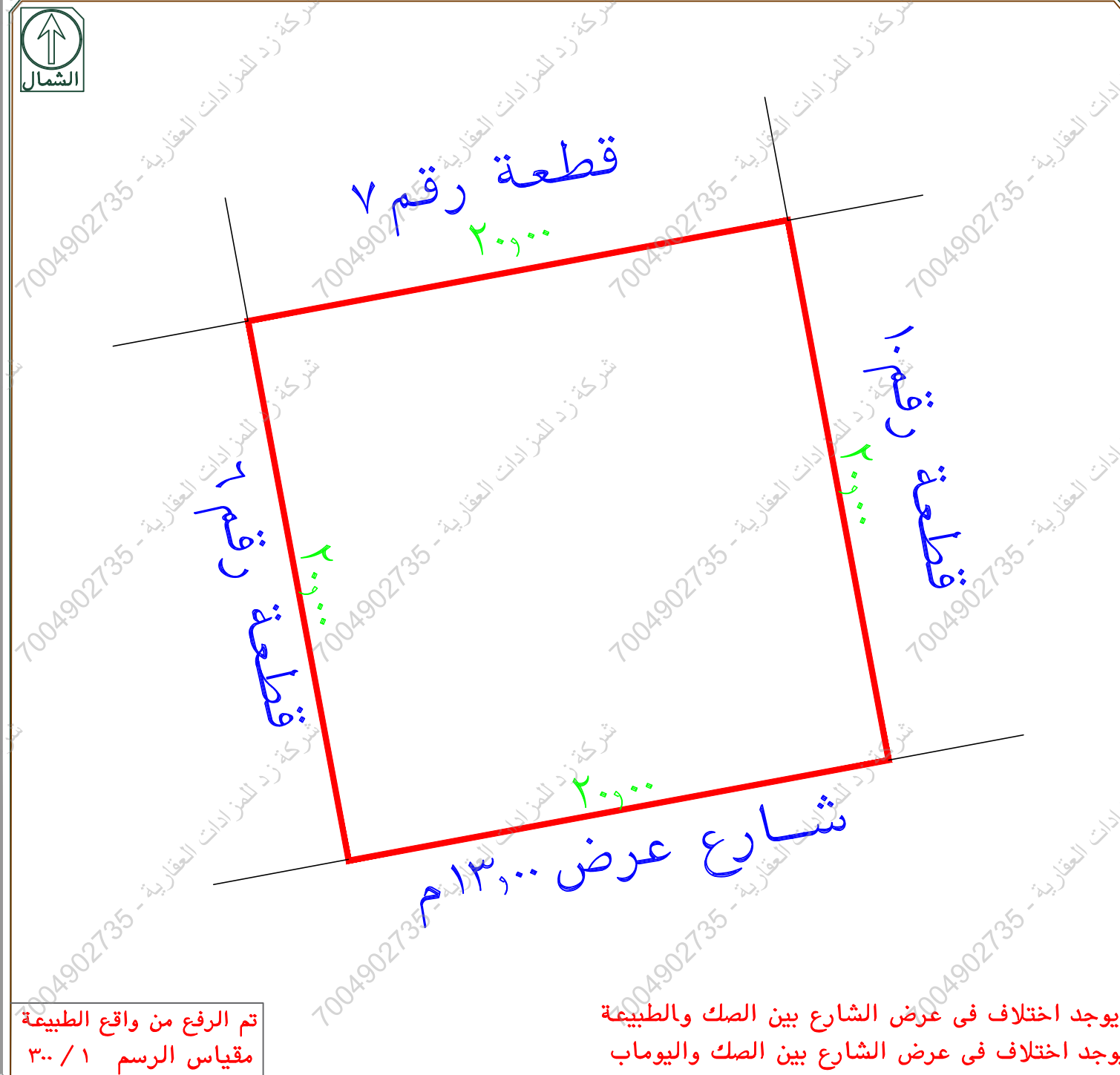




صور من الطبيعة توضح الموقع



مقياس الرسم ١/٢٥٠٠ صورة جوية



تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١/٣٠٠

يوجد اختلاف في عرض الشارع بين الصك والطبيعة
يوجد اختلاف في عرض الشارع بين الصك واليوماب

إقرار
جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
د. ار تي للاستشارات الهندسية و أ تضح الآتي:

