

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٢٦٠٦٨١٠١٣٦٤٣
تاريخ الوثيقة	١٤٤٧/٠٣/٠٣ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٩١
رقم المخطط	٤٠٥ / ق
المساحة	٢٧٩٧,٠٠ م
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	
المدينة	البدائع

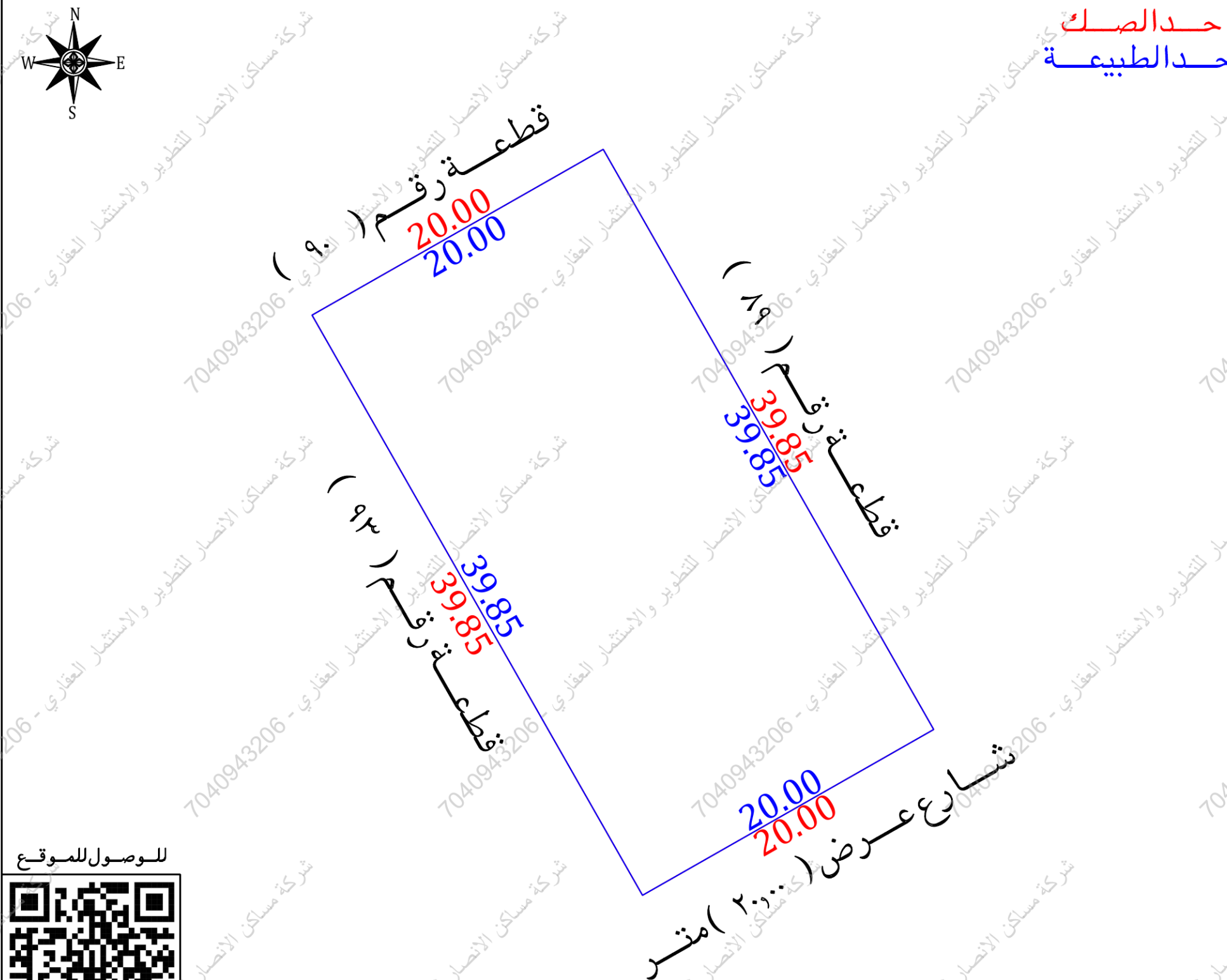
شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية

 VISION Engineering Consulting فجـن للاستشارات الهندسية  مـن للاستشارات الهندسية VISION Engineering Consulting	
---	--

تم أعداد هذا العمل لصالح شركة

 MFAZ ARABIA PROFESSIONAL CONSULTANCIES  مفاز العربية للاستشارات المهنية	
---	--

تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٨/٠٤ م	عبدالمجيد	محمد سلامة آل سعيidan
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



للاوصول للموقع

أقرار

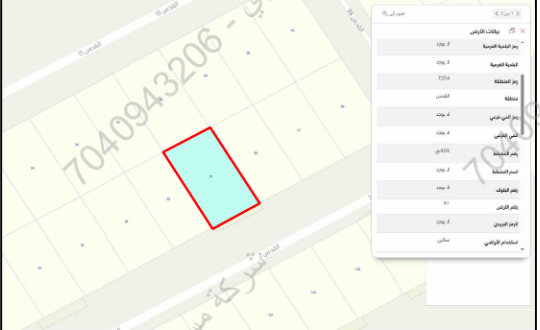
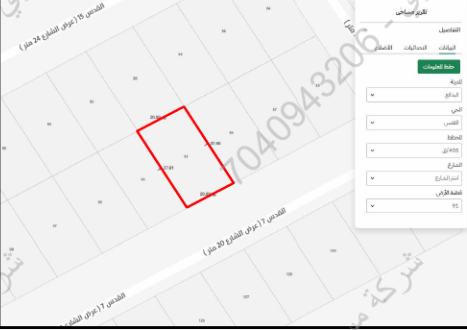
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأنضح الآتى :

- ☒ لا ☐ نعم هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☒ لا ☐ نعم هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي
- ☒ لا ☐ نعم هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي
- ☒ لا ☐ نعم هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☒ لا ☐ نعم هل يوجد تدخل فى الأصل
- ☒ لا ☐ نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☒ لا ☐ نعم هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☒ لا ☐ نعم هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☒ لا ☐ نعم الملاحظات والاختلافات والتدخلات

- ☐ نوع الصك: سكني ☒ تجارى ☐ سكني تجارى ☐ صناعي ☐ زراعى
- ☐ الأرض على الطبيعة: مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- ☐ طبيعة الأرض: منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى
- ☐ المخطط على الطبيعة: منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي
- يتحمل المكتب الهندسى المسؤولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
- ها التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

- اسم الحى: الصك () المستكشفات (القدس)
- الحدود:
- الجنوبى: الصك والطبيعة (شارع عرض ٢٠,٠٠ متر) المستكشفات (شارع عرض ٢١,٠٠ متر)
- أعمدة ضغط عالى: داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ الجهة الجنوبية

مستكشف الرخص الانشائية	مستكشف التقريرا المساحي
	
المصور الجوى	صور من الطبيعة
	

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة	أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى
الشمال	قطعة رقم (٩٠) بطول (٢٠,٠٠) متر	الشمال	قطعة رقم (٩٠) بطول (٢٠,٠٠) متر	الشرقيات
الجنوب	شارع عرض (٢٠,٠٠) متر بطول (٢٠,٠٠) متر	الجنوب	شارع عرض (٢٠,٠٠) متر بطول (٢٠,٠٠) متر	الشرقيات
الشرق	قطعة رقم (٨٩) بطول (٣٩,٨٥) متر	الشرق	قطعة رقم (٨٩) بطول (٣٩,٨٥) متر	الشرقيات
الغرب	قطعة رقم (٩٣) بطول (٣٩,٨٥) متر	الغرب	قطعة رقم (٩٣) بطول (٣٩,٨٥) متر	الشرقيات
المساحة	٢٠ (٧٩٧,٠٠) م	المساحة	٢٠ (٧٩٧,٠٠) م	الشرقيات

الشرقيات	الشرقيات	الشرقيات	الشرقيات	الشرقيات
1	372830.480	2873102.127	5	2873102.127
2	372847.859	2873112.024	6	2873112.024
3	372867.580	2873077.396	7	2873077.396
4	372850.201	2873067.499	8	2873067.499