نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـــانـــات الصـــك

رقم الوثيقـــة	٢٤٠١١٣٠١١٢٨٥	٥٤٠١١٦٠٠٤٢٥٤	٥٤٠١١٠٠٠٣٤٧٤
تاريخ الوثيقة			
مصـــدرة	وزارة العـــدل		
هوية المالك			
أسم المالـك			
نسبـة الملكيـة			

تفـــاصيـــل العقـــار

رقم القطعـــة	١٨
رقـــم المخطط	٧٧٩ / ت / ١٤١٧
المســـاحـــة	٨٠٦٫٤٠م٢
نـــوع العقـــار	قطعة الارض
الحـــى	قبـــاء بالجصـــة
المـدينـــة	المـــديـنـــة المنـــورة

شـــركـــة فجـــن اللأعمـــال للأستشـــارات الهنـــدسيـــة

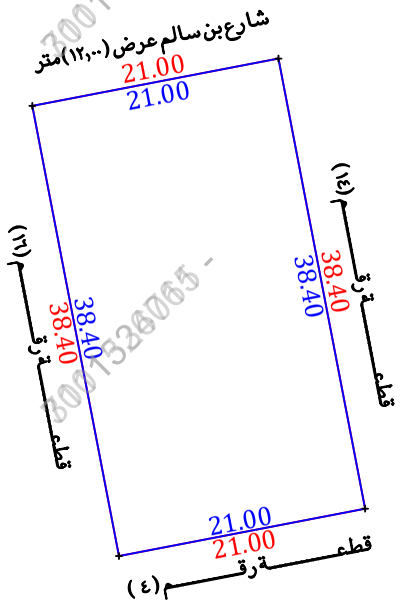
VISION Engineering Consulting
فـــجـــن للاستشارات الهندسية

تـــم أعـــداد هـــذا العمـــل لصـــالـــح شـــركـــة

MFAZ ARABIA
PROFESSIONAL CONSULTANCIES
مفـــاز العـــربيـــة للاستـــشـــارات المهنيـــة

تـــاريـــخ أعـــداد الكـــروكـــى	المعـــدس المســـاح	مـــديـــر المكتـــب
٢٠٢٦/٤/١١م	عبـــدالله	محمـــد ســـلامـــة آل سعيـــدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حـــد الصـــك
حـــد الطبيعـــة



للوصـــول للمـــوقـــع

أقـــرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

ـ هل الصك مطابق للرفع المساحى	نعم ■	لا ☐
ـ هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى	نعم ■	لا ☐
ـ هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى	نعم ■	لا ☐
ـ هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع	نعم ☐	لا ■
ـ هل يوجد تداخل فى الأصل	نعم ☐	لا ■
ـ هل يوجد على الأصل مبنى مشترك	نعم ☐	لا ■
ـ هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار	نعم ■	لا ☐
ـ هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية	نعم ☐	لا ☐
ـ الملاحظات والأختلافات والتداخلات	نعم ■	لا ☐

نوع الصك : سكنى ■ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐

الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ■ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

طبيعة الأرض : منبسطة ■ جبلية ☐ أخرى ☐

المخطط على الطبيعة : منفذ ■ غير منفذ ☐ عشواى ☐

يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ماورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات

هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

أسم الحى : الصك (قباء بالجصة) المستكشفات (الرانونداء)

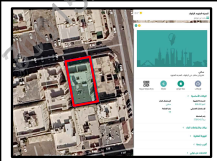
العقار عبارة عن مبنى قائم بثلاث صكوك بنسب ملكية مختلفة

صـــور مـــن الطبيعـــة

المصـــور الجـــوى

مستكشـــف الامـــانـــة

مستكشـــف بلـــدى



الاتجـــاة	بمـــوجـــب الصـــك		الاتجـــاة	بمـــوجـــب الطبيعـــة	
الشمـــال	شارع بن سالم عرض (١٢,٠٠) متر	بطـــول (٢١,٠٠) متـــر	الشمـــال	شارع بن سالم عرض (١٢,٠٠) متر	بطـــول (٢١,٠٠) متـــر
الجنـــوب	قطعـــة رقـــم (٤)	بطـــول (٢١,٠٠) متـــر	الجنـــوب	قطعـــة رقـــم (٤)	بطـــول (٢١,٠٠) متـــر
الشـــرق	قطعـــة رقـــم (١٤)	بطـــول (٣٨,٤٠) متـــر	الشـــرق	قطعـــة رقـــم (١٤)	بطـــول (٣٨,٤٠) متـــر
الغـــرب	قطعـــة رقـــم (١٦)	بطـــول (٣٨,٤٠) متـــر	الغـــرب	قطعـــة رقـــم (١٦)	بطـــول (٣٨,٤٠) متـــر
المســـاحـــة	(٨٠٦,٤٠) م٢		المســـاحـــة	(٨٠٦,٤٠) م٢	

أحـــداثيـــات المـــوقـــع حسب نظـــام الاحـــداثيـــات العـــالمـــى

نقـــر	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات	نقـــر	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات
1	560125.47	2698877.04	5		
2	560132.73	2698839.33	6		
3	560112.10	2698835.36	7		
4	560104.85	2698873.07	8		

3001526065