

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٣٤٠١١٢٠٠٥٦٢
تاريخ الوثيقة	١٠/٠٥/٢٠٢٢م
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	بدون
رقم المخطط	
المساحة	٢٤٦٠,٤٦م
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	الحرّة الشرقية جنوب شرق المطار
المدينة	المدينة المنورة

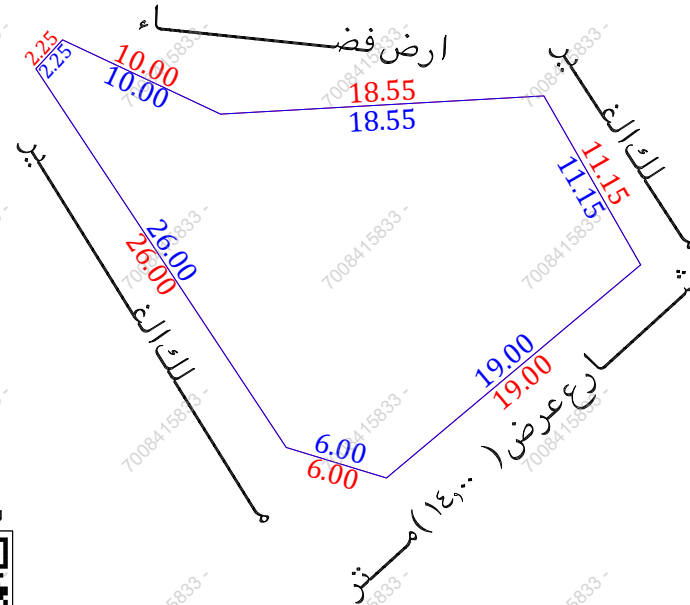
شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية

شعار الشركة



تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٣/٣١م	طارق محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حد الصك حد الطبيعة



للوصول للموقع

أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

- ☐ لا ☐ نعم هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☐ لا ☐ نعم هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
- ☐ لا ☐ نعم هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
- ☐ لا ☐ نعم هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صراحة الموقع
- ☐ لا ☐ نعم هل يوجد تدخل في الأصل
- ☐ لا ☐ نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ لا ☐ نعم هل ذكر المرجح المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ لا ☐ نعم هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ لا ☐ نعم الملاحظات والاختلافات والتدخلات
- ☐ لا ☐ نعم نوع الصك : سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي
- ☐ لا ☐ نعم الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- ☐ لا ☐ نعم طبيعة الأرض : منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
- ☐ لا ☐ نعم المخطط على الطبيعة : منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي
- ☐ لا ☐ نعم يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي
- ☐ لا ☐ نعم من حدود وأطوال وأحداثيات
- ☐ لا ☐ نعم هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- ☐ لا ☐ نعم تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- ☐ لا ☐ نعم ملاحظات :
- ☐ لا ☐ نعم يوجد في التخطيط على المستكشفات شارع غير منفذ بعرض (١٤,٠٠) متري قطع قطعة الأرض من الجنوب للشمال
- ☐ لا ☐ نعم تم الوقوف على الموقع بارشاد وإقرار من طالب التنفيذ دون ادنى مسؤوليه على المكتب الهندسي
- ☐ لا ☐ نعم اسم الحى : الصك (الحرّة الشرقية جنوب شرق المطار) (المستكشفات) (المريض)
- ☐ لا ☐ نعم قطعة الأرض غير معرفه على مستكشف بلدى ومعرفه على مستكشف الامانة بدون رقم قطعة وبدون رقم مخطط
- ☐ لا ☐ نعم يوجد اختلاف في الحدود بين الصك والطبيعة والمستكشفات

مستكشف بلدى



مستكشف الامانة



المصور الجوي



صور من الطبيعة



أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى	الشماليات	الشماليات	الشماليات	الشماليات
1	2708021.566	564429.720	5	2707996.472
2	2708017.312	564438.768	6	2707998.220
3	2708018.355	564457.288	7	2708019.910
4	2708008.680	564462.830	8	

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	مسلك شريف العيتاني بطول (١٨,٥٥ + ١٠,٠٠) متر	الشمال	ارض فضاء بطول (١٨,٥٥ + ١٠,٠٠) متر
الجنوب	مسلك شريف العيتاني بطول (١٨,٥٥ + ١٠,٠٠) متر	الجنوب	شارع عرض (١٤,٠٠) متر
الشرق	مسلك شريف العيتاني بطول (١٨,٥٥ + ١٠,٠٠) متر	الشرق	مسلك الفسيير بطول (١٨,٥٥ + ١٠,٠٠) متر
الغرب	مسلك شريف العيتاني بطول (١٨,٥٥ + ١٠,٠٠) متر	الغرب	مسلك الفسيير بطول (١٨,٥٥ + ١٠,٠٠) متر
المساحة	(٤٠٦,٤٦)م	المساحة	(٤٠٦,٤٦)م