

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٩٦٠٢٠٠٧٣٨
تاريخ الوثيقة	١٢/٥/١٤٤٧هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	١٠٩٢٢٣١٣
أسم المالك	معتوق بن سعد بن فرحان الحنفوش
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار

رقم القطعة	بدون
رقم المخطط	بدون
المساحة	٢٠٢٤,٩٤
نوع العقار	قطعة الأرض
الحى	الديرة
المدينة	الجفر بمحاظة الاحساء

شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية

شعار الشركة

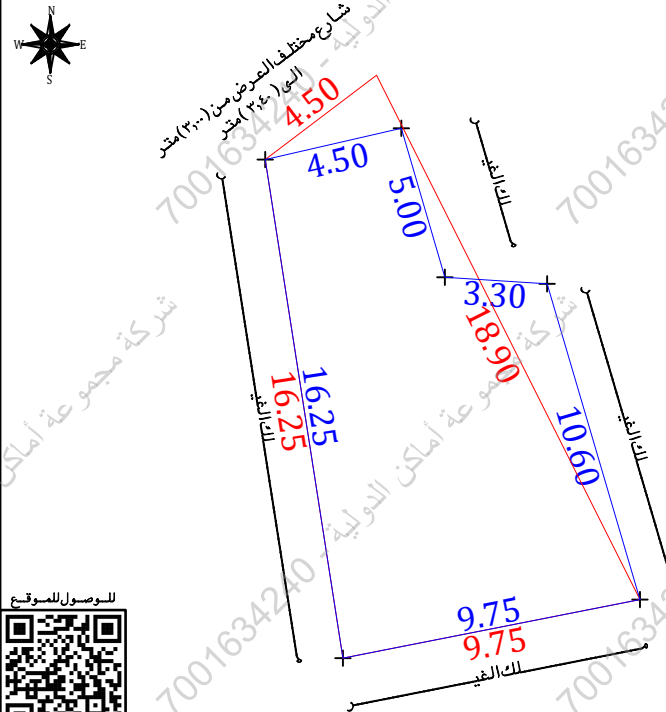


ختم الشركة



تاريخ إعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٣/٥/١٦	عبدالله	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حد الصك حد الطبيعة



أقرار

- جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الآتي :
- ☐ نعم ☐ لا
 - هل الصك مطابق للرفع المساحي
 - ☐ نعم ☐ لا
 - هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
 - ☐ نعم ☐ لا
 - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
 - ☐ نعم ☐ لا
 - هل تم التوقيع وأرفق أقرار صحة الموقع
 - ☐ نعم ☐ لا
 - هل يوجد داخل في الأصل
 - ☐ نعم ☐ لا
 - هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
 - ☐ نعم ☐ لا
 - هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
 - ☐ نعم ☐ لا
 - هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
 - ☐ نعم ☐ لا
 - الملاحظات والاختلافات والتداخلات
 - ☐ نعم ☐ لا
 - نوع الاستخدام: سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي
 - الأرض على الطبيعة: مبنية قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
 - طبيعة الأرض: مبنية ☐ جبلية ☐ أخرى
 - المخطط على الطبيعة: منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي
 - يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
 - هذا التقرير المساحي لا يعكس كآليات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
 - تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- ### الملاحظات
- الأرض مسرقة على مستكشف الاحساء ومعرفة على مستكشف بلدي بمخطط مختلف عن الصك والطبيعة
 - رقم القطعة: الصك (بدون) منصة بلدي (/)
 - تم الوقوف على الموقع بأقرب وأرشد من طالب التنفيذ دون أدنى مسؤولية على المكتب
 - الاطوال: الشري: الصك (١٨,٩٠) متر الطبيعة (١٠,٦٠+٣,٣٠+٥,٠٠) متر
 - المساحة: الصك (١٢٤,٩٤) متر الطبيعة (٢٠,٢٤,٩٤) حسايبا (١٢,٩٧) متر
 - الحدود: الشمال: الصك (شارع غير منظم) حسايبا (١٢,٩٧) متر
 - الاحساء (غير معروف)
 - منصة بلدي (غير معروف)
 - الطبيعة (شارع مختلف العرض من ٣٠٠ متر الى ٣٤٠ متر)

مستكشف بلدي	مستكشف الامانة	المصور الجوي	صور من الطبيعة

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى	بموجب الطبيعة	الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه
الشريقات 371476.021	شمارع مختلف العرض من (٣٠٠) متر الى (٣٤٠) متر	الشمال	شمارع طريق غير منتظم بعرض يتراوح من (٢,٧٥) متر الى (٣,٧٠) متر	الشمال
الشريقات 371474.140	بطول (٤,٥٠) متر	الجنوب	قطعة ملك مكي عبد الله الخليفة (أرض فضاء)	الجنوب
2807004.750	بطول (٩,٧٥) متر	الشرق	قطعة بيت قائم ملك ورثة على الحنفوش	الشرق
2807020.806	بطول (١٠,٦٠+٣,٣٠+٥,٠٠) متر	الغرب	قطعة ملك حبيب معتوق سعد الحنفوش (أرض فضاء حليا)	الغرب
	بطول (١٦,٢٥) متر	المساحة	٢٠ (١٢٤,٩٤) متر	المساحة
	٢٠ (١٢٤,٩٤) متر			