



حد الصك
حد الطبيعة

الملاحظات			
٢	بند الملاحظة	الحالة نعم	تفصيلي بند الملاحظة
١	هل المالك مطابق لرغيف المساحي (الطاولات والمساحة)	✓	-----
٢	هل تم التوافق على الموقع من قبل طالب التفتيش وتوقيع إقرار صحة الاستدلال على الموقع	✓	تم التوافق على الموقع بناء على إرشاد المسكفت
٣	هل يوجد اختلاف في رقم القطعة /المخطط /البوك/ / اسم الحي/ باسم التسجيل للملك أو التافاد من المسكفت	✓	-----
٤	هل يوجد اختلاف في مساحة/طاولات المملك من الطبيعة / ذكر مساحة المملك خطا حسابيا	✓	-----
٥	هل يوجد شوارع متفرقة/شكلاات على الأصل في المخطط أو المستكشف/الجغرافي والم الطبيعة ولم يتم ذكره في المملك	✓	-----
٦	هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ظاهريا	✓	تم ذكر الاستخدام وفقا للمسكفت
٧	هل تم ذكر المربع المقصد عليه في الاستدلال على استخدام المعمار	✓	يحمل المكنب الشفافية من صفة ما ورد في مخطط الرغيف المساحي من حدود وأطوال ومساحة وأحداثيات
٨	هل الموقع أرض فضاء	✓	مبنى قائم
٩	هل يوجد غرفة كمربا داخل/خارج الموقع	✓	-----
١٠	هل يوجد صندوق خدمات كمربا/اتصالات/أخرى داخل أو خارج حدود المعمار	✓	يوجد صندوق خدمات اتصالات خارج حدود المعمار قريبة للصالة
١١	هل تم تطبيق جميع التعليمات المأداة من المركز في الرغيف المساحي	✓	-----
١٢	هل يوجد أسوار داخلية وخارجية محيط المبنى القائم بالموقع	✓	لا يوجد سور فاصل في الجهة الجنوبية
١٣	هل يوجد اختلاف في الحدود للملك أو التافاد من المسكفت	✓	-----

بموجب الطبيعة لكامل الموقع		
الحد	وصف الحد	المساحة
شمال	شارع عرض ٧٠ م	٣٠
جنوب	قطعة رقم ١١٤٥	٣٠
شرق	قطعة رقم ١١٤٦	٤٠
غرب	قطعة رقم ١١٤٢	٤٠
المساحة	٢١٢٠٠	

بموجب الصك لكامل الموقع		الحـد
الطـول/م	وصف الحـدد	
٣٠	شارع عرض ٧٠ م	شمال
٣٠	قطعة رقم ١١٤٥	جنوب
٤٠	قطعة رقم ١١٤٦	شرق
٤٠	قطعة رقم ١١٤٢	غرب
٢١٢٠٠		المساحة

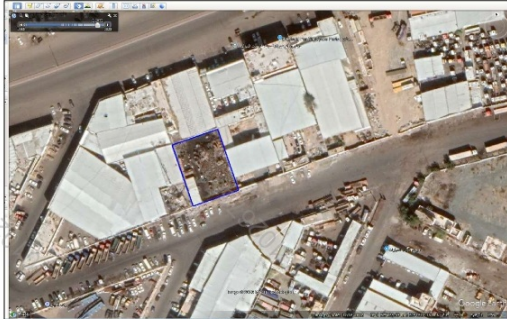


رقم المعاملة	تاريخها / /		بيانات المساحة
موضوع الكروكي	كروكي ارشادي		بيانات المساحة
تاريخ اعتماد الكروكي التنظيمي			بيانات المساحة
اسم	سجل مدني		بيانات المساحة
اسم	سجل مدني		بيانات المساحة
بيانات المساحة	تاريخه	١٤٤٢-١٢-٠١	مصدره
بيانات المساحة	٦٢٠٢١٧٠٣٦٩٥٣	وزارة عدل	بيانات المساحة
بيانات المساحة	البلدية	جدة	المدينة
بيانات المساحة	رقم المخطط	٤٠٢ - ب	رقم القيد
بيانات المساحة	نظام البناء	الشارع	غير مسمى
بيانات المساحة	الاستخدام	النسبة	بيانات المساحة
بيانات المساحة	تجاري		
بيانات المساحة	المساح / المهندس		
بيانات المساحة	مدير الادارة		
بيانات المساحة	☐ الرسام ☐ المساح		
بيانات المساحة	☐ مهندس التخطيط ☐ مهندس البلدية		
بيانات المساحة	☐ مدير تخطيط المدينة ☐ مدير الخدمات		
بيانات المساحة	☐ مدير عام التخطيط العمراني ☐ رئيس البلدية		
بيانات المساحة	اسم المكتب		شركة اصول الهندسة للاستشارات الهندسية
بيانات المساحة	المهندس	احمد عمر	تاريخ الربع المساحي
بيانات المساحة	هاتف	٠٥٣٤٩٧٧٧٥٩	١٤٤٨-٠٢-٠٩
بيانات المساحة	اسم المسئول	عمير الزمعي	