- ١- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٢- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٤- هل تم التوقيع ورفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- ٥- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- ٦- هل يوجد شوارع مخترلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- ٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (الرخص الانشائية) ☐ لا
- ٨- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضي الزراعي ☒ نعم ☐ لا
- ٩- الملاحظات والاختلافات والتدخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- ١٠- طبيعة الأرض ☐ جبلية ☐ منبسطة ☒ مبني قائم
- ١١- مشتتات الموقع كالتالي: ☐ مبني سكني
- ١٢- هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☒ لا
- ١٣- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM37N
- ١٤- تم الرفع المساحي بإشراف المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- ١٥- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك
- ١٦- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR AL ETKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت.١٣٨٥/٤	تاريخ الاعتماد ١٤٤٧/٠٩/٠٨
-------	--	---------------------------

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٢٠	٢٠,٠٠	مطابق	قطعة رقم ٧	قطعة رقم ٧
جنوب	٢٠	٢٠,٠٠	مطابق	شارع عرض ١٢ م	شارع عرض ١٣,٠٠ م
شرق	٢٠	٢٠,٠٠	مطابق	قطعة رقم ١٠	قطعة رقم ١٠
غرب	٢٠	٢٠,٠٠	مطابق	قطعة رقم ٦	قطعة رقم ٦
المساحة	٢٤٠٠,٠٠ م	٢٤٠٠,٠٠ م	مطابق		

رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	2385608.9004	521813.8201			
2	2385612.5681	521833.4809			
3	2385592.9072	521837.1486			
4	2385589.2396	521817.4877			

نموذج كروكي مساحي	
المنطقة	مكة المكرمة
المالك	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	جدة-الصفاء
استخدام الموقع	سكني
رقم القطعة	٨
رقم المخطط	المنح رقم ٨
رقم الصك	٦٢.٢١٦٠٠٣٨٣٩
تاريخ الصك	١٤٣٣/٣/٩

