

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٥٦٠٦٨٥٠٠٢٢٠٦
تاريخ الوثيقة	١٦ / ٠٢ / ١٤٤٧ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠ %
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	بدون
رقم المخطط	—
المساحة	١٦٢ م ^٢
نوع العقار	دار
الحى	الشهداء الجنوبية
المدينة	الطائف

شعار الشركة  VISION Engineering Consulting	ختم الشركة  مجلس الاستشارات الهندسية VISION Engineering Consulting 4036897371
---	--

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦ / ٠٧ / ١٦ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

بموجب الصك	الاتجاه
يحدّه شارع عرض (١٥,٠٠) متر	الشمال
يحدّه ملك حسن بن راجح	الجنوب
يحدّه ملك مهيب السلمي	الشرق
يحدّه ملك بن خرمه الغامدي	الغرب
(١٦٢,٠٠) م ^٢	المساحة

شركة ملهمة العقارية - 7031478857

شارع مرضى (١٠٠) متر

قطعة رقم (٥١)

18.00
9.00

قطعة رقم (٥٢)

18.00
9.00

جزء من القطعة رقم (٥٣)

9.00
9.00

للوصول للموقع



شركة ملهمة العقارية - 7031478857



يجري الوقوف على الطبيعة من قبل مسح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

هل الصك مطابق للرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ☒ لا

هل يوجد تدخل في الأصل ☐ نعم ☒ لا

هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ☒ لا

هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار ☐ نعم ☒ لا

هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☒ لا

الملاحظات والاختلافات والتدخلات

نوع الصك: سكني ☒ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي ☐

الأرض على الطبيعة: مبني قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

طبيعة الأرض: منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐

المخطط على الطبيعة: منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي ☐

يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي

من حدود وأطوال وأحداثيات

ما التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

ملحظات :

رقم القطعة : الصك (بدون) المستكشفات (الجزء الغربي من القطعة رقم ٥١٠)

رقم المخطط : الصك (—) المستكشفات (١٢)

يوجد اختلاف في الحدود وبين الصك والطبيعة

يوجد اختلاف في الحدود وبين الصك والمستكشفات حيث ان :

عرض الشارع في الحد الشمالي ٢٠٠٠ م على التقرير المساحي

مستكشف الرخص الانشائية	مستكشف الامانة	المصور الجوي	صور من الطبيعة

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى					
نقطة	الشرقيات	الشماليات	الارتفاع	الشرقيات	الشماليات
1	647362.573	2352035.802	5		
2	647370.790	2352032.130	6		
3	647378.133	2352048.564	7		
4	647369.916	2352052.236	8		

الامتداد	الاتجاه	بموجب الطبيعة
بطول (٩,٠٠)متر	الشمال	شارع عرض (١٢,٠٠)متر
بطول (٩,٠٠)متر	الجنوب	جزء من القطعة رقم (٥٣٥)
بطول (١٨,٠٠)متر	الشرق	قطعة رقم (٥١٠)
بطول (١٨,٠٠)متر	الغرب	قطعة رقم (٥١١)
	المساحة	(١٦٢,٠٠ م ^٢)