UTM-WGS84-ZONE 37		احداثيات الموقع حسب نظام احداثيات العالمى	
رقم	شماليات	شماليات	خطى
١	2370579.8893	527085.9581	٩
٢	2370589.7697	527114.2844	١٠
٣	2370552.0013	527127.4581	١١
٤	2370542.1209	527099.1318	١٢
٥			١٣
٦			١٤
٧			١٥
٨			١٦

مصور جوى



صور من الطبيعة



قطعة رقم ١١٤٤

قطعة رقم ١١٤٣

قطعة رقم ١١٤٧

شارع عرض ٣٠ م

حد الصك
حد الطبيعة

الملاحظات		الملاحظات	
رقم	بند الملاحظة	رقم	بند الملاحظة
١	مل المسك مطابق للرفع المساحي (الاطوال والمساحة)	٨	مل الموقع أرض فضاء
٢	مل تم الوقوف على الموقع من قبل طالب التخليد وتوقيع اقرار صحة الاستئصال على الموقع	٩	مل يوجد غرفة كمبرداً داخل/خارج الموقع
٣	مل يوجد اخفاف في رقم القلمة /المخطط /البنوك / اسم الحي/ اسم المدينة للمك او الفائدة عن المكتشف	١٠	مل يوجد صندوق خدمات كهرباء/اضاءة/ اخرى داخل او خارج حدود المقار
٤	مل يوجد اخفاف في مساحة/اطوال المسك عن الطبيعة /ذكر مساحة الصك خطا حسابيا	١١	مل تم تطبيق جميع التعليمات المادرة من المركز في الرفع المساحي
٥	مل يوجد شارع مخترقة/شططات على الاصل في المخطط او المكتشف/الطريق/الواد الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك	١٢	مل يوجد أسوار داخلية وخارجية بمحيط المبنى القائم بالموقع
٦	مل يوجد تداخل في الاصل او اجزاء مشتركة ظاهريا	١٣	مل يوجد اخفاف في الحدود للمك او الفائدة عن المكتشف
٧	مل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستئصال على استخدام المقار		

بموجب الطبيعة لكامل الموقع		
الحد	وصف الحسد	الطول/م
شمال	قطعة رقم ١١٤٤	٣٠
جنوب	شارع عرض ٣٠ م	٣٠
شرق	قطعة رقم ١١٤٧	٤٠
غرب	قطعة رقم ١١٤٣	٤٠
المساحة		٢١٢٠٠

بموجب الصك لكامل الموقع		
الحد	وصف الحسد	الطول/م
شمال	قطعة رقم ١١٤٤	٣٠
جنوب	شارع عرض ٣٠ م	٣٠
شرق	قطعة رقم ١١٤٧	٤٠
غرب	قطعة رقم ١١٤٣	٤٠
المساحة		٢١٢٠٠

رقم المعاملة	تاريخها	موضوع الكروكي	تاريخ اعتماد الكروكي التنظيمي
١٤٤٢-١٢-٠١	١٤٤٢-١٢-٠١	كروكي ارشادي	
اسم	اسم	اسم	اسم
اسم	اسم	اسم	اسم
بيانات الموقع	بيانات الموقع	بيانات الموقع	بيانات الموقع
بلدية	جدة	الحى	الجوهره
رقم المخطط	٤٠٢ - ب	رقم القلمه	١١٤٥
نظام البناء	تجاري	الشارع	غير مسمى
نظام البناء	تجاري	الفسحه	
المساح / المهندس			
المساح			
تخطيط المدينة/ البلدية/ القروية			
اسم المكتب	شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية		
المهندس	احمد عمر	تاريخ الرفع المساحي	١٤٤٨-٠٢-٠٩
الهاتف	٠٥٣٤٩٧٧٧٥٩		
اسم المسئول	عمير الزهيرى		

شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية	شعار الشركة
UTM-WGS84-ZONE 37	احداثيات الموقع حسب نظام احداثيات العالمى
نقاط	نقاط
١	2370542.1209
٢	2370552.0013
٣	2370514.2329
٤	2370504.3525
٥	
٦	
٧	
٨	