نموذج كروكى مساحى

المنطقة	عسير
المـــالـــك	
الموضـــــــوع	كروكى مساحى
الموقـــــــع	العزيزية - خميس مشيط
استخدام الموقع	سكنى
رقـــم القطعـــة	٧٣٤
رقـــم المخطط	١١٨ /١٤٠٠/ ج /٢
رقم الصك	٩٧١٧٠٦٠٠٠٣٠٩
تاريخ الصك	

إقـــــــرار

جرى الوقوف على ألطبيعة من قبل مساح مكتب دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى :

١ - هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☑ لا

٢ - هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٤- هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☐ نعم ☑ لا

٥- هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☐ نعم ☑ لا

٦- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☐ نعم ☑ لا

٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☑ نعم (الرخص الانشائية) ☐ لا

٨- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضى الزراعى ☐ نعم ☑ لا

٩- الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☑ يوجد ☐ لا يوجد

(مع التوضيح) _____

١٠- طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☐ منبسطة ☑ مبنى قائم

١١- مشتملات الموقع كالتالى : مبنى سكنى

١٢- هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☑ لا

١٣- تم الرفع بنظام الـVRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N

١٤- تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة

١٥- هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك

١٦- يتحمل المكتب المسؤلية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت. ٤٠٣١٢٥١٣٨٥	تاريخ الاعتماد	١٤٤٧/١٢/١٤هـ

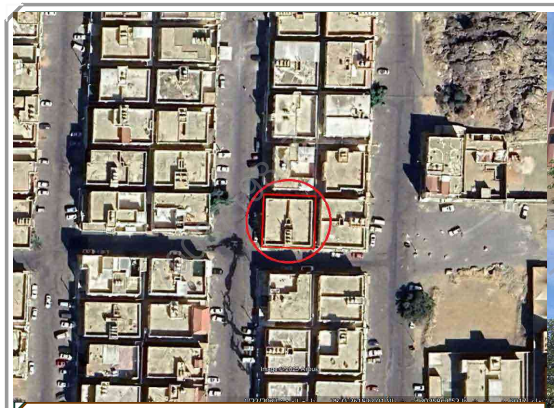
دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معمارى تصميم داخلى اشراف ادارة مشروعات-مخططات سلامة
تخطيط-رفع مساحى- دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة- الشرائع - شارع المهندس عمر قاضى-مركز السلام الادارى-الدور الأول- مكتب رقم ٢
EMAIL - dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL- 7219805550

أبعـــــاد الأرض

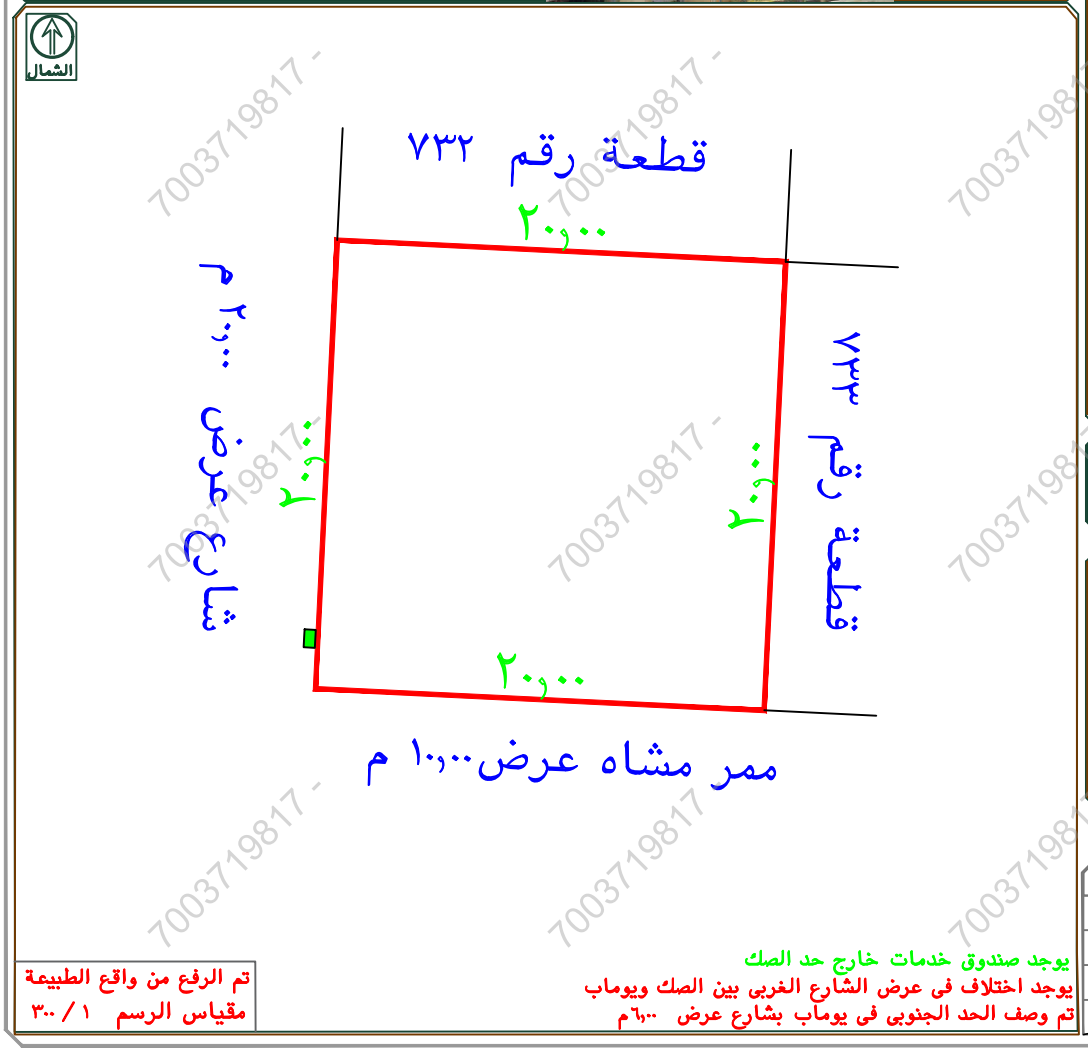
الاتجـاة	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحـدود بموجب الصك	الحـدود بموجب الطبيعة
شمـــال	٢٠	٢٠,٠٠		مطابق	قطعة رقم ٧٣٢	قطعة رقم ٧٣٢
جنـــوب	٢٠	٢٠,٠٠		مطابق	ممر مشاه عرض ١٠ م	ممر مشاه عرض١٠,٠٠ م
شـــرق	٢٠	٢٠,٠٠		مطابق	قطعة رقم ٧٣٣	قطعة رقم ٧٣٣
غـــرب	٢٠	٢٠,٠٠		مطابق	شارع عرض ٢٠ م	شارع عرض ٢٠,٠٠ م
المساحة	٤٠٠,٠٠م٢	٤٠٠,٠٠م٢		مطابق		

رقم النقطة	شمـــاليات	شـرقيـات	رقم النقطة	شمـــاليات	شـرقيـات
1	2025862.176	261812.248			
2	2025861.209	261832.224			
3	2025841.233	261831.257			
4	2025842.200	261811.281			

صور من الطبيعة توضح الموقع



صورة جوية — مقياس الرسم ١/٢٥٠٠



يوجد صندوق خدمات خارج حد الصك

يوجد اختلاف فى عرض الشارع الغربى بين الصك ويوماب

تم وصف الحد الجنوبى فى يوماب بشارع عرض ٦,٠٠م

تم الرفع من واقع الطبيعة

مقياس الرسم ١ / ٣٠٠

7003719817