصيل العقار	
بـدون	رقم القطعة
—	رقم المخطط
٢١٣٣,٠٤	المساحة
قطعة الارض	نوع العقار
بنى حارثه بمنطقة الاوس	الحى
المدينة المنورة	المدينة

 مكتب الاستشارات الهندسية VISION Engineering Consulting	 VISION Engineering Consulting مكتب الاستشارات الهندسية
--	--

شركة مدى العربية
للتقييم العقاري

تاريخ أعداد الكروكي	المهندسين المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٨/٠٦م	طارق محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأُضْمِرَ الأتي :

☐ نعم ☐ لا
 هل الصك مطابق للرفع المساحي
☐ نعم ☐ لا
 هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
☐ نعم ☐ لا
 هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
☐ نعم ☐ لا
 هل تم التوقيع ورافاق أقرار صحة الموقع
☐ نعم ☐ لا
 هل يوجد تدخل في الأصل
☐ نعم ☐ لا
 هل يوجد على الأصل ميني مشترك
☐ نعم ☐ لا
 هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام المقار
☐ نعم ☐ لا
 هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
☐ نعم ☐ لا
 الملاحظات والاختلافات والتدخلات
☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي
☐ أرض على الطبيعة : ميني قام ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
☐ جبلية ☐ أخرى
☐ مخطط على الطبيعة : منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي
 يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي
 من حدود وأطوال وأحاديث
 ما التقرير المساحي لا يعتمد كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
 تم الربط بالقرى نقطة ثابتة
ملاحظات :
 يوجد اختلاف في الحدود بين الصك والطبيعة والمستكشفات
 قطعة الأرض مرفوعة على المستكشفات بتخطيط مختلف عن الصك والطبيعة
 صندوق خدمات : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☐ في الجهة الشمالية
 رقم القطعة : الصك (بدون) المستكشفات (٤٣٣-٨١٠)
 رقم المخطط : الصك () المستكشفات (٤٣٣-٨١٠)



شارع بعرض (٨,٠٠٠) متر	بطول (١٤,٠٠٠) متر
ارض فضاءم شارع عرض (٣,٠٠٠) متر	بطول (١٢,٨٠٠) متر
ارض فضاء	بطول (٩,٦٠٠) متر
ملك العير	بطول (١,٣٠٠) متر
(١١٣,٠٤٠) م ^٢	

الشمال	بطول (١٤,٠٠ متر)
الجنوب	بطول (١٢,٨٠ متر)
الشرق	بطول (٩,٦٠ متر)
الغرب	بطول (١٠,٣٠ متر)
المساحة	

الشمال	شارع بعرض (٨,٠٠) متر حسب التنظيم
الجنوب	شارع بعرض (٨,٠٠) متر حسب التنظيم
الشرق	زوايا تنظيم حسب اللوحة التنظيم
الغرب	القطعة الغربية المعاهدة على
المساحة	(١١٣,٠٤) م ^٢

الشمال	ن
الجنوب	ن
الشرق	ا
الغرب	ا
المساحة	

أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي			
الشرقيات	الشماليات	الارتفاع	العمق
2708183.833	562756.153	5	
2708179.371	562769.424	6	
2708170.432	562765.915	7	
2708173.855	562753.586	8	