

نموذج قرار مساحی

رقم الوثيقة	٩٢٠٧٠٦٠١٤٩١٩
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

رقم القطعة	بـدون
رقم المخطط	_____
المساحة	٢٢,٢٦١٥ م٢
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	وادي الشرب
المدينة	الطائف

شركة فُجِن الأعمال
للإستشارات الهندسية

شعار الشركة  VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	ختم الشركة 
---	---

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٠٨/٠٤/٢٠٢٦ م	طارق محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	ملك عالي بن عيضة الشمبري بطول (٥٠,٠٠) متر	الشمال	ملك الغدير بطول (٥٠,٠٠) متر
الجنوب	شارع مقترح بعرض (٢٠,٠٠) متر بعد التنظيم بطول (٣٣,٣٠) متر	الجنوب	شارع مختلف العروض من (١٥,٠٠) متر الى (١٨,٠٠) متر بطول (٣٣,٨٣) متر
الشرق	ملك عالي بن عيضة الشمبري بطول (٧١,٥٠ + ٣٩,١٠) متر	الشرق	ملك الغدير بطول (٧٤,٨٣ + ٣٩,١٠) متر
الغرب	يحد من جهة الشمال ملك دخيل الله بن سعيد العصيمي ومن جهة الجنوب ملك ناصر بن عبد الله العصيمي بطول (٢٢,٧٠ + ٢٨,٨٠ + ٢٥,٥٠ + ٥٢,٢٠) متر	الغرب	ملك الغير وملك الغير بطول (٢٠,٨٣ + ٣٠,٤٧ + ٢٤,٨٦ + ٥٥,٢٨) متر
المساحة	(٤٦١٥,٢٢) م ^٢	المساحة	(٤٦٥٠,٣٠) م ^٢

أقرار
جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأوضح الأتي :
- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

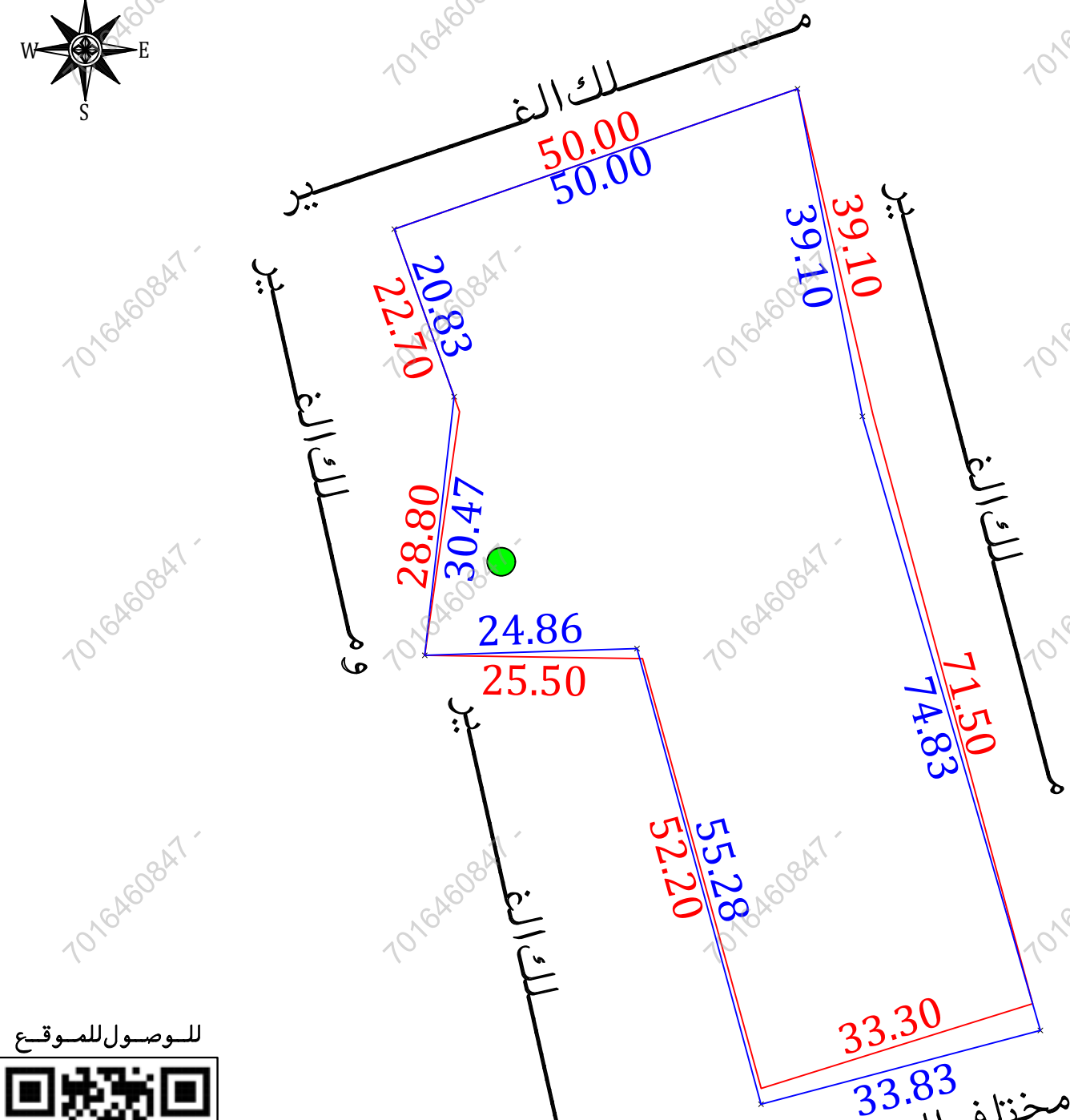
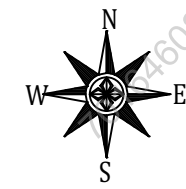
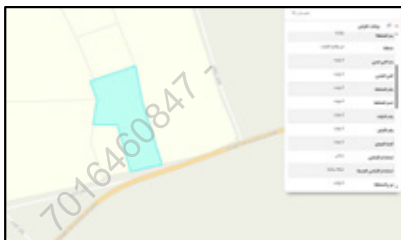
جری الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- | | | |
|----|-----|---|
| لا | نعم | هل الصك مطابق للرفع المساحي |
| لا | نعم | هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي |
| لا | نعم | هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي |
| لا | نعم | هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع |
| لا | نعم | هل يوجد تدخل في الأصل |
| لا | نعم | هل يوجد على الأصل مبنى مشترك |
| لا | نعم | هل تم ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار |
| لا | نعم | هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية |
| لا | نعم | الملاحظات والاختلافات والتدخلات |

