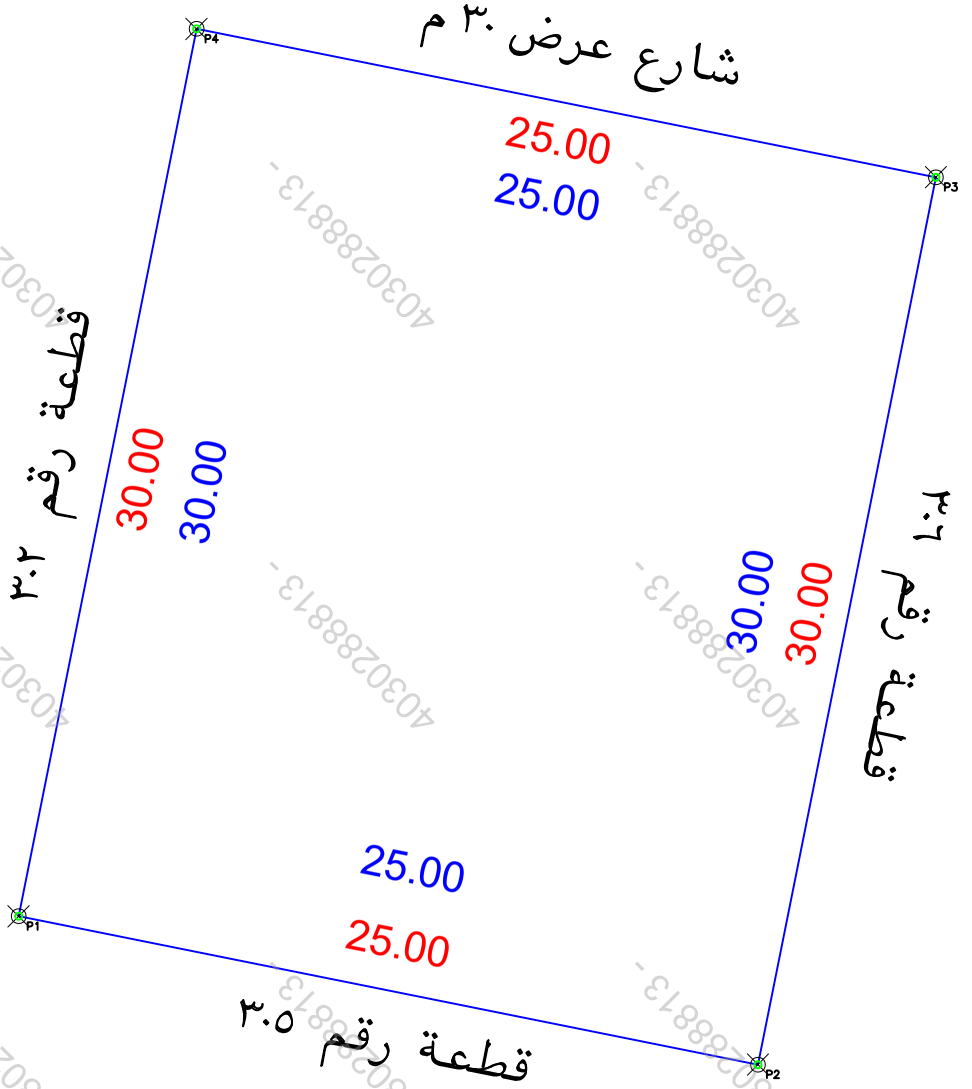
## مصور جوى

## صور من الطبيعة




الشمال

حد الصك

حد الطبيعة

| بيانات المعاملة | | | |
|---|---|---|---|
| رقم المعامله | | تاريخها / / | |
| موضوع الكروكى | كروكى ارشادى | | |
| تاريخ اعتماد الكروكى التنظيمى | | | |

| بيانات المالكين | | |
|---|---|---|
| أسم | | سجل مدنى |
| أسم | | سجل مدنى |

| بيانات الصكوك | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | ٣٦٠٠٠١١١٤٩٢٤ | تاريخه | ١٤٤٤-٢-١٦ | مصدره | وزارة عدل |

| بيانات الكروكى | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| البلدية | بلجرشى | الحى | صخوان | | |
| رقم المخطط | ب -ك -٨ | رقم القطعه | ٣٠٤ | | |
| بلك | | الشارع | غير مسمى | | |
| نظام البناء | | النسبه | | | |
| الاستخدام | سكنى | | | | |

| المساحة | |
|---|---|
| المساح/ المهندس | |
| مديرالادارة | |

| تخطيط المدينة/البلدية الفرعية | |
|---|---|
| □ الرسام<br>□ المساح | |
| □ مهندس التخطيط<br>□ مهندس البلدية | |
| □ مدير تخطيط المدينة<br>□ مدير الخدمات | |
| □ مدير عام التخطيط العمرانى<br>□ رئيس البلدية | |

| بيانات المكتب الهندسى | | |
|---|---|---|
| اسم المكتب | شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية | |
| المهندس المساح | احمد عمر | تاريخ الرفع المساحى ١٤٤٧-١٢-٢١ |
| هاتف | ٠٥٣٤٩٧٧٧٥٩ | |
| اسم المسئول | حسين السمرانى | |

شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية
C.R.:4030450235

الختم

أصول الهندسة architectural & interor

شعار الشركة

### الملاحظات

| م | بنـــد الملاحظة | الحاله نعم | الحاله لا | تفصيلى بند الملاحظة |
|---|---|---|---|---|
| ١ | هل الصك مطابق للرفع المساحى (الاطوال والمساحة) | ✓ | | -------- |
| ٢ | هل تم الوقوف على الموقع من قبل طالب التنفيذ وتوقيع اقرار صحة الاستدلال على الموقع | | ✓ | تم الوقوف على الموقع بناء على ارشاد المستكشف |
| ٣ | هل يوجد اختلاف فى رقم القطعة /المخطط /البلوك/ اسم الحى/اسم المدينة للصك او الافادة عن المستكشف | | ✓ | يوجد اختلاف فى اسم الحى الصك من المستكشفوكذلك اسم المدينة |
| ٤ | هل يوجد اختلاف فى مساحة/أطوال الصك عن الطبيعه / ذكر مساحة الصك خطا حسابيا . | ✓ | | -------- |
| ٥ | هل يوجد شوارع مختزلة/شطفات على الاصل فى المخطط او المستكشفالجغرافىاو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك | ✓ | | -------- |
| ٦ | هل يوجد تداخل فى الاصل او اجزاء مشتركة ظاهريا | ✓ | | -------- |
| ٧ | هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار | | ✓ | حسب المستكشف |

| م | بنـــد الملاحظة | الحاله نعم | الحاله لا | تفصيلى بند الملاحظة |
|---|---|---|---|---|
| ٨ | هل الموقع ارض فضاء | | ✓ | ارض فضاء |
| ٩ | هل يوجد غرفة كهرباء داخل/خارج الموقع | ✓ | | ------ |
| ١٠ | هل يوجد صندوق خدمات كهرباء/اتصالات/ اخرى داخل او خارج حدود العقار | ✓ | | ------ |
| ١١ | هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى | | ✓