

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٢٧٢٨٠١٠٠٦٣١٤
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	١٣١
رقم المخطط	٨/ج/١٤١٣/٧٠
المساحة	٢٧٠٠
نوع العقار	قطعة الارض السكنية
الحى	الحمة
المدينة	بيشة

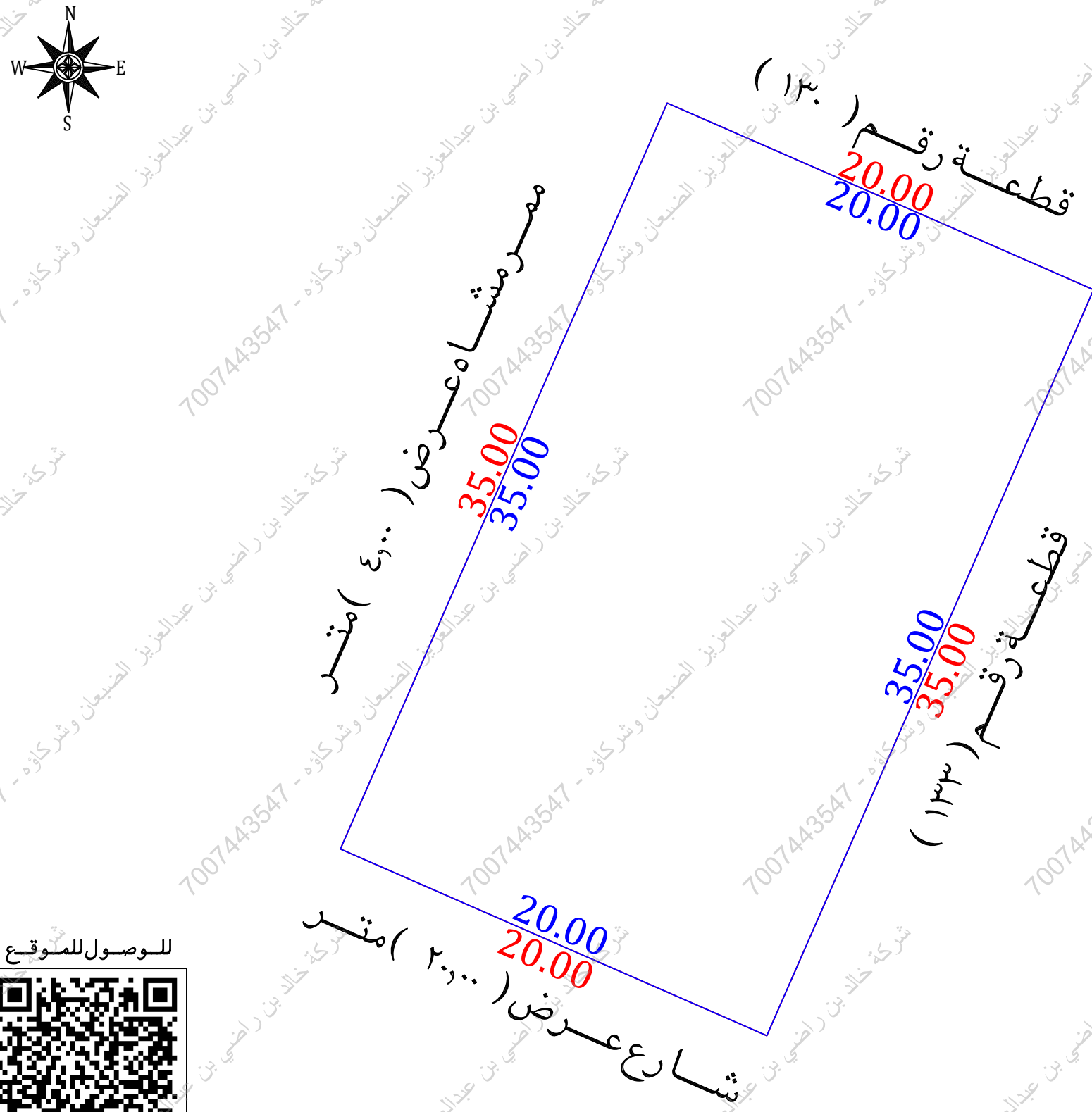
شركة فجن للأعمال للاستشارات الهندسية

شمارالشركة	ختم الشركة
	
VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	

تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٧/١٨ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	قطعة رقم (١٣٠)	بطول (٢٠,٠٠) متر	الشمال
الجنوب	شارع عرض (٢٠,٠٠) متر	بطول (٢٠,٠٠) متر	الجنوب
الشرق	قطعة رقم (١٣٣)	بطول (٣٥,٠٠) متر	الشرق
الغرب	ممر مشاه	بطول (٣٥,٠٠) متر	الغرب
المساحة	(٧٠٠,٠٠) م٢		المساحة

حد الصك حد الطبيعة



للوصول للموقع



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- ☐ نعم ☒ لا هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☐ نعم ☒ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي
- ☐ نعم ☒ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي
- ☐ نعم ☒ لا هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☐ نعم ☒ لا هل يوجد تداءل فى الأصل
- ☐ نعم ☒ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ نعم ☒ لا هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ نعم ☒ لا هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ نعم ☒ لا الملاحظات والاختلافات والتدخلات

