

نموذج قرار مساحي

حد الصك
حد الطبيعة

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٣٢٠١٤٠١٣٨٦٥
تاريخ الوثيقة	١٤٤٣/٦/٢٧هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية أحد الملاك	
اسم المالك	
نسبة الملكية	
الرجل العقاري	٨٦٣٧٧٣٨٨٨٣٩٠٠٠٠
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٣٣٥
رقم المخطط	١٠٦/٧/١
المساحة	٢٥٨٣,٢١
نوع العقار	قطعة الأرض السكنية
الحى	الفلق الجديد
المدينة	مكة المكرمة

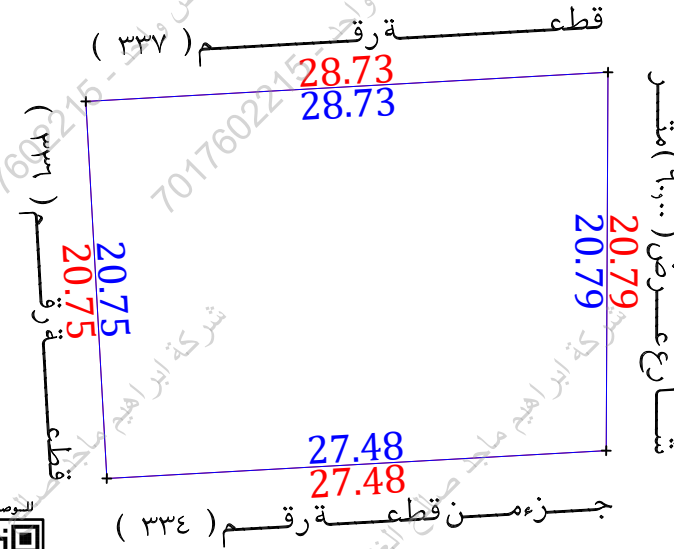
شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية

ختم الشركة

شعار الشركة



تاريخ إعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٣/٤/٠٧	عبدالله	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

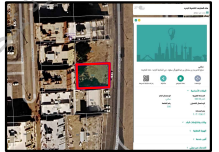


- أقر أن**
- جرت الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأنصح الآن :
 - ☐ نعم ☐ لا
 - هل الصك مطابق للرفع المساحي
 - هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
 - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
 - هل تم التوقيع وأرفق أقرار صحة الموقع
 - هل يوجد تدخل في الأصل
 - هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
 - هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام المقار
 - هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
 - الملاحظات والاختلافات والتدخلات
 - نوع الاستخدام : سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي ☐
 - الأرض على الطبيعة : مبني قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
 - طبيعة الأرض : منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى ☐
 - المخطط على الطبيعة : منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي ☐
 - يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
 - هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعه
 - تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

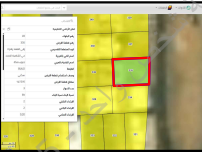
الملاحظات

- اسم الحى : الصك (الفلق الجديد) المستكشفات (الشامية الجديد)
- رقم المخطط : الصك (١٠٦/٧/١) المستكشفات (١/١٠٧/١)
- يوجد اختلاف في الحد الشرقي بين الصك ومستكشف بلدى حيث ذكر عرض الشارع في الصك (٦٠٠٠) مترو على منصة بلدى (٦٠٠٠) متر
- صندوق خدمات : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☐ في الجهة الجنوبية الشرقية

مستكشف بلدى



مستكشف الامانة



المصور الجوي



صور من الطبيعة



الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة	أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى
الشمال	قطعة رقم (٣٣٧) بطول (٢٨,٧٣) متر	الشمال	قطعة رقم (٣٣٧) بطول (٢٨,٧٣) متر	الشرقيات
الجنوب	قطعة رقم (٣٣٤) بطول (٢٧,٤٨) متر	الجنوب	جزء من قطعة رقم (٣٣٤) بطول (٢٧,٤٨) متر	الشرقيات
الشرق	شارع عرض (٦٠٠٠) متر بطول (٢٠,٧٩) متر	الشرق	شارع عرض (٦٠٠٠) متر بطول (٢٠,٧٩) متر	الشرقيات
الغرب	قطعة رقم (٣٣٦) بطول (٢٠,٧٥) متر	الغرب	قطعة رقم (٣٣٦) بطول (٢٠,٧٥) متر	الشرقيات
المساحة	(٥٨٣,٢١) م ^٢	المساحة	(٥٨٣,٢١) م ^٢	الشرقيات