



رقم المعاملة	تاريخها	/	/	/
موضوع الكروكي	كروكي ارشادي			
تاريخ اعتماد الكروكي التنظيمي				
اسم	سجل مدني			
اسم	سجل مدني			
تاريخها	٧٢٠١٠٥٠٧٢٣٨	تاريخه	مصدره	وزارة عدل
المدينة	مكة المكرمة	الحى	النورية	
رقم المخطط	١ - ٣٦ - ٧ - ٧	رقم القطعه	٤٦٣	
اللوحة التنظيمية	الشارع			
نظام البناء	الانسبه			
نظام البناء	الاستخدام			
المساح / المهندس				
مدير الادارة				
الرسم	☐			
المساح	☐			
مهندس التخطيط	☐			
مهندس البلدية	☐			
مدير تخطيط المدينة	☐			
مدير الخدمات	☐			
مدير عام التخطيط العمراني	☐			
رئيس البلدية	☐			
اسم المكتب	شركة اصول الهندسة للاستشارات الهندسية			
المهندس المساح	احمد ممر صديق	تاريخ الرفع المساحي	٠٧-٠١-٢٠١٨	
هاتف	٠٥٣٤٩٧٧٧٥٩			
اسم المسئول	حسين السمراس			
شعار الشركة				
شركة اصول الهندسة للاستشارات الهندسية C.R.:4030450235				
الختم				
احداثيات الموقع حسب نظام احداثيات العالمى UTM-WGS84-ZONE 37				
العدد	شماليات	شرقيات	الارتفاع	شرقيات
١	2378819.5529	581245.5830	٩	
٢	2378799.6529	581247.5799	١٠	
٣	2378802.1490	581272.4550	١١	
٤	2378822.0490	581270.4581	١٢	
٥			١٣	
٦			١٤	
٧			١٥	
٨			١٦	

