

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	القصيم
المالك	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	بريدة - الضاحي الغربي
استخدام الموقع	سكني
رقم القطعة	٧١
رقم المخطط	٣٥٢ / ق / أ
رقم الصك	٩٦٢٥١٤٠١٢١٦٢
تاريخ الصك	



دار الابتكار للاستشارات الهندسية

DAR ALBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS

تصميم معماري تصميم داخلي اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة

تخطيط-رفع مساحي - دراسة الاحمال الكهربائية

مكة المكرمة - الشراخ - شارع المهندس عمر قاضي - مركز السلام الاداري - الدور الأول - مكتب رقم ٢

EMAIL - dar.albtkar.business@gmail.com TEL- 7219805550

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٢٥	٢٥,٠٠	مطابق		قطعة رقم ٧٠	قطعة رقم ٧٠
جنوب	٢٥	٢٥,٠٠	مطابق		قطعة رقم ٧٢	قطعة رقم ٧٢
شرق	٢٠	٢٠,٠٠	مطابق		شارع عرض ١٥ م	شارع عرض ١٥,٠٠ م
غرب	٢٠	٢٠,٠٠	مطابق		قطعة رقم ٧٦	قطعة رقم ٧٦
المساحة	٢٥٠,٠٠	٢٥٠,٠٠	مطابق			

رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	2910717.627	403919.262			
2	2910707.881	403896.236			
3	2910689.651	403904.466			
4	2910699.394	403927.491			

إقرار
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أقرت الآتي:

١- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا

٢- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا

٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا

٤- هل تم التوقيع و ارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا

٥- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا

٦- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا

٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (الرخص الانشائية) ☐ لا

٨- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضي الزراعي ☒ نعم ☐ لا

٩- الملاحظات والاختلافات والتدخلات: ☐ يوجد ☒ لا يوجد

(مع التوضيح)

