

نمودار قرار مساحی

بيانات الصك	
٢٧١٥٠٥٠٣٤٧٥	رقم الوثيقة
٢٧ / ٠٤ / ١٤٣٩ هـ	تاريخ الوثيقة
وزارة العدل	مصدرة
	هوية المالك
	أسم المالك
١٠٠ %	نسبة الملكية

شركة فُجِن الأعمال
للإستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
 VISION Engineering Consulting فِجْن للاستشارات الهندسية	

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٠٧/٠٤/٢٠٢٦ م	طارق محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

أقرار

- جری الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأوضح الأتي :
- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☐ لا ☒ نعم
- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☐ لا ☒ نعم
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☐ لا ☒ نعم
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صرحه الموقع ☐ لا ☒ نعم
- هل يوجد تدخل في الأصل ☐ لا ☒ نعم
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ لا ☒ نعم
- هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام المقار ☐ لا ☒ نعم
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ لا ☒ نعم
- الملاحظات والاختلافات والتدخلات ☐ لا ☒ نعم
- نوع الصك : سكني ☒ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائى ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
- هاالتقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة الإجراءات التملك أو تتييت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- ملاحظات :
- يوجد اختلاف في الحدود بين الصك والطبيعة والمستكشفات حيث ان الجهة الشرقية على المستكشفات قطعة رقم (٧٠١)
- يوجد اختلاف في اطوال الاضلاع بين الصك والطبيعة
- يوجد اختلاف في الحدود بين الصك والطبيعة والمستكشفات
- يوجد اختلاف في المساحة بين الصك والطبيعة
- يوجد تعدى على القطعة في الحد الغربى قطعة رقم (٦٩٧) وحسب الصك رقم (٨٧١٥٠٠٠٣٤٣٦)
- وتاريخه (١٤٣٩/٤/٢٧) فأن القطعة في الحد الغربى تعود ملكيتها لنفس المالك
- يوجد جدار مشترك مع الجار في الجهة الغربية
- اسم الحى : الصك (المفقـ ر ق) المستكشفات (الأمير مشعل)
- رقم المخطط : الصك (١٤٠٧/٣/٢٤/١٢٤٥) المستكشفات (ن - خ - ١٤٠٧ - ٢)
- صندوق خدمات : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ في الجهة الشرقية
- صندوق خدمات هاتف : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ في الجهة الشرقية

مستكشف بلدى	مستكشف التقرير المساحى	المصور الجوى	صور من الطبيعة
			  

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى					بموجب الطبيعة		الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه
الشرقيات	الشاليات	الشرقيات	الشاليات	الرقم	بطول (٣٠,٠٠٠) متر	قطعة رقم (٦٩٨)	بطول (٢٥,٥٠) متر	الشمال	الشمال
		5	1940443.939	418484.142	بطول (٣٠,٠٠٠) متر	قطعة رقم (٦٩٤)	بطول (٢٥,٥٠) متر	الجنوب	الجنوب
		6	1940432.617	418511.924	بطول (٢٨,٠٠٠) متر	ممر مشاه عرض (٩,٠٠٠) متر	بطول (٢٨,٠٠٠) متر	الشرق	ممر مشاه عرض (٨,٠٠٠) متر
		7	1940406.688	418501.357	بطول (٢٨,٠٠٠) متر	قطعة رقم (٦٩٧)	بطول (٢٨,٠٠٠) متر	الغرب	الغرب
		8	1940418.009	418473.575		(٨٤٠,٠٠٠) م٢		المساحة	(٧١٤,٠٠٠) م٢