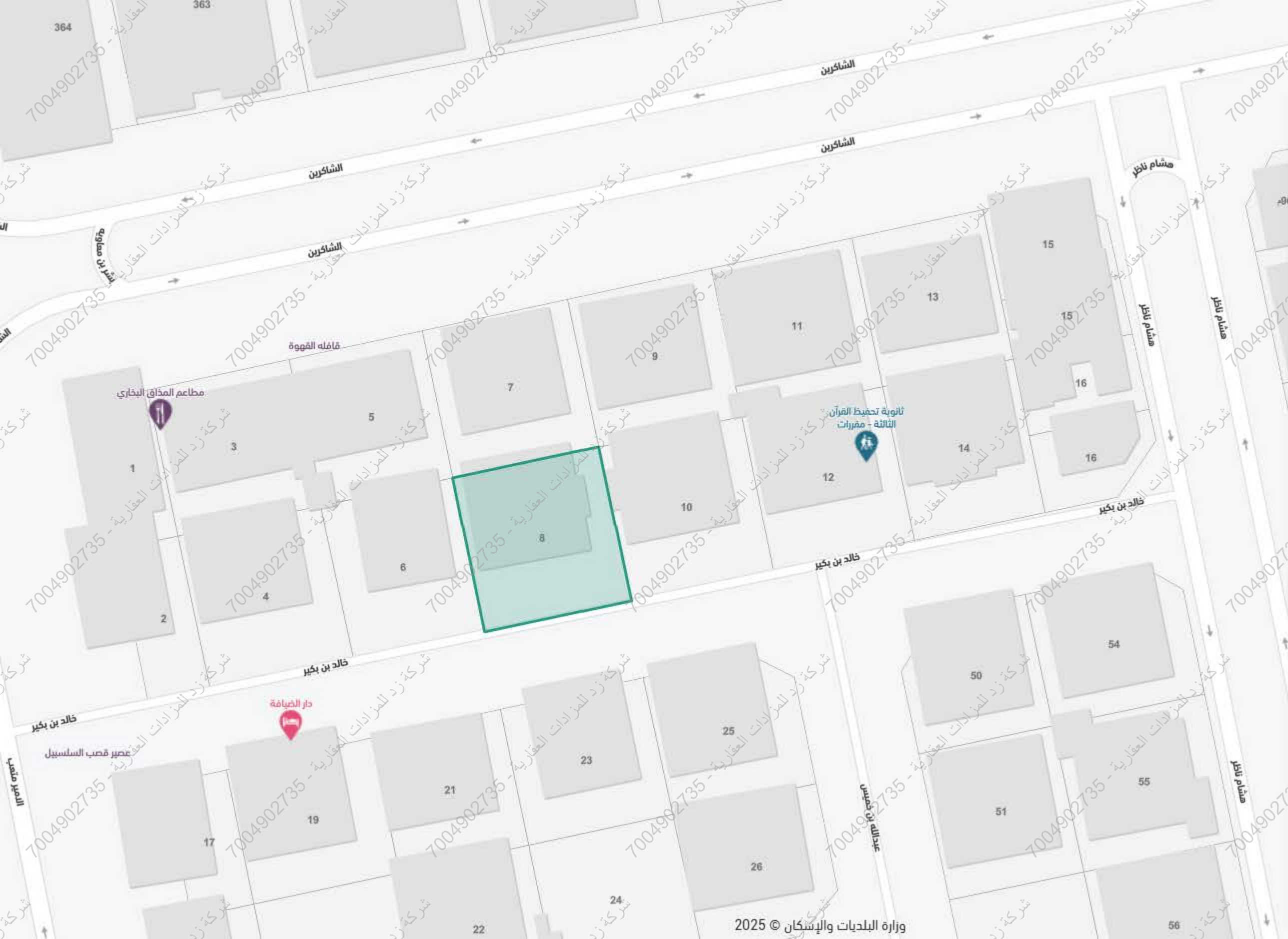
D . R . T

D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS

تصميم معماري - تصميم داخلي - اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة
تخطيط - رفع مساحي - دراسة الاحمال الكهربائية

مكة المكرمة - الشارع - مركز السلام الاداري الدور الأول - مكتب رقم ١١
EMAIL - dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL - 0570426636

