

نموذج كروكى مساحى

المنطقة	الرياض
المالك	
السجل المدنى	
الموضوع	كروكى مساحى
الموقع	الروابى
استخدام الموقع	سكنى
رقم القطعة	أ/١٠
رقم المخطط	٢٦١٤
السجل العينى	٥٥٢٥٧.١٩٩٧٣.....
رقم الصك	٢١.١١١٠.١٥٤٠
تاريخ الصك	١٤٢٧/٦/١٥



أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	(٢٠) متر	(٢٠) متر	مطابق		قطعة رقم ٨/ب
جنوب	(٢٠) متر	(٢٠) متر	مطابق		قطعة رقم ١٠/ب
شرق	(١٠) متر	(١٠) متر	مطابق		قطعة رقم ٩/أ
غرب	(١٠) متر	(١٠) متر	مطابق		شارع عرض ٢٠ م
المساحة	٢٢٠٠	٢٢٠٠	مطابق		

رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	2731947.1534	682160.9826
2	2731958.6363	682177.4164
3	2731950.4390	682183.1441
4	2731938.9838	682166.7496

إقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
اكنان البناء للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى :

- ١- هل الصك مطابق للرفع المساحى ☒ نعم ☐ لا
- ٢- هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☒ نعم ☐ لا
- ٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☒ نعم ☐ لا
- ٤- هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- ٥- هل يوجد تداخل فى الاصل او اجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- ٦- هل يوجد شوارع مختزلة على الاصل فى المخطط او المستكشف الجغرافى او الطبيعة و لم يتم ذكره فى الصك ☒ نعم ☐ لا
- ٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (المستكشف الجغرافى) ☐ لا
- ٨- الملاحظات و الاختلافات و التداخلات ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- ٩- طبيعة الأرض : ☐ جبلية ☐ منبسطة ☒ مبنى قائم
- ١٠- مشتملات الموقع كالتالى : مبنى قائم
- ١١- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-1984-UTM38N
- ١٢- تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحة أدناه .
- ١٣- تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- ١٤- هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك
- ١٥- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال و مساحة و احداثيات

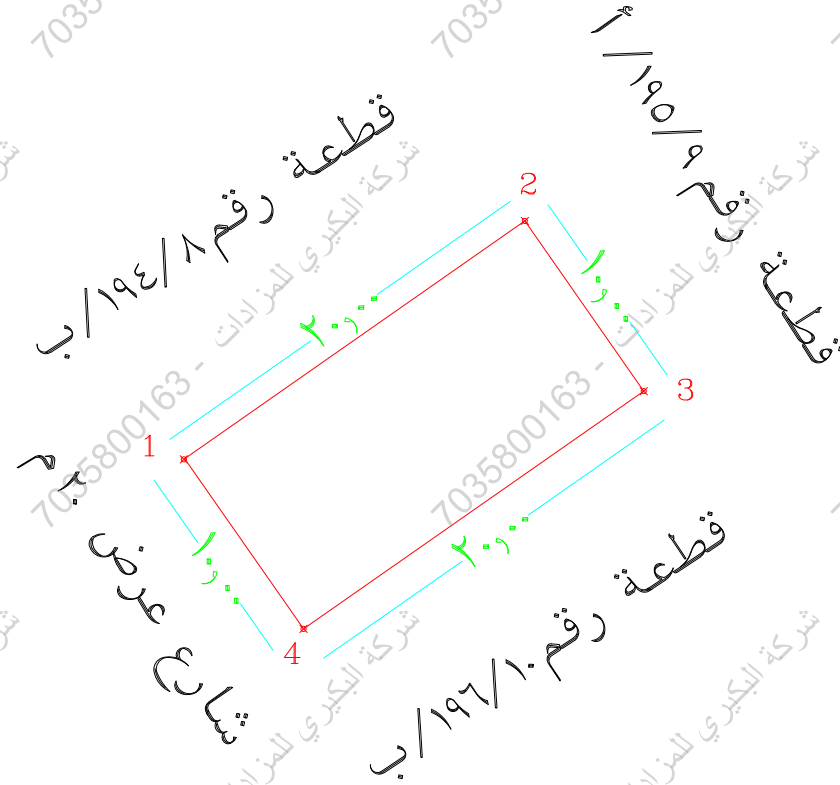
الختم	ABECO تم اعتماد التقارير المساحية من قبل ABECO	تاريخ الاعتماد	2026-7-26
-------	--	----------------	-----------

صور من الطبيعة توضح الموقع



صورة جوية

مقياس الرسم ٢٥٠٠/١



ملاحظات

يوجد اختلاف بالحدود ورقم القطعة بين الصك والمستكشف الجغرافى

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١٠٠ / ١

تفاصيل

قطاع جنوب مدينة الرياض
حي الروابي



مشاركة



Google

نظام البناء الدخول لخدمة طلب نظام البناء

بيانات قطعة الأرض

رقم المحضر	تاريخ المحضر
7	1415
رمز قطعة الأرض	رقم القطعة
14600828	أ/196/10
رقم المخطط	رقم البلوك
2614	15
الاستخدام الرئيسي	حالة القطعة
بحاجة للتحقق	-
الحي	القطاع
الروابي	قطاع جنوب مدينة الرياض

جميع الحقوق محفوظة لأمانة منطقة الرياض

بيانات الأرض

2614

رقم المخطط

تقسيم ارض الاميرة / منيرة بنت عبد الله بن محمد بن عبد

الرحمن حي جنوب طريق خريص وطريق خريص ماريوت

15

رقم البلوك

I/196/10

رقم الأرض

لا يوجد

الرمز البريدي

سکونی

استخدام

الأراضي

شقة سكنية

استخدام

الأراضي

الفرعية

لا يوجد

نوع المنطقة

لا يوجد

نوع الأرض

غير متوفر

حالة الأرض