١٠- طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☐ منبسطة ☒ مبني قائم

١١- مشتتات الموقع كالتالي: ☐ مبني سكني

١٢- هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☒ لا

١٣- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N

١٤- تم الرفع المساحي بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة

١٥- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك

١٦- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم

تاريخ الاعتماد ١٤٤٨/١/٢٣ هـ

دار الابتكار للاستشارات الهندسية

DAR ALBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS

بني تيم ٢٥١٣٨٥٠٠٠

صور من الطبيعة
توضح الموقع

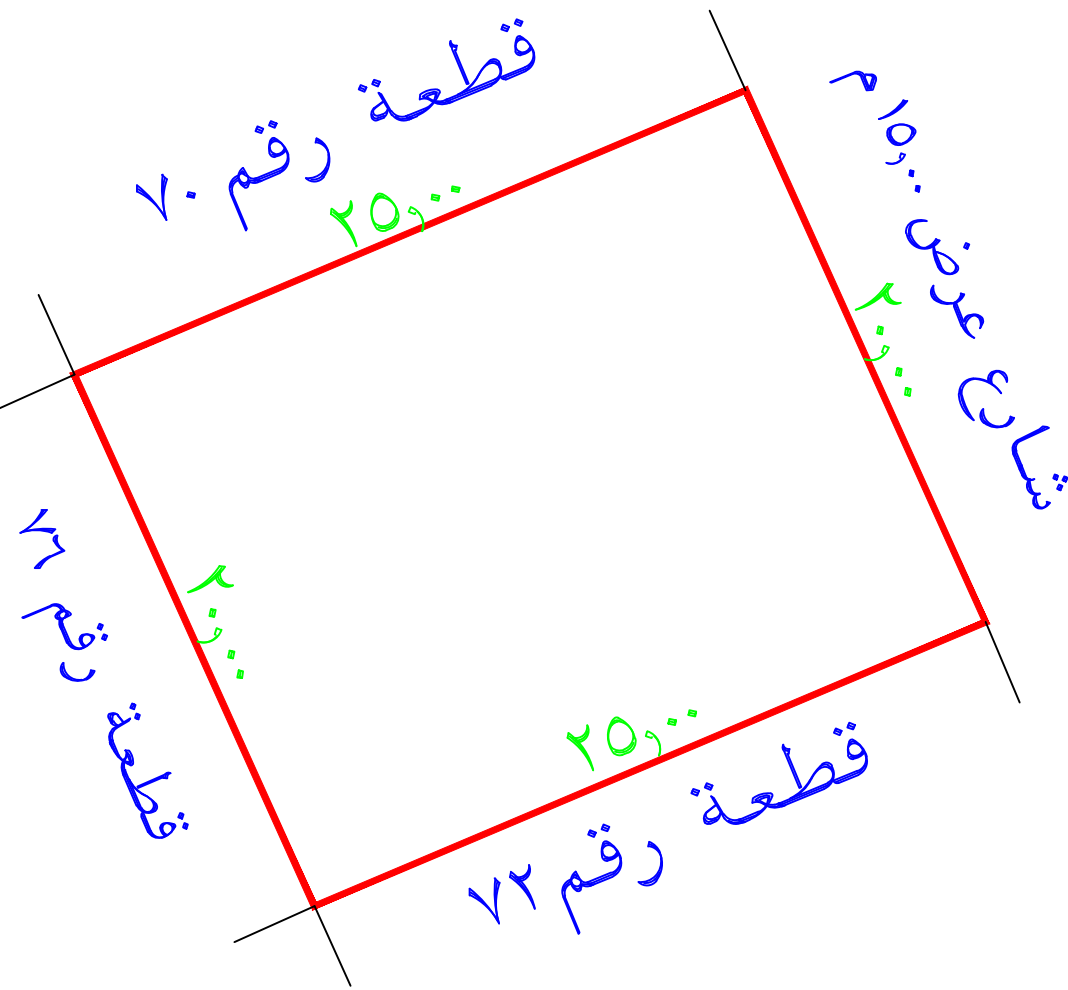


صورة جوية

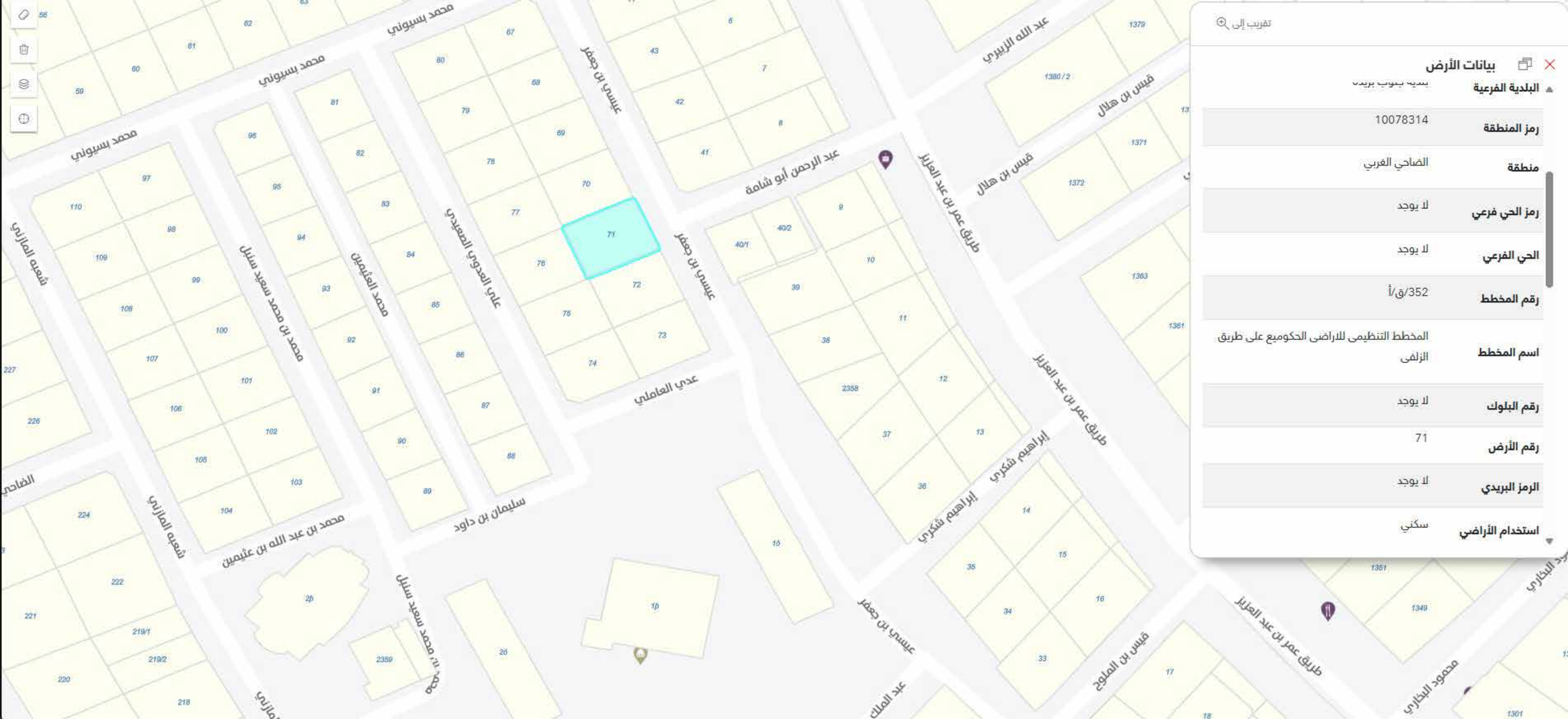
مقياس الرسم ١/٢٥٠٠



الشمال



تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١/٣٠٠



تقريب إلى

بيانات الأرض

بندية بنوب بريد

البلدية الفرعية

رمز المنطقة 10078314

منطقة الضاحي الغربي

رمز الحي فرعي لا يوجد

الحي الفرعي لا يوجد

رقم المخطط 352/ق/أ

اسم المخطط المخطط التنظيمي للأراضي الحكومية على طريق الزلفى

رقم البلوك لا يوجد

رقم الأرض 71

الرمز البريدي لا يوجد

استخدام الأراضي سكني