

نموذج كروكى مساحى

المنطقة	القصيم - بريدة
المالك	
السجل المدنى	
الموضوع	كروكى مساحى
الموقع	حى الشقة السفلى
استخدام الموقع	سكنى
رقم القطعة	٢٣٣
رقم المخطط	١٠٨٢ / ٢ / ق
رقم الصك	٩٦٢٥٠٤٠١٠٨٣٣
تاريخ الصك	١٤٣٧/١٠/٢٨



أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	(٣٠) متر	(٣٠) متر	مطابق		قطعة رقم ٢٣١	قطعة رقم ٢٣١
جنوب	(٣٠) متر	(٣٠) متر	مطابق		قطعة رقم ٢٣٥	قطعة رقم ٢٣٥
شرق	(٢٢) متر	(٢١,٨٣) متر	غير مطابق		قطعة رقم ٢٣٢	قطعة رقم ٢٣٢
غرب	(٢٢) متر	(٢١,٨٦) متر	غير مطابق		شارع عرض ١٥ م	شارع عرض ١٥ م
المساحة	٢٦٦.٠	٢٦٥٥,٣٨	غير مطابق			

رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	2916926.955	387367.589	5		
2	2916936.779	387395.935	6		
3	2916957.413	387388.810	7		
4	2916947.620	387360.453	8		

إقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
اكنان البناء للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☒ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☐ نعم ☒ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☐ نعم ☒ لا
- هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☐ نعم ☒ لا
- هل يوجد تداخل فى الاصل او اجزاء مشتركة ☐ نعم ☒ لا
- هل يوجد شوارع مختزلة على الاصل فى المخطط او المستكشف الجغرافى او الطبيعة و لم يتم ذكره فى الصك ☐ نعم ☒ لا
- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☐ نعم (المستكشف الجغرافى) ☒ لا
- الملاحظات و الاختلافات و التداخلات ☐ يوجد ☒ لا يوجد (مع التوضيح)
- طبيعة الأرض : ☐ جبلية ☒ منبسطة ☐ مبنى قائم
- مشتقات الموقع كالتالى : **ارض فضاء**

- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات $WGS-1984-UTM38N$
- تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحة أدناه :
- تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك
- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال و مساحة و احداثيات



الختم

تاريخ الاعتماد

2026/08/04

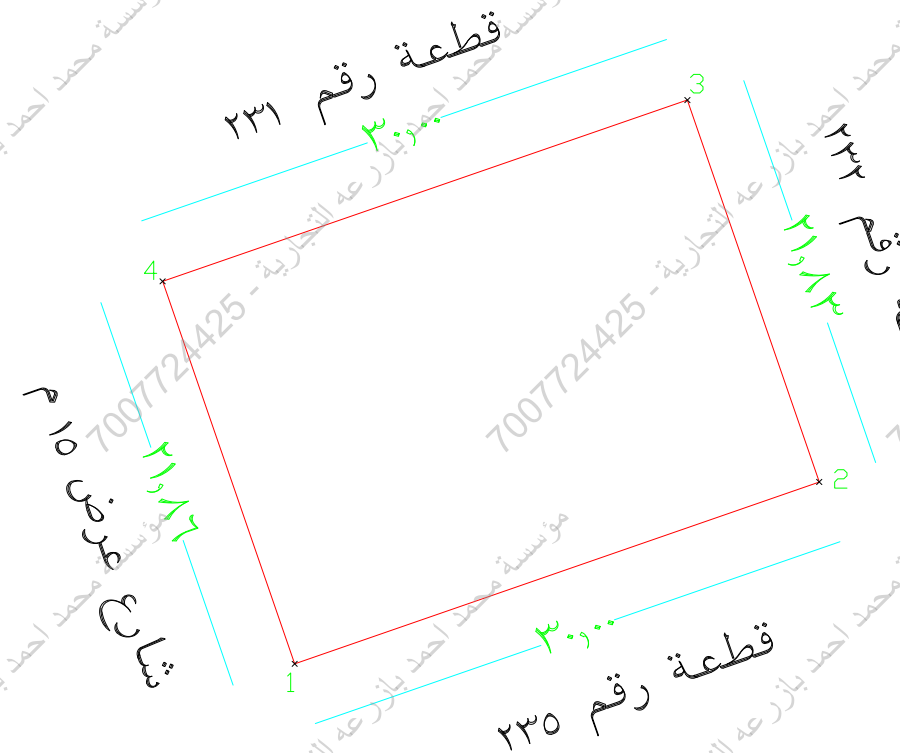
صور من الطبيعة توضح الموقع



صورة جوية



مقياس الرسم ٢٥٠٠/١



ملاحظات

- يوجد اختلاف بالاطوال والمساحة بين الصك والطبيعة
- يوجد اختلاف فى اسم الحى بين الصك والمستكشف الجغرافى

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١٠٠ / ١



تقرير مساحي

التفاصيل

البيانات الاحداثيات الأضلاع

حفظ للعلومات

البلدية

بريدة

الحي

الشفق

الخطط

ق/2/1082

الشارع

اختر الشارع

قطعة الأرض

233



653

بلدية غرب بريدة

3395

حي الشفق

لا يوجد

لا يوجد

2/1082/9

ابراهيم سليمان العيسى

لا يوجد

233

لا يوجد

سکئی

شقة 567

561 مؤسسة محمد