أبعاد الأرض



جدة، الصفاء

جدة الصفاء

29°

×

+

سكني

شارع خالد بن بكر ، حي الصفاء ، جدة

رمز الاستجابة السريعة

مشاركة

حفظ الموقع

الإتجاهات

البيانات الأساسية

المساحة التقريبية

2450.60 متر

الإستعمال التفصيلي

-

رقم المخطط

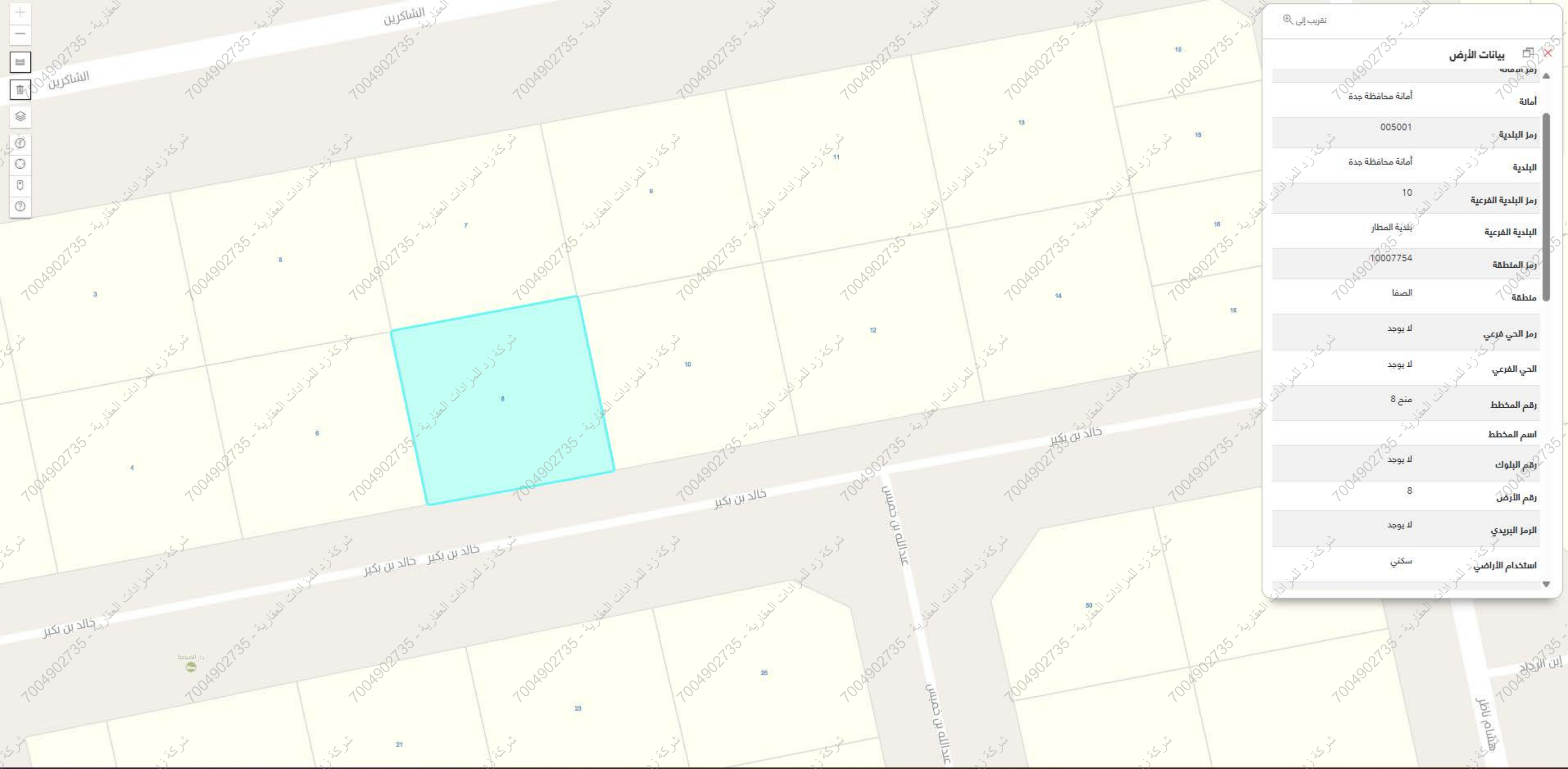
منح 8

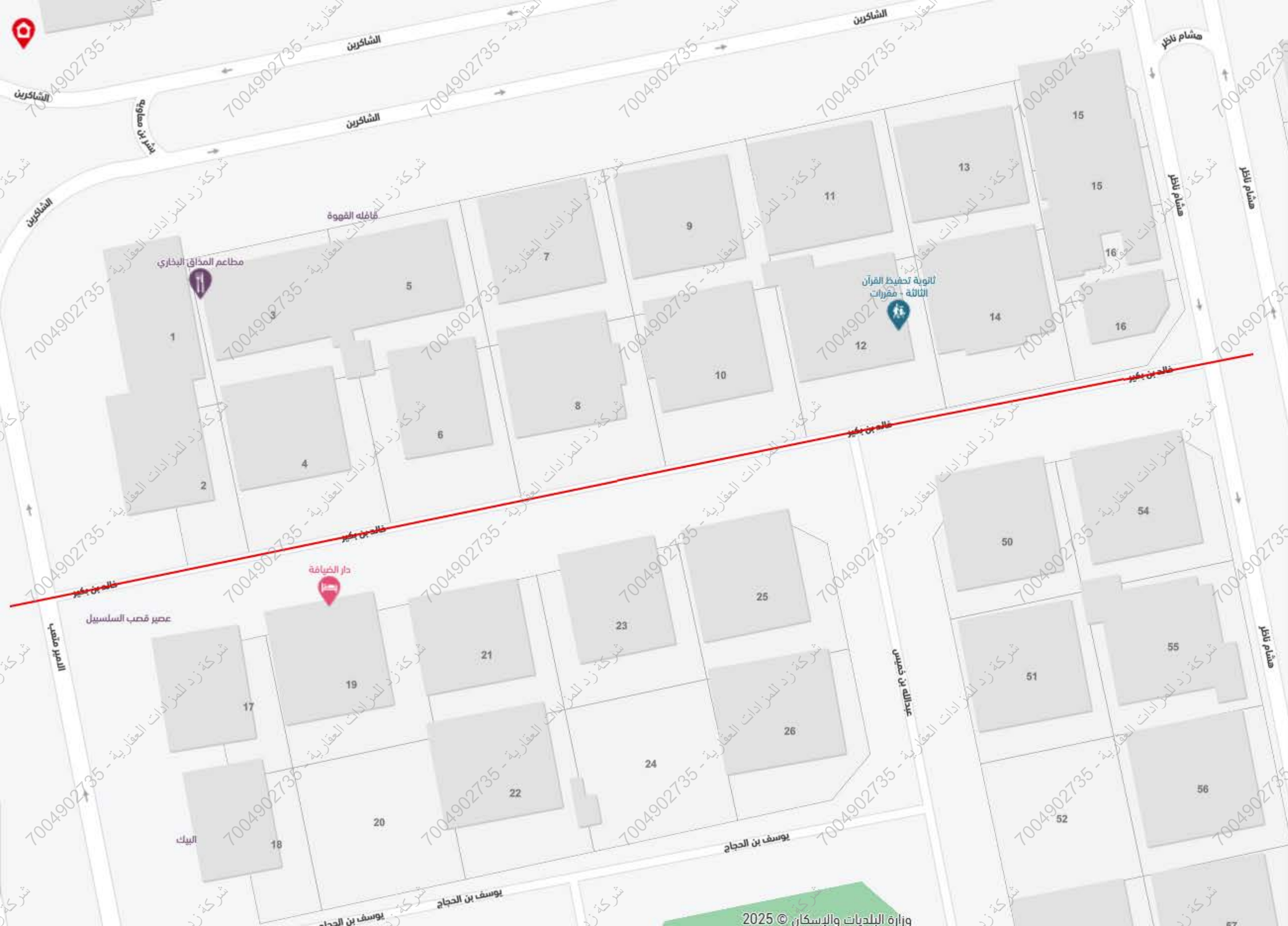
بيانات واشتراطات البناء

الهوية العقارية

أقرب خدمة

الخدمات من حولي





جدة، الصفاء

جدة الصفاء

29°

خالد بن بكر

شارع خالد بن بكر، حي الصفاء، جدة

رمز الاستجابة السريعة

مشاركة

حفظ الموقع

الإتجاهات

البيانات الأساسية