نوع الصك: ☒ سكني ☐ تجارى ☐ سكني تجارى ☐ صناعي ☐ زراعي

الأرض على الطبيعة: ☐ مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية

طبيعة الأرض: ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى

المخطط على الطبيعة: ☒ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي

يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحي

من حدود وأطوال وأحداثيات

هذا التقرير المساحي لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

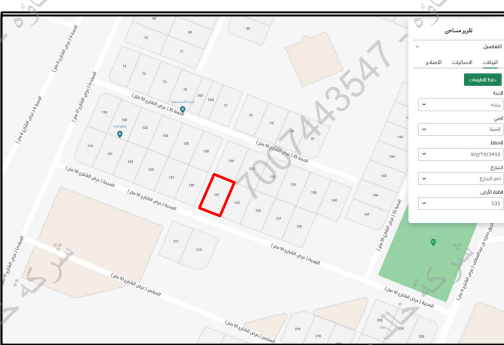
ملاحظات :

المرفى الحد الغربى غير مسفلت

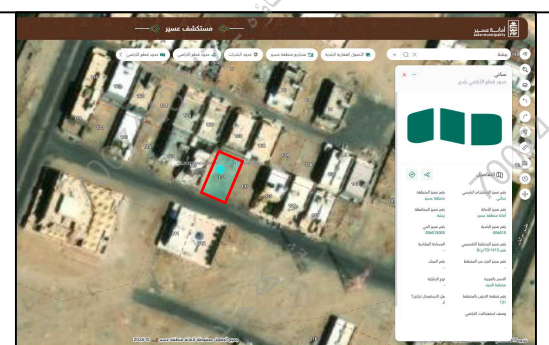
المرفى الحد الغربى غير معرف عرضه على المستكشفات

يوجد اختلا ف فى الحدود بين الصك ومستكشف التقرير المساحي

مستكشف التقرير المساحي



مستكشف الامانة



المصور الجوى



صور من الطبيعة



أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى	الشرقيات	الشماليات	الشرقيات	الشماليات
1	250075.546	2219422.094	5	2219422.094
2	250093.866	2219414.072	6	2219414.072
3	250079.826	2219382.011	7	2219382.011
4	250061.506	2219390.034	8	2219390.034

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	قطعة رقم (١٣٠)	بطول (٢٠,٠٠) متر	الشمال
الجنوب	شارع عرض (٢٠,٠٠) متر	بطول (٢٠,٠٠) متر	الجنوب
الشرق	قطعة رقم (١٣٣)	بطول (٣٥,٠٠) متر	الشرق
الغرب	ممر مشاه عرض (٢٠,٠٠) متر	بطول (٣٥,٠٠) متر	الغرب
المساحة	(٧٠٠,٠٠) م٢		المساحة