# نمـــوذج قرار مســـاحـــى

| بيـــانـــات الصـــك | |
|---|---|
| رقم الوثيقـــة | ٣٦٠٦٢٢٠٠٣٤٠٠ |
| تاريخ الوثيقة | |
| مصـــدرة | |
| هـويـة المـالـك | |
| أسم المـالـك | |
| نسبـة الملكيـة | |
| **تفـاصيـل العقـار** | |
| رقم القطعـــة | ٦٥٠ |
| رقـم المخطط | ١٤٢٢/٩/٩٤٧ |
| المســاحـــة | ٦٠٠,٠٠م٢ |
| نـوع العقـار | قطعة الارض |
| الحـــى | مخطط المنح |
| المـدينـة | الحنـاكيـــة |

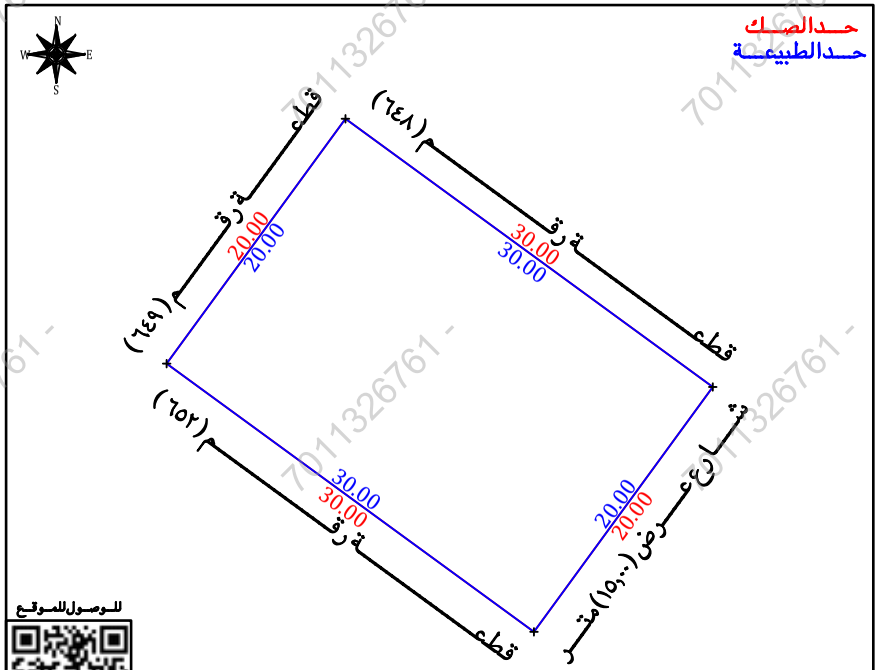
شـــركـــة فجـــن اللاعمـــال للاستشـــارات الهنـــدسيـــة

تـم أعـداد هـذا العمـل لصـالـح شـركـة

شركة مدى العربية للتقييم العقاري

| تـاريـخ أعـداد الكـروكـى | المعـنـدس المسـاح | مـديـر المكتـب |
|---|---|---|
| ٢٠٢٦/٠٥/١٧م | عبـدالله | محمـد سـلامـة آل سعيـدان |
| 0539934077 | 0554400693 | info@vision.en.com |

حـــد الصـــك
حـــد الطبيعـــة




للـوصـول للمـوقـع

**أقرار**

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى:

| | | |
|---|---|---|
| ـ هل الصك مطابق للرفع المساحى | نعم ☐ | لا ☑ |
| ـ هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى | نعم ☑ | لا ☐ |
| ـ هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى | نعم ☑ | لا ☐ |
| ـ هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع | نعم ☐ | لا ☑ |
| ـ هل يوجد تداخل فى الأصل | نعم ☐ | لا ☑ |
| ـ هل يوجد على الأصل مبنى مشترك | نعم ☐ | لا ☑ |
| ـ هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار | نعم ☑ | لا ☐ |
| ـ هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية | نعم ☐ | لا ☐ |
| ـ الملاحظات والأختلافات والتداخلات | نعم ☑ | لا ☐ |

نوع الصك: سكنى ☑ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐

الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☑ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

طبيعة الأرض : منبسطة ☑ جبلية ☐ أخرى ☐

المخطط على الطبيعة : منفذ ☑ غير منفذ ☐ عشوائى ☐

يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات

هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

**الـمـلاحظـات**

أسم الحى: الصك (مخطط المنح) المستكشفات (الحناكية)

عمود كهرباء ضغط عالى: داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☑ فى الجهة الجنوبية

**صـــور مـــن الطبيعـــة**

**المصـــور الجـــوى**

**مستكشـف التقريـر المسـاحـى**

**مستكشـف بلـدى**

| الاتجـاة | بمـوجـب الصـك | | الاتجـاة | بمـوجـب الطبيعـة | |
|---|---|---|---|---|---|
| الشمـال | قطعـــة رقـــم (٦٤٩) | بطول (٢٠,٠٠) متر | الشمـال | قطعـــة رقـــم (٦٤٩) | بطول (٢٠,٠٠) متر |
| الجنـوب | شـارع عـرض (١٥,٠٠) متر | بطول (٢٠,٠٠) متر | الجنـوب | شـارع عـرض (١٥,٠٠) متر | بطول (٢٠,٠٠) متر |
| الشـرق | قطعـــة رقـــم (٦٤٨) | بطول (٣٠,٠٠) متر | الشـرق | قطعـــة رقـــم (٦٤٨) | بطول (٣٠,٠٠) متر |
| الغـرب | قطعـــة رقـــم (٦٥٢) | بطول (٣٠,٠٠) متر | الغـرب | قطعـــة رقـــم (٦٥٢) | بطول (٣٠,٠٠) متر |
| المسـاحـة | ( ٦٠٠,٠٠ ) م٢ | | المسـاحـة | ( ٦٠٠,٠٠ ) م٢ | |

| أحـداثيـات المـوقـع حسـب نظـام الاحـداثيـات العـالمـى | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| نقـ | الشـرقيـات | الشمـاليـات | نقـ | الشـرقيـات | الشمـاليـات |
| 1 | 654489.660 | 2751180.040 | 5 | | |
| 2 | 654513.888 | 2751162.348 | 6 | | |
| 3 | 654502.094 | 2751146.196 | 7 | | |
| 4 | 654477.866 | 2751163.888 | 8 | | |

7011326761