تصنيف الشارع

طريق محلي

عرض الشارع

13 م

حالة الشارع

جيد

عدد الخطوط

1

اتجاه الطريق

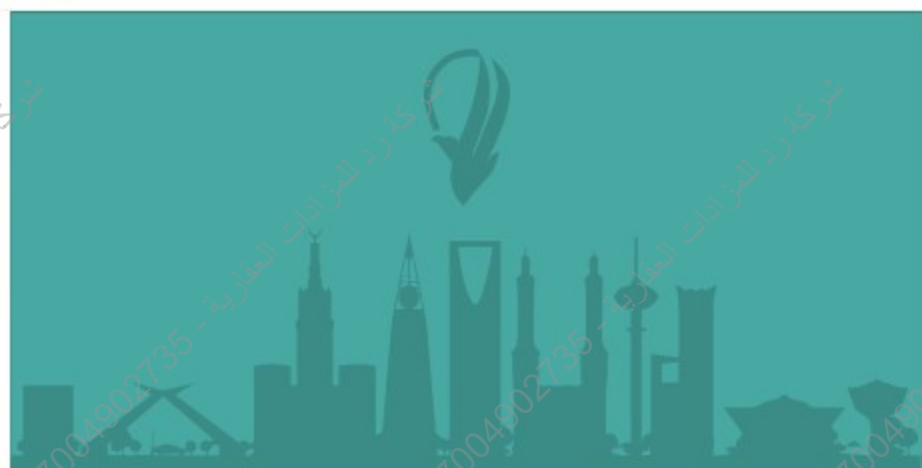
اتجاهين

جزيرة وسطية

لا

الخدمات

وزارة البلديات والإسكان © 2025



خالد بن بكر

شارع خالد بن بكر ، حي الصفاء ، جدة



رمز الاستجابة السريعة



مشاركة



حفظ الموقع



الإتجاهات

البيانات الأساسية

طول الشارع

0.18 كم

سرعة الشارع

-

حالة الرصف

جيد

عدد الأشجار

-

نوع السطح

اسفلت

تصنيف الشارع

طريق محلي

عرض الشارع

13 م

حالة الشارع

جيد

عدد الخطوط

1

اتجاه الطريق

اتجاهين

جزيرة وسطية

الخدمات