

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	جازان
المالك	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	صيبا
استخدام الموقع	زراعي
رقم القطعة	بدون
رقم المخطط	--
رقم الصك	٩٦.٦٤٨٠.٩٦٤٨
تاريخ الصك	١٤٤٧/٠٤/٣٠ هـ



دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALEBKAR ENGINEERING CONSULTANTS

تصميم معماري تصميم داخلي اشراف ادارة مشروعات مخططات سلامة
تخطيط رفع مساحي - دراسة الاحمال الكهربائية

مكة المكرمة - الشرايف - شارع المهندس عمر قاضي - مركز السلام الإداري - الدور الأول - مكتب رقم ٢
EMAIL - dar.alebtkar.business@gmail.com TEL- 7219805550

أبعاد الأرض

الاتجاه	حسب تقرير بلدي	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٦,٣١+٤	٦,٣١+٤,٠٠	مطابق		١ شارع عرض ٤٠ م	شارع عرض ٤٠ م
جنوب	٥٦,٧	٥٦,٧٠	مطابق		١ القصار والمنهى وشركاه	جار وتتام الحد سكة غير نافذة بعرض ٣٦٥ م
شرق	٣٥٥,٥	٣٥٥,٥٠	مطابق		٣ يحي احمد عيسى	جار
غرب	٣٤٥	٣٤٥,٠٠	مطابق		١ شارع عرض ٣٠ م	شارع عرض ٣٠ م
المساحة	٢١٢٨١٨,٢٥	٢١٢٨١٨,٢٥	مطابق			

رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	1900527.987	251016.342	5	1900183.133	251006.385
2	1900533.129	251020.002			
3	1900533.246	251024.000			
4	1900181.010	251072.050			

اقرار جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أتحض الآتي:

- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع و ارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (الصك) ☐ لا
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضي الزراعية ☒ نعم ☐ لا
- الملاحظات والاختلافات والتدخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- طبيعة الأرض ☐ جبلية ☒ منبسطة ☐ مبنى قائم
- مشتملات الموقع كالتالي: ☒ مزرعه
- هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☒ لا
- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM37N
- تم الرفع المساحي بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك
- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت. ٥١٣٨٥.٣١٢	تاريخ الاعتماد ١٤٤٨/٠١/٢٢ هـ
-------	---	------------------------------

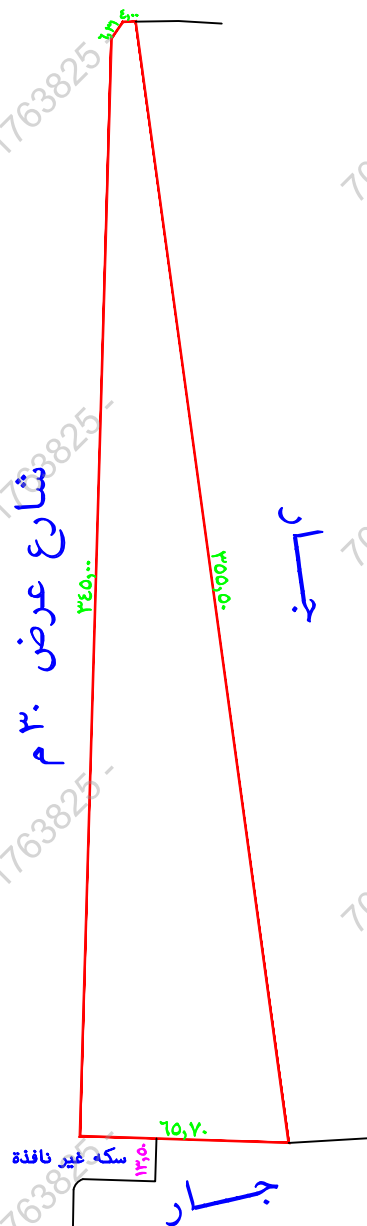
صور من الطبيعة
توضح الموقع



صورة جوية

مقياس الرسم ١/٢٥٠٠

شارع عرض ٤٠ م



تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١/٣٠٠

يوجد اختلاف في الحدود بين الصك والطبيعة