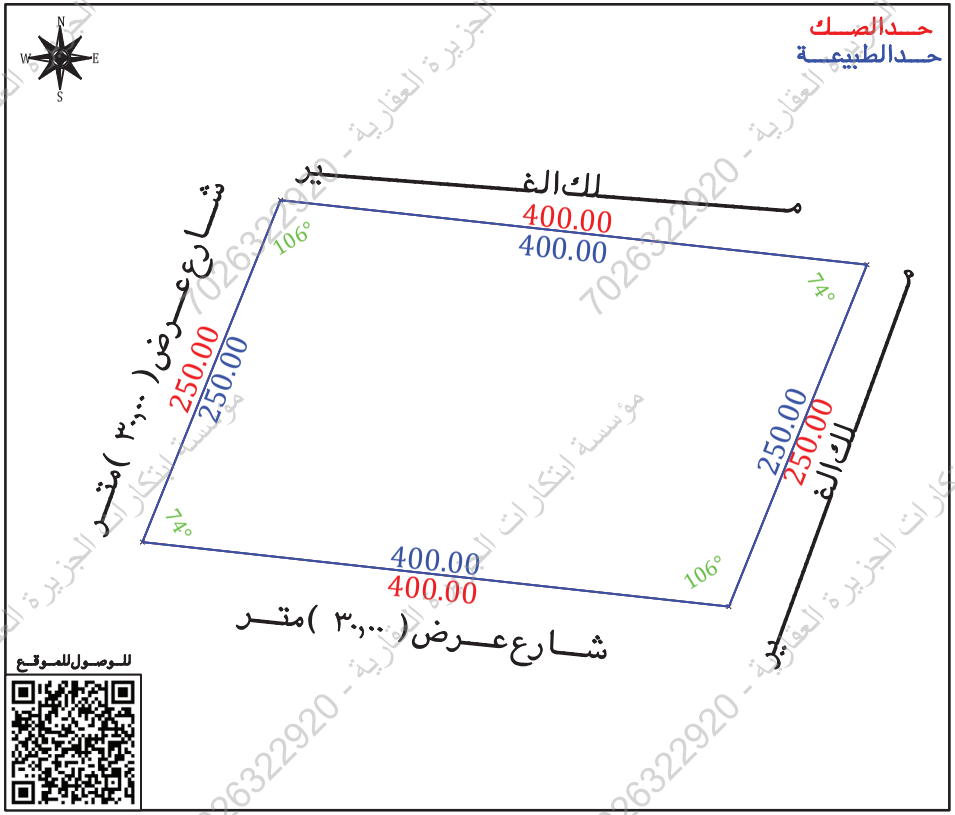
نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـانـات الصـك	
رقم الوثيقـة	٩٦٠٦٨٠٠٠٠٤١٥
تاريخ الوثيقة	
مصـدرة	وزارة العـــدل
هوية المالك	
أسم المالـك	
نسبـة الملكيـة	١٠٠ ٪
تفـاصيـل العقـار	
رقم القطعـة	٨٣١/٨٣٠
رقـم المخطط	٨
المسـاحـة	١٠٠٠٠٠٠,٠٠م٢
نـوع العقـار	قطعـة الارض الزراعيـة
الحـى	مخطط رقم ١ شمال طريقـة المـدينة
المـدينـة	تبـــــوك

شـركـة فجـن الأعمـال للأستشـارات الهنـدسيـة

شعـار الشـركـة	ختـم الشـركـة
VISION Engineering Consulting فـجـن للاستشارات الهندسية	

تـاريـخ أعـداد الكـروكـى	المهنـدس المسـاح	مـديـر المكتـب
٢٠٢٦/٠٥/١٤م	طـــارق محمـــد	محمـد سـلامـة آل سعيـدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



للوصـول للموقـع

أقـرار

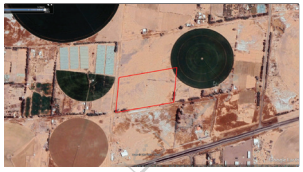
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى — نعم ☐ لا ■
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ■ لا ☐
- هل يوجد تداخل فى الأصل — نعم ☐ لا ■
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ■
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — نعم ■ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ☐ لا ■
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — نعم ■ لا ☐

- نوع الاستخدام: سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ■
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ■ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ■
- طبيعة الأرض : منبسطة ■ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائى ■
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

ملاحظات :

- الارض غير معرفة على المستكشفات
- تم الوقوف على الارض بارشاد واقرار من طالب التنفيذ دون ادنى مسؤولية على المكتب الهندسى
- الشوارع فى الجهة الجنوبية والغربية غير مسفلته على الطبيعة وغير معرفه على المستكشفات
- المساحة : الصك (١٠٠٠٠٠٠٠) م٢ الطبيعة (٩٦٢٥٧,٨١) م٢ حسابيا (٩٦٢٥٧,٨١) م٢

صـور من الطبيعـة	المصـور الجـوى	مستكشـف الامـانـة	مستكشـف بلـدى
			

الاتجـاة	بمـوجـب الصـك		الاتجـاة	بمـوجـب الطبيعـة	
الشمـال	قطعـة رقـم (٧٩٢) والقطعـة رقـم (٧٩٣)	بطـول (٤٠,٠٠) متـر	الشمـال	مـــــلك الغـــــير	بطـول (٤٠,٠٠) متـر
الجنـوب	شـارع عـرض (٣٠,٠٠) متـر	بطـول (٤٠,٠٠) متـر	الجنـوب	شـارع عـرض (٣٠,٠٠) متـر	بطـول (٤٠,٠٠) متـر
الشـرق	قطعـة رقـم (٨٢٩)	بطـول (٢٥٠,٠٠) متـر	الشـرق	مـــــلك الغـــــير	بطـول (٢٥٠,٠٠) متـر
الغـرب	شـارع عـرض (٣٠,٠٠) متـر	بطـول (٢٥٠,٠٠) متـر	الغـرب	شـارع عـرض (٣٠,٠٠) متـر	بطـول (٢٥٠,٠٠) متـر
المسـاحـة	(١٠٠٠٠٠٠٠) م٢		المسـاحـة	(٩٦٢٥٧,٨١) م٢	

أحـداثيـات المـوقـع حسـب نظـام الاحـداثيـات العـالمـى					
م	الشمـاليـات	الشـرقيـات	م	الشمـاليـات	الشـرقيـات
1	3143778.310	281486.446	5		
2	3143734.471	281884.003	6		
3	3143502.790	281790.401	7		
4	3143546.513	281392.797	8		