قطعة رقم ٤٦١

25.00
25.00

قطعة رقم ٤٦٤

20.00
20.00

شارع عرض ١٥ م

20.00
20.00

25.00
25.00

شارع عرض ١٥ م

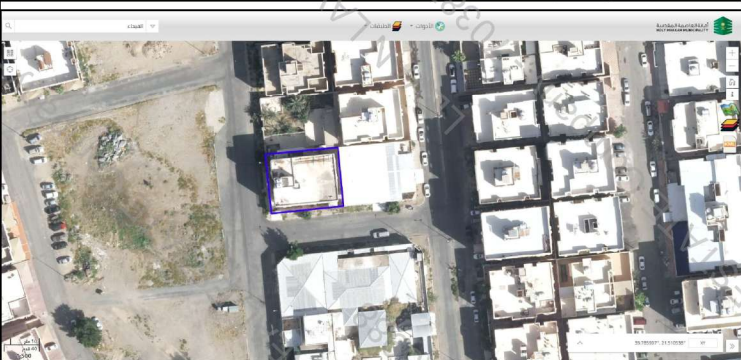
- الاستخدام فى الطبيعة مدرسة

الملاحظات		الحال		بند الملاحظة		الحال		بند الملاحظة		الحال		تفصيلي بند الملاحظة	
م	بند الملاحظة	الحال	بند الملاحظة	الحال	م	بند الملاحظة	الحال	بند الملاحظة	الحال	م	بند الملاحظة	الحال	تفصيلي بند الملاحظة
١	هل الصك مطابق للرفع المساحي (اطوال ومساحة)	✓	✓	هل الموقع ارض فضاء	٨	هل الموقع ارض فضاء	✓	هل الموقع ارض فضاء	✓	٨	هل الموقع ارض فضاء	✓	هل الموقع ارض فضاء
٢	هل تم الوقوف على الموقع من قبل طالب التنفيذ وتوقيع اقرار صحة الاستدلال على الموقع	✓	✓	هل يوجد غرفة كمرية داخل/خارج الموقع	٩	هل يوجد غرفة كمرية داخل/خارج الموقع	✓	هل يوجد غرفة كمرية داخل/خارج الموقع	✓	٩	هل يوجد غرفة كمرية داخل/خارج الموقع	✓	هل يوجد غرفة كمرية داخل/خارج الموقع
٣	هل يوجد اختلاف فى رقم القطعة /المخطط/البلوك/ اسم الحى/اسم المدينة للصك او الفأدة عن المستكشف	✓	✓	هل يوجد صندوق خدمات كهرباء/اتصالات/ اخرى داخل او خارج حدود العقار	١٠	هل يوجد صندوق خدمات كهرباء/اتصالات/ اخرى داخل او خارج حدود العقار	✓	هل يوجد صندوق خدمات كهرباء/اتصالات/ اخرى داخل او خارج حدود العقار	✓	١٠	هل يوجد صندوق خدمات كهرباء/اتصالات/ اخرى داخل او خارج حدود العقار	✓	هل يوجد صندوق خدمات كهرباء/اتصالات/ اخرى داخل او خارج حدود العقار
٤	هل يوجد اختلاف فى مساحة/اطوال الصك عن الطبيعه / ذكر مساحة الصك خطا حسابيا	✓	✓	هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي	١١	هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي	✓	هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي	✓	١١	هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي	✓	هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي
٥	هل يوجد شوارع مختلة/شطقات على الاصل فى المخطط او المستكشف الجغرافى او الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك	✓	✓	هل يوجد اسوار داخلية وخارجية بمحيط المبنى القائم بالموقع	١٢	هل يوجد اسوار داخلية وخارجية بمحيط المبنى القائم بالموقع	✓	هل يوجد اسوار داخلية وخارجية بمحيط المبنى القائم بالموقع	✓	١٢	هل يوجد اسوار داخلية وخارجية بمحيط المبنى القائم بالموقع	✓	هل يوجد اسوار داخلية وخارجية بمحيط المبنى القائم بالموقع
٦	هل يوجد تداخل فى الاصل او اجزاء مشتركة ظاهريا	✓	✓	هل يوجد اختلاف فى الحدود للصك او الفأدة عن المستكشف	١٣	هل يوجد اختلاف فى الحدود للصك او الفأدة عن المستكشف	✓	هل يوجد اختلاف فى الحدود للصك او الفأدة عن المستكشف	✓	١٣	هل يوجد اختلاف فى الحدود للصك او الفأدة عن المستكشف	✓	هل يوجد اختلاف فى الحدود للصك او الفأدة عن المستكشف
٧	هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار	✓	✓	يحمل المكتب المسجلية عن صحة ما ورد فى مخطط الرفع المساحي من حدود واطوال ومساحة واحداثيات		يحمل المكتب المسجلية عن صحة ما ورد فى مخطط الرفع المساحي من حدود واطوال ومساحة واحداثيات		يحمل المكتب المسجلية عن صحة ما ورد فى مخطط الرفع المساحي من حدود واطوال ومساحة واحداثيات			يحمل المكتب المسجلية عن صحة ما ورد فى مخطط الرفع المساحي من حدود واطوال ومساحة واحداثيات		يحمل المكتب المسجلية عن صحة ما ورد فى مخطط الرفع المساحي من حدود واطوال ومساحة واحداثيات

بموجب الطبيعة لكامل الموقع		بموجب الصك لكامل الموقع	
الحد	وصف الحد	الحد	وصف الحد
شمال	قطعة رقم ٤٦١	شمال	قطعة رقم ٤٦١
جنوب	شارع عرض ١٥ م	جنوب	شارع عرض ١٥ م
شرق	قطعة رقم ٤٦٤	شرق	قطعة رقم ٤٦٤
غرب	شارع عرض ١٥ م	غرب	شارع عرض ١٥ م
المساحة	٢٥٠٠	المساحة	٢٥٠٠

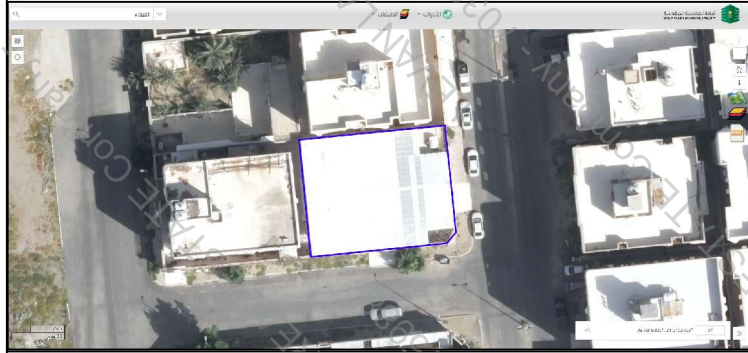
بموجب الصك لكامل الموقع		بموجب الطبيعة لكامل الموقع	
الحد	وصف الحد	الحد	وصف الحد
شمال	قطعة رقم ٤٦١	شمال	قطعة رقم ٤٦١
جنوب	شارع عرض ١٥ م	جنوب	شارع عرض ١٥ م
شرق	قطعة رقم ٤٦٤	شرق	قطعة رقم ٤٦٤
غرب	شارع عرض ١٥ م	غرب	شارع عرض ١٥ م
المساحة	٢٥٠٠	المساحة	٢٥٠٠

