نموذج كروكى مساحى

المنطقة	الرياض
المـــالـــك	
الموضـــــــوع	كروكى مساحى
الموقـــــــع	الدار البيضاء
استخدام الموقع	سكنى
رقـــم القطعـــة	٤٥٨٢
رقـــم المخطط	٢٧٠٥ /أ
رقم العقـــار	٣٧٧٧٧٠٢٠٤٥٣٠٠٠٠٠
رقم الصك	٧٦٢٠١٠٠٠٢٨٦١
تاريخ الصك	١٤٤٦/٠٥/١٥ هـ

دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معمارى تصميم داخلى اشراف ادارة مشروعات -مخططات سلامة
تخطيط-رفع مساحى- دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة- الشرائع - شارع المهندس عمر قاضى-مركز السلام الاداري-الدور الأول- مكتب رقم ٢
EMAIL - dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL- 7219805550

إقـــــــرار

جرى الوقوف على ألطبيعة من قبل مساح مكتب دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى

١ - هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☑ لا

٢ - هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٤ - هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☐ نعم ☑ لا

٥ - هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☐ نعم ☑ لا

٦ - هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☐ نعم ☑ لا

٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☑ نعم (البوابة المكانية) ☐ لا

٨- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضى الزراعى ☐ نعم ☑ لا

٩ - الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☑ يوجد ☐ لا يوجد

(مع التوضيح) _____

١٠ - طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☐ منبسطة ☑ مبنى قائم

١١- مشتملات الموقع كالتالى : مبنى سكنى

١٢- هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☑ لا

١٣ - تم الرفع بنظام الـ VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N

١٤- تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة

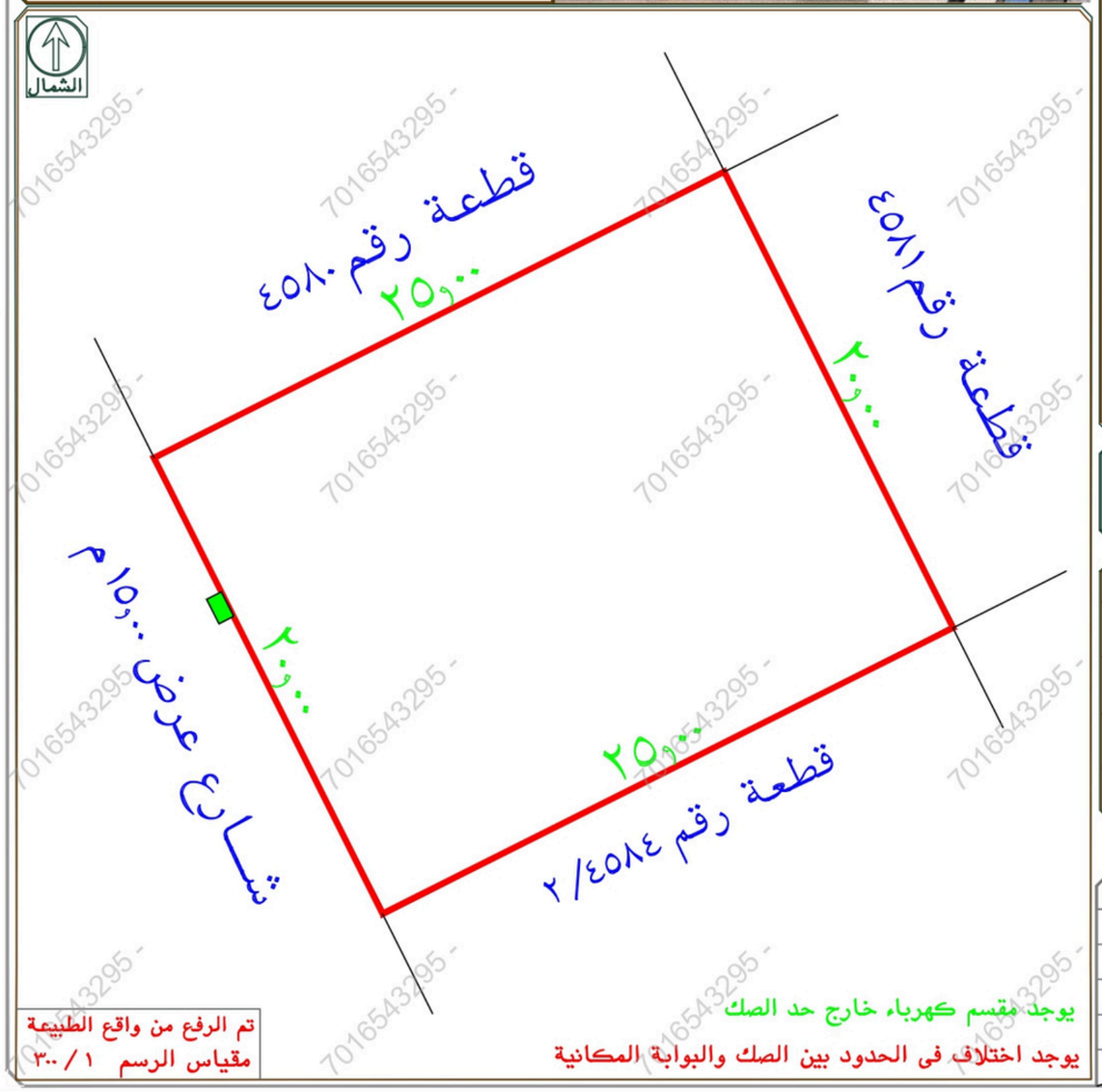
١٥ - هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك

١٦ - يتحمل المكتب المسؤلية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت: ٤٠٣١٢٠١٣٨٥	تاريخ الاعتماد	١٤٤٨/٠١/٢٧هـ

صور من الطبيعة
توضح الموقع

صورة جوية — مقياس الرسم ١/٢٥٠٠



يوجد مقسم كهرباء خارج حد الصك

يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك والبوابة المكانية

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١ / ٣٠٠

أبعـــــاد الأرض

الاتجاة	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحـدود بموجب الطبيعة
شمـــال	٢٥	٢٥,٠٠		مطابق	رقم ٤٥٨٠	قطعة رقم ٤٥٨٠
جنـــوب	٢٥	٢٥,٠٠		مطابق	رقم ٤٥٨٤	قطعة رقم ٢/٤٥٨٤
شـــرق	٢٠	٢٠,٠٠		مطابق	رقم ٤٥٨١	قطعة رقم ٤٥٨١
غـــرب	٢٠	٢٠,٠٠		مطابق	عرض ١٥,٠٠م	شـــارع عرض ١٥,٠٠م
المساحة	٥٠٠,٠٠م٢	٥٠٠,٠٠م٢		مطابق		

رقم النقطة	شمـــاليات	شـرقيـات
1	2717645.783	682788.801
2	2717656.983	682811.152
3	2717639.102	682820.111
4	2717627.902	682797.760
5		

رقم النقطة	شمـــاليات	شـرقيـات