- ☐ نوع الاستخدام: سكني ☒ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي
☒ الأرض على الطبيعة: مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
☐ طبيعة الأرض: منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى
☒ المخطط على الطبيعة: منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي
☒ يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي
من حدود وأطوال وأحداثيات
هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبتت حدود الصك وموقعة
تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

■ ملاحظات:

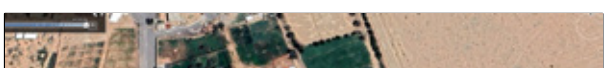
- **الاطوال :** الجنوبي: الصك (٣٣,٣٠) م الطيعة (٣٣,٨٣) م
الشرقي: الصك (٣٩,١٠ + ٧١,٥٠) م الطيعة (٣٩,١٠ + ٧٤,٨٣) م
الغربي: الصك (٥٢,٢٠ + ٢٥,٥٠ + ٢٨,٨٠ + ٢٢,٧٠) م الطيعة (٢٨,٨٠ + ٥٥,٢٠ + ٢٣,٤٧ + ٣٠,٨٣) م
■ **الحدود :** الجنوبي: الصك (شارع مقترح بعرض ٢,٠٠ متر بعد التنظيم)
الطيعة (شارع مختلف العروض من ١٠متر الى ١٨,٠٠متر)
المستكشفات (شارع عرض ٦,٠٠متر)
- **المساحة :** الصك (٤٦١٥,٢٢) م الطيعة (٤٦٥٥,٣٠) م
- **قطعة الارض** معرفه على المستكشفات بدون رقم قطعة وبدون رقم مخطط
- **بشـر :** داخل الملكية ☒ خارج الملكية ☐ في الجهة الغربية ☒



شارع مختلف العروض من (١٥,٠٠) متر
الى (١٨,٠٠) متر

الوصول للموقع



مستكشف بلدى	مستكشف الامانة	المصور الجوى	صور من الطبيعة
			  

أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي					
الرقم	الشماليات	الشرقيات	الخط	الشماليات	الشرقيات
1	2372749.627	660044.458	5	2372647.190	660087.400
2	2372766.060	660091.680	6	2372700.530	660072.880
3	2372727.705	660099.275	7	2372699.740	660048.029
4	2372655.830	660120.110	8	2372730.010	660051.470