

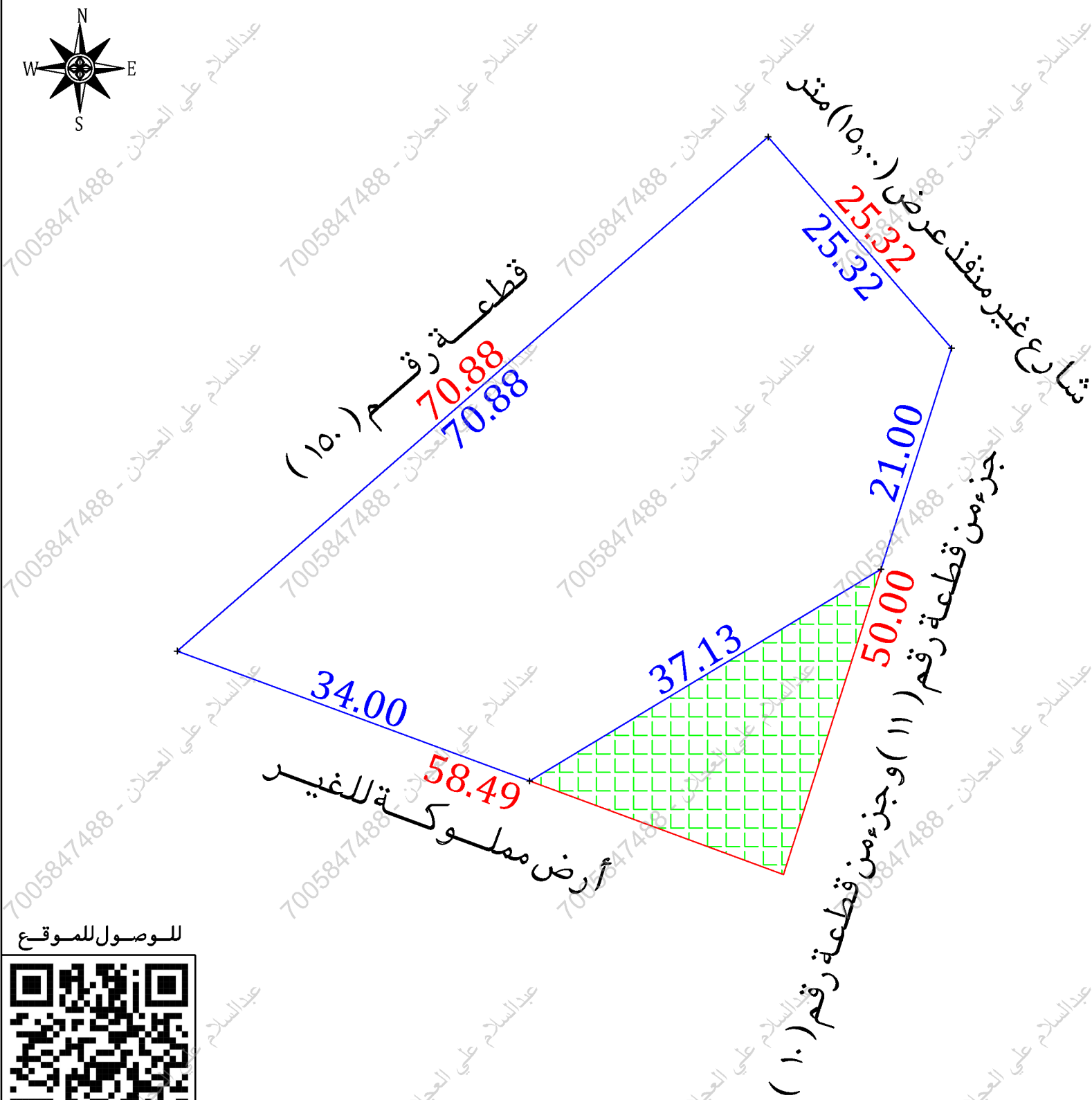
نموذج قرار مساحي

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٣٢٠١٢٨٠٠٢٩٠٧
تاريخ الوثيقة	١٤٤٣/٠٧/٠٢هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	١٥١
رقم المخطط	٢٢/١٩/١
المساحة	٢م٢٣٥٨,٢٠
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	الفيحاء
المدينة	مكة المكرمة

شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية

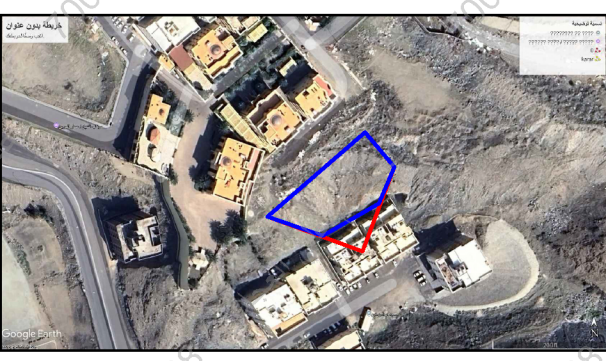
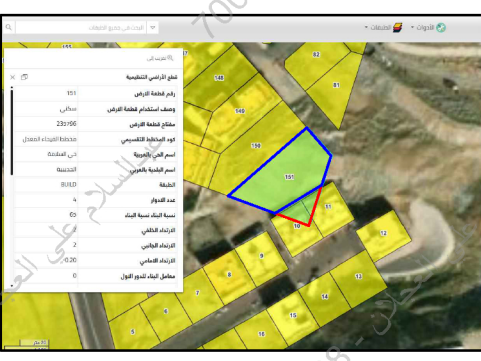
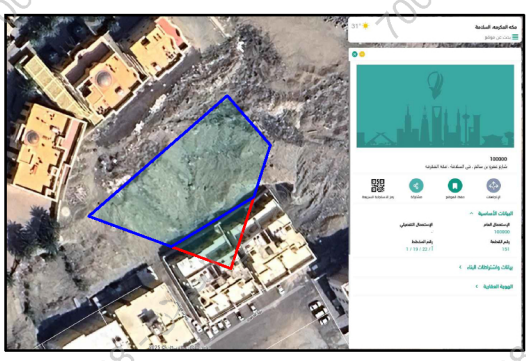
شمار الشركة	ختم الشركة
	
VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	

تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٦/٢١ م	عبدالله	محمد سلامة آل سعيان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



أقرار

- جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتى :
- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
 - هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
 - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
 - هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ☒ لا
 - هل يوجد تدخل فى الأصل ☐ نعم ☒ لا
 - هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ☒ لا
 - هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار ☐ نعم ☒ لا
 - هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☒ لا
 - الملاحظات والاختلافات والتدخلات ☐ نعم ☒ لا
 - نوع الصك: ☒ سكني ☐ تجارى ☐ سكني تجارى ☐ صناعي ☐ زراعي
 - الأرض على الطبيعة: ☐ مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
 - طبيعة الأرض: ☐ منبسطة ☐ جبلية ☒ أخرى
 - المخطط على الطبيعة: ☒ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي
 - يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
 - هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
 - تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- الملاحظات**
- رقم المخطط: الصك (٢٢/١٩/١) المستكشفات (٢٢/١٩/١)
 - أسم الحى : الصك (الفيحاء) المستكشفات (السلامة)
 - يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك والمستكشفات
 - يوجد اختلاف فى الاطوال بين الصك والطبيعة
 - المساحة: الصك (٢٣٥٨,٢٠)م٢ الطبيعة (٢٠٠٣,٥٢)م٢
 - يوجد تدخل من الجار فى الحد الشرقى من القطعتين (١٠) و (١١) من المخطط (٢٥/١٩/١) بمقدار (٣٥٤,٧٦)م٢ من أجمالى مساحة الصك

صور من الطبيعة	المصور الجوى	مستكشف الامانة	مستكشف بلدى
			

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى				
الرقم	الشرقيات	الشماليات	الارتفاع	الشماليات
1	579635.85	2371427.55	5	579582.36
2	579652.47	2371408.44	6	
3	579646.12	2371388.44	7	
4	579614.27	2371369.28	8	

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	شارع عرض (١٥,٠٠) متر	بطول (٢٥,٣٢) متر	شارع غير منفذ عرض (١٥,٠٠) متر
الجنوب	أرض مملوكة للغير	بطول (٣٤,٠٠) متر	أرض مملوكة للغير
الشرق	أرض فضاء مملوكة للغير	بطول (٥٠,٠٠) متر	جزء من قطعة رقم (١١) و جزء من قطعة رقم (١٠)
الغرب	قطعة رقم (١٥٠)	بطول (٧٠,٨٨) متر	قطعة رقم (١٥٠)
المساحة	(٢٣٥٨,٢٠)م٢		(٢٠٠٣,٥٢)م٢