

نموذج قرار مساحي

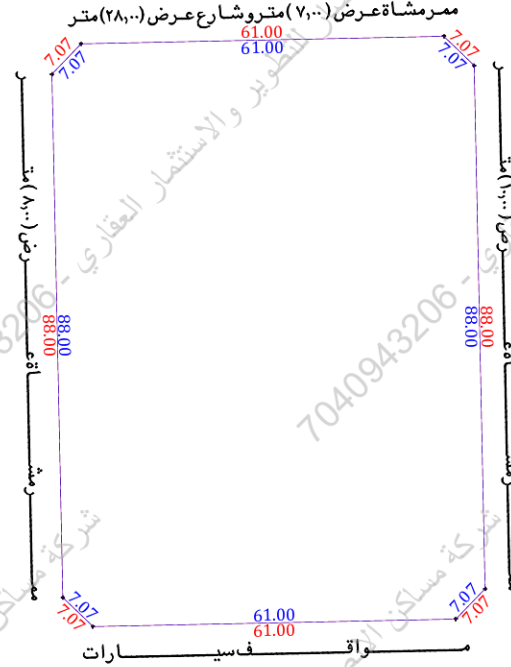
بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٥٦٠٢٢٨٠٠٢٢٩٦
تاريخ الوثيقة	١٤٤٧/٨/١٦هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٣٧٠
رقم المخطط	١/٣٤٥
المساحة	٢٦٩٠٨,٠٠
نوع العقار	قطعة الأرض السكنية التجارية
الحى	المروج
المدينة	عنيزة

شركة فجن الأعمال للأستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
 VISION Engineering Consulting فجن للأستشارات الهندسية	

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٢/١٠م	عبدالله	محمد سلامة سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حد الصك حد الطبيعة

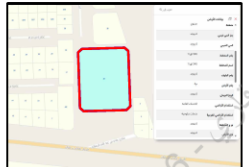
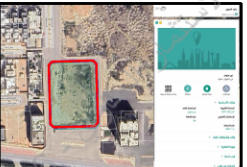


أقرار

- جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتي :
- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
 - هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
 - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
 - هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ☒ لا
 - هل يوجد تدخل في الأصل ☐ نعم ☒ لا
 - هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ☒ لا
 - هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار ☐ نعم ☒ لا
 - هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☒ لا
 - الملاحظات والاختلافات والتدخلات ☐ نعم ☒ لا
 - نوع الصك: سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☒ صناعي ☐ زراعي ☐
 - الأرض على الطبيعة: مبني قائم ☐ أرض فضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
 - طبيعة الأرض: منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐
 - المخطط على الطبيعة: منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي ☐
 - يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
 - هذا التقرير المساحي لا يعقده كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
 - تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

- رقم القطعة: الصك (٣٧٠) المستكشفات (٤٤ م)
- يوجد اختلاف في الحدود بين الصك والطبيعة والمستكشفات
- غرفة كبرياء: داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ في الجعة الجنوبية الغربية

صور من الطبيعة	المصور الجوي	مستكشف التقرير المساحي	مستكشف بلدي
			

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	ممر مشاة عرض (٧,٠٠) متر وشارع عرض (٢٥,٠٠) متر بطول (٧٥,١٤) وبه شطفتين (٧,٠٧) متر	الشمال	ممر مشاة عرض (٧,٠٠) متر وشارع عرض (٢٨,٠٠) متر بطول (٧٠,٧ + ٧,٠٧ + ٦١,٠٠) متر
الجنوب	مواقف سيارات بطول (٧٥,١٤) وبه شطفتين (٧,٠٧) متر	الجنوب	مواقف سيارات بطول (٧٠,٧ + ٧,٠٧ + ٦١,٠٠) متر
الشرق	شارع عرض (٢٥,٠٠) متر وممر مشاة عرض (٥,٠٠) متر بطول (٨٨,٠٠) متر	الشرق	ممر مشاة عرض (١٠,٠٠) متر بطول (٨٨,٠٠) متر
الغرب	ممر مشاة عرض (٨,٠٠) متر بطول (٨٨,٠٠) متر	الغرب	ممر مشاة عرض (٨,٠٠) متر بطول (٨٨,٠٠) متر
المساحة	(٦٩٠٨,٠٠) م	المساحة	(٦٩٠٨,٠٠) م

أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي	الشرقيات	الشماليات	الارتفاع	الشماليات	الشرقيات
1	400316.579	2889235.838	5	400257.617	2889136.596
2	400321.678	2889230.941	6	400252.517	2889141.492
3	400323.502	2889142.958	7	400250.693	2889229.475
4	400318.605	2889137.859	8	400255.591	2889234.573