مصور جوى

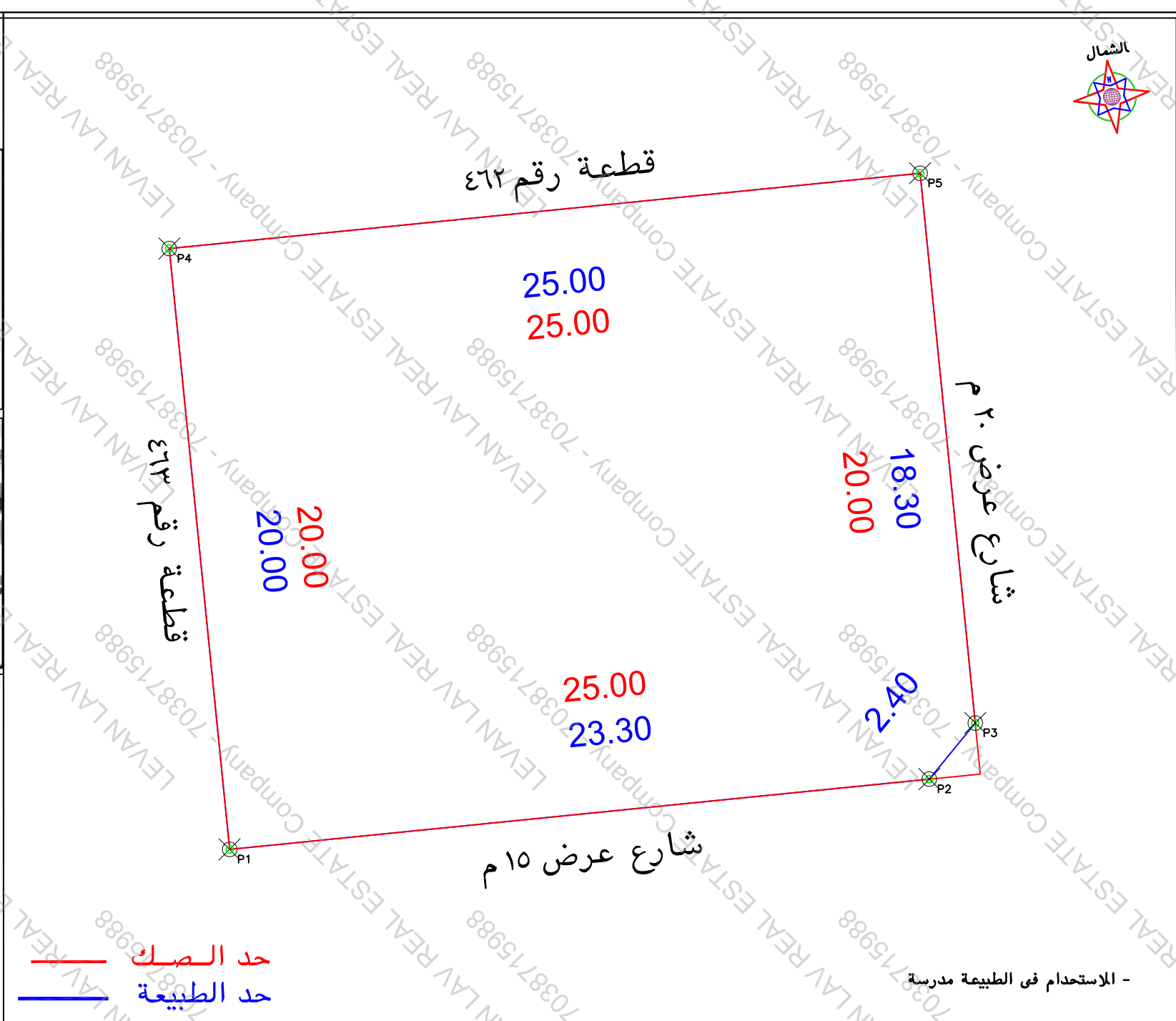


صور من الطبيعة





صور من الطبيعة



الملاحظات									
٢	بند الملاحظة	الحالة		٣	بند الملاحظة	الحالة		٤	بند الملاحظة
		تعم	ن			تعم	ن		
١	هل الصك مطابق للرفع المساحي (اطوال ومساحة)	✓		٨	هل الموقع ارض فضاء	✓		١	هل يوجد سور فاصل مع الجار الغربي
٢	هل تم الوقوف على الموقع من قبل طالب التنفيذ وتوقيع اقرار صحة الاستدلال على الموقع	✓		٩	هل يوجد غرفة كهربياً داخل/خارج الموقع	✓		٢	لا يوجد سور فاصل مع الجار الغربي
٣	هل يوجد اختلاف في رقم القطعة /المنطوق/البلوك/ اسم المي/اسم المدينة للصك او الافادة عن المكتشف	✓		١٠	هل يوجد صندوق خدمات كهربياً/اتصالات/اخرى داخل او خارج حدود العقار	✓		٣	لا يوجد سور فاصل مع الجار الغربي
٤	هل يوجد اختلاف في مساحة/اطوال الصك عن الطبيعيه / ذكر مساحة الصك خطأ حسابياً .	✓		١١	هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي	✓		٤	لا يوجد سور فاصل مع الجار الغربي
٥	هل يوجد شوارع متنزعة/شطافات على الاصل في المخطط او المكتشف/الجغرافيا او الطبيعة ولم يتم ذكرها في الصك	✓		١٢	هل يوجد اسوار داخلية وخارجية بمحيط المبنى القائم بالموقع	✓		٥	لا يوجد سور فاصل مع الجار الغربي
٦	هل يوجد تدخل في الاصل او اجزاء مشتركة ظاهريه	✓		١٣	هل يوجد اختلاف في الحدود للصك او الافادة عن المكتشف	✓		٦	لا يوجد سور فاصل مع الجار الغربي
٧	هل تم ذكر المربع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام المقار	✓			يحمل المكتب المسؤولية عن صحة ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود واطوال ومساحة واعدائيات			٧	لا يوجد سور فاصل مع الجار الغربي

بموجب الطبيعة لكامل الموقع		
