

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٧٦٢٥٢٧٠٠١٠٨٣
تاريخ الوثيقة	١١/٠٣/١٤٤٢ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٢/١٨٢٠
رقم المخطط	ق/ب/٥٠٦
المساحة	٢٠٠٠٠ م ^٢
نوع العقار	قطعة الأرض
الحى	التيق الجنوبي
المدينة	بريدة

شركة فجن للأعمال للأستشارات الهندسية

شعار الشركة

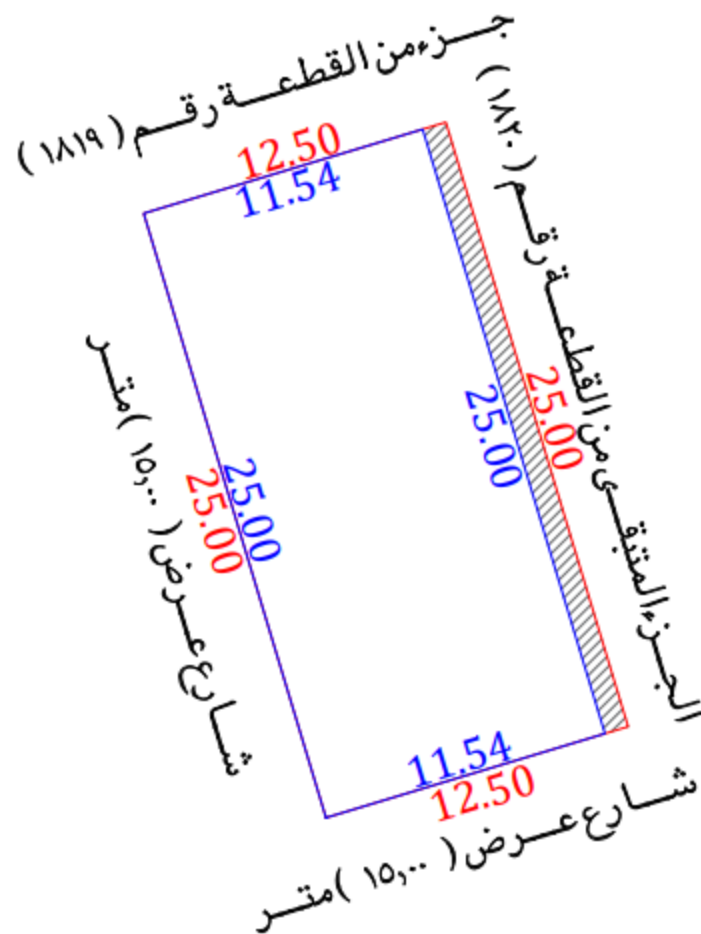


ختم الشركة



تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٨/٠٦/٢٠٢١ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سميدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حد الصك حد الطبيعة



للوصول للموقع



أقرار

- جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الآتي :
- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☐ لا ☒ نعم
 - هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☐ لا ☒ نعم
 - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☐ لا ☒ نعم
 - هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ لا ☒ نعم
 - هل يوجد تداخل في الأصل ☐ لا ☒ نعم
 - هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ لا ☒ نعم
 - هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار ☐ لا ☒ نعم
 - هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ لا ☒ نعم
 - الملاحظات والاختلافات والتدخلات ☐ لا ☒ نعم
- نوع الصك: ☒ سكني ☐ تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي
- الأرض على الطبيعة: ☐ مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- طبيعة الأرض: ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
- المخطط على الطبيعة: ☒ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي
- يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعه
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

ملاحظات:

الأرض غير مفرزة على المستكشفات

يوجد اختلاف في الحدود بين الصك والطبيعة

يوجد اختلاف في الأطوال والمساحة بين الصك والطبيعة

يوجد تداخل على العقار من الجهة الشرقية بمساحة مقدارها (٢٤٠٠ م^٢)

اسم الحى: الصك (التيق الجنوبي) المستكشفات (التيق الشمالى)

المساحة: الصك (٣٠٠٠٠ م^٢) الطبيعة (٢٨٨٠٥٠ م^٢) حسابيا (٣٦٢٠٥٠ م^٢)

مستكشف الرخص الانشائية



مستكشف التقرير المساحي



صور من الطبيعة



المصور الجوي



أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى

الشرقيات	الشماليات	الشرقيات	الشماليات
1	401148.712	2925941.865	5
2	401159.761	2925945.197	6
3	401166.980	2925921.262	7
4	401155.932	2925917.930	8

بموجب الطبيعة

جزء من القطعة رقم (١٨١٩) بطول (١١,٥٤) متر	شمارع عرض (١٥,٠٠) متر
جزء المتبقى من القطعة رقم (١٨٢٠) بطول (٢٥,٠٠) متر	شمارع عرض (١٥,٠٠) متر
٢٨٨,٥٠٠ م ^٢	

الاتجاه

الشمال
الجنوب
الشرق
الغرب
المساحة

بموجب الصك

جزء من القطعة رقم (١٨١٩) بطول (١٢,٥٠) متر	شمارع عرض (١٥,٠٠) متر
جزء رقم (١/١٨٢٠) بطول (٢٥,٠٠) متر	شمارع عرض (١٥,٠٠) متر
٣٠,٠٢٠ م ^٢	

الاتجاه

الشمال
الجنوب
الشرق
الغرب
المساحة