

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	المالك	الموضوع	الموقع	استخدام الموقع	رقم القطعة	رقم المخطط	رقم الصك	تاريخ الصك
جازان	كروكي مساحي	صيبا	زراعي	بدون	--	--	٩٦.٦٤٨٠.٩٦٤٨	١٤٤٧/٠٤/٣٠ هـ



دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALEBKAR ENGINEERING CONSULTANTS

تصميم معماري تصميم داخلي اشراف ادارة مشروعات مخططات سلامة
تخطيط رفع مساحي - دراسة الاحمال الكهربائية

مكة المكرمة - الشرايف - شارع المهندس عمر قاضي - مركز السلام الإداري - الدور الأول - مكتب رقم ٢
EMAIL - dar.alebtkar.business@gmail.com TEL- 7219805550

أبعاد الأرض

الاتجاه	حسب تقرير بلدي	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٧,٢٤+١٠.٥	٧,٢٤+١٠.٥,٠٠	مطابق	١ شارع عرض ٤٠ متر	شارع عرض ٤٠ متر
جنوب	١٢,١٣	١٢,١٣	مطابق	١ ورثة محمد موسى	ارض قضاء وتام الحد ملتقى شوارع (شارع عرض ١٠ م و شارع عرض ٣٠ م)
شرق	٢٠٠	٢٠٠,٠٠	مطابق	١ شارع عرض ١٠ متر	شارع عرض ١٠ متر غير مسفلت
غرب	٢١٦	٢١٦,٠٠	مطابق	٣ آل منجي	جار
المساحة	٢٣٣١٣٦,٠٤	٢٣٣١٣٦,٠٤	مطابق		

رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	1900489.440	250209.800	5	1900274.340	250229.520
2	1900490.300	250314.800			
3	1900486.070	250320.670			
4	1900286.906	250338.936			

إقرار جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أتحض الآتي:

- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع و ارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (الصك) ☐ لا
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضي الزراعي ☒ نعم ☐ لا
- الملاحظات والاختلافات والتدخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- طبيعة الأرض ☐ جبلية ☒ منبسطة ☐ مبنى قائم
- مشتملات الموقع كالتالي: ☒ مزرعه
- هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☒ لا
- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM37N
- تم الرفع المساحي بإرشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك
- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBKAR ENGINEERING CONSULTANTS سجلت: ٥١٣٨٥.٣١٢	تاريخ الاعتماد ١٤٤٨/٠١/٢٢ هـ
-------	--	------------------------------

صور من الطبيعة
توضح الموقع



شارع عرض ٤٠ متر

١٠.٥,٠٠

١٠.٥,٠٠

شارع عرض ١٠ متر
غير مسفلت

١١.٠,١٣

ارض قضاء

شارع عرض ١٠ م

شارع عرض ٣٠ م

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ٣٠٠ / ١

الشارع الشرقي غير مسفلت
يوجد اختلاف في الحدود بين الصك والطبيعة