نموذج كروكى مساحى

المنطقة	مكة المكرمة
المـــالـــك	
الموضـــــــوع	كروكى مساحى
الموقـــــــع	مخطط البوابة رقم٣
استخدام الموقع	سكنى
رقـــم القطعـــة	الجزء المفرز ١/٣٣٢٩
رقـــم المخطط	١٥/٢٨/١
رقم الصك	٩٩٤١٩٥٠١٠٢٩٧
تاريخ الصك	١٤٤٦/٨/١٩هـ

دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معمارى تصميم داخلى اشراف ادارة مشروعات -مخططات سلامة
تخطيط-رفع مساحى- دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة- الشرائع - شارع المهندس عمر قاضى-مركز السلام الادارى-الدور الأول- مكتب رقم ٢
EMAIL - dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL- 7219805550

إقـــــــرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى :

١ - هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☑ لا

٢ - هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٣ - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٤ - هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☐ نعم ☑ لا

٥ - هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☐ نعم ☑ لا

٦ - هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☐ نعم ☑ لا

٧ - هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☑ نعم (الرخص الانشائية) ☐ لا

٨ - هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضى الزراعى ☐ نعم ☑ لا

٩ - الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☑ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)

١٠ - طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☐ منبسطة ☑ مبنى قائم

١١ - مشتملات الموقع كالتالى : مبنى سكنى

١٢ - هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☑ لا

١٣ - تم الرفع بنظام الـ VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM37N

١٤ - تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة

١٥ - هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك

١٦ - يتحمل المكتب المسؤلية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت.: ٤٣١٢٥١٣٨٥	تاريخ الاعتماد	١٤٤٨/١/٢٤هـ

صور من الطبيعة

توضح الموقع

صورة جوية — مقياس الرسم ١/٢٥٠٠

القطعة غير مفرزة فى المستكشف

يوجد اختلاف فى اسم الحى بين الصك والرخص الانشائية

يوجد اختلاف فى رقم القطعة والحدود بين الصك والرخص الانشائية

تم الرفع من واقع الطبيعة

مقياس الرسم ١ / ٣٠٠

أبعـــــاد الأرض

الاتجـاة	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحـدود بموجب الصك	الحـدود بموجب الطبيعة
شمـــال	٢٩,٥٠	٢٩,٥٠	مطابق		قطعة رقم ٣٣٢٧	قطعة رقم ٣٣٢٧
جنـــوب	٢٩,٥٠	٢٩,٥٠	مطابق		قطعة رقم ٣٣٢٩	متبقى من قطعة رقم ٣٣٢٩
شـــرق	١٠,٥٠	١٠,٥٠	مطابق		قطعة رقم ٣٣٢٨	جزء من القطعة رقم ٣٣٢٨
غـــرب	١٠,٥٠	١٠,٥٠	مطابق		شارع عرض ١٥,٠٠ متر	شارع عرض ١٥,٠٠ م
المساحة	٣٠٩,٧٥م٢	٣٠٩,٧٥م٢	مطابق			

رقم النقطة	شمـــاليات	شـرقيـات	رقم النقطة	شمـــاليات	شـرقيـات
1	2363961.8345	574816.5109			
2	2363951.0762	574843.9792			
3	2363941.2993	574840.1499			
4	2363952.0577	574812.6816			