

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	القصيم
المالك	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	البكيرية - الزهرة
استخدام الموقع	سكني
رقم القطعة	٣١
رقم المخطط	٤٣٢/ق
رقم الصك	٩٦٢٩٠٩٠١٣٥٩
تاريخ الصك	



دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALEBKAR ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معماري - تصميم داخلي - اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة
تخطيط - رفع مساحي - دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة - الشرايف - شارع المهندس عمر قاضي - مركز السلام الإداري - الدور الأول - مكتب رقم ٢
EMAIL - dar.alebtkar.business@gmail.com TEL- 7219805550

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٣٨,٠٠	٣٨,٠٠	مطابق	قطعة رقم ٣٤	قطعة رقم ٣٤
جنوب	٣٨,٠٠	٣٨,٠٠	مطابق	ممر مشاة عرض ١,٠٠م ثم شارع عرض ٥,٠٠م	والقطعة رقم ٣٥ ممر مشاة عرض ١,٠٠م ثم شارع عرض ٥,٠٠م
شرق	٢٠,٠٠	٢٠,٠٠	مطابق	قطعة رقم ٣٠	قطعة رقم ٣٠ وجزء من قطعة رقم ٣٢
غرب	٢٠,٠٠	٢٠,٠٠	مطابق	قطعة رقم ٣٧	جزء من قطعة رقم ٣٧
المساحة	٢٧٦,٠٠	٢٧٦,٠٠	مطابق		

رقم الهك	شماليات	شرقيات	رقم الهك	شماليات	شرقيات
1	2890945.682	364680.910			
2	2890935.050	364717.392			
3	2890915.849	364711.796			
4	2890926.481	364675.314			

إقرار جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أ توضيح الآتي:

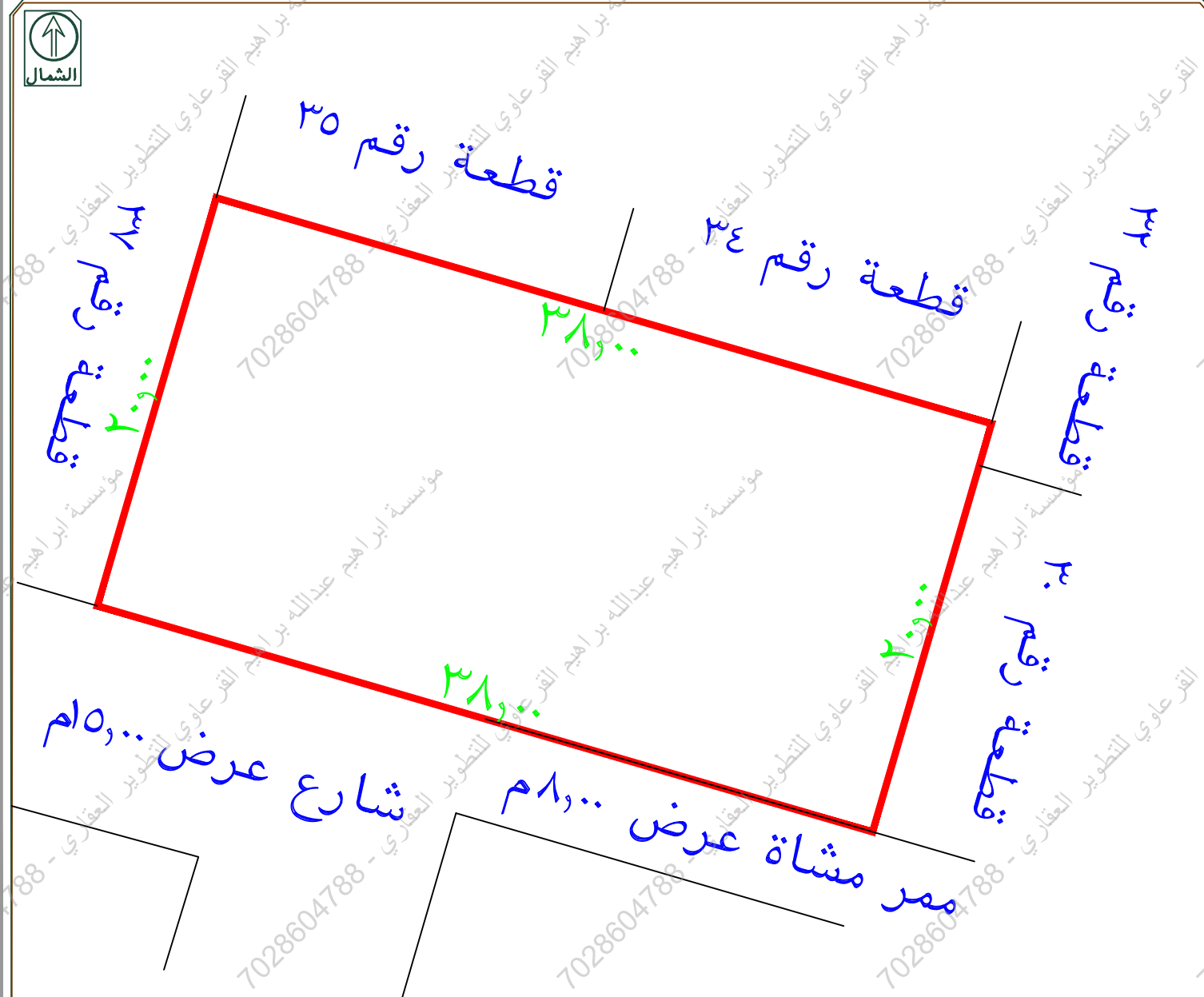
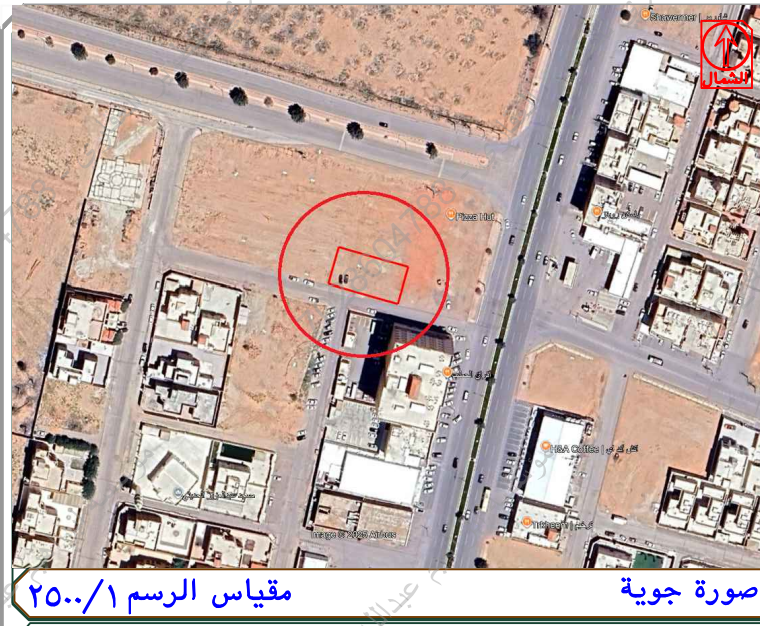
- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع و إرفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (يوماب) ☐ لا
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضي الزراعية ☒ نعم ☐ لا
- الملاحظات والاختلافات والتدخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- طبيعة الأرض: ☒ جبلية ☐ منبسطة ☐ مبني قائم
- مشمطات الموقع كالتالي: ☒ ارض فضاء
- هل يوجد منفعة مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N
- تم الرفع المساحي بإشراف المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك
- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	تاريخ الاعتماد ١٤٤٧/١١/٠١
-------	---------------------------

الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
قطعة رقم ٣٤	قطعة رقم ٣٤
والقطعة رقم ٣٥	والقطعة رقم ٣٥
ممر مشاة عرض ١,٠٠م	ممر مشاة عرض ١,٠٠م
ثم شارع عرض ٥,٠٠م	ثم شارع عرض ٥,٠٠م
قطعة رقم ٣٠	قطعة رقم ٣٠
وجزء من قطعة رقم ٣٢	وجزء من قطعة رقم ٣٢
قطعة رقم ٣٧	جزء من قطعة رقم ٣٧

رقم الهك	شماليات	شرقيات	رقم الهك	شماليات	شرقيات
1	2890945.682	364680.910			
2	2890935.050	364717.392			
3	2890915.849	364711.796			
4	2890926.481	364675.314			

صور من الطبيعة توضح الموقع



يوجد اختلاف في الحدود بين الصك ويوماب

يوجد اختلاف في اسم الحي بين الصك ويوماب

يوجد اختلاف في عرض الممر الجنوبي ما بين الصك وبين الطبيعة واليوماب

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١/٣٠٠