الحد	وصف الحد	الطول/م
شمال	قطعة رقم ٤٦٢	٢٥
جنوب	شارع عرض ١٥ م	٢٣,٣٠
شرق	شارع عرض ٢٠ م	٢,٤٠ + ١٨,٣٠
غرب	قطعة رقم ٤٦٣	٢٠
المساحة	٢م ٤٩٨,٥٥	

بموجب الصك لكامل الموقع		
الحد	وصف الحدود	الطول/م
شمال	قطعة رقم ٤٦٢	٢٥
جنوب	شارع عرض ١٥ م	٢٥
شرق	شارع عرض ٢٠ م	٢٠
غرب	قطعة رقم ٤٦٣	٢٠
المساحة	٢٥٠٠	

رقم المعاملة						تاريخها / /	
موضوع الكروكي						كروكي ارشادي	
تاريخ اعتماد الكروكي التنظيمي							
اسم		سجل مدني					
اسم		سجل مدني					
بيانات المالكين							
بيانات الكروكي		٨٢٠١٠٥٠٧٥١٣ تاريخه					
بيانات السجلات		وزارة عدل		مصدره			
بيانات المدينة		مكة المكرمة		الحى		التعميم رقم ٤	
رقم المخطط		١ - ٧ - ٧		رقم القطعة		٤٦٤	
اللوحة التنظيمية		الشوارع					
نظام البناء		النسبة					
نظام البناء		الاستخدام		سكني			
المساحة		المساح / المهندس					
المساحة		مدير الادارة					
تخطيط المدينة / البلدية الفرعية		الرسم المساح مهندس التخطيط مهندس البلدية مدير تخطيط المدينة مدير الخدمات مدير عام التخطيط العمراني رئيس البلدية					
بيانات المكتب الهندسي		اسم المكتب		شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية			
المهندس المساح		احمد عمر صديق		تاريخ الرفع المساحي ١٤٤٨-٠١-٠٧			
هاتف		٥٣٤٩٧٧٧٥٩					
اسم المسئول		حسين السمراي					
شعار الشركة		الختم					
UTM-WGS84-ZONE 37 احداثيات الموقع حسب نظام احداثيات العالمي							
عدد	شماليات	شرقيات	ارتفاع	شرقيات	شماليات	عدد	
١	2378802.1490	581272.4550	٩				
٢	2378804.4754	581295.6385	١٠				
٣	2378806.3366	581297.1603	١١				
٤	2378822.0490	581270.4581	١٢				
٥	2378824.5452	581295.3331	١٣				
٦			١٤				
٧			١٥				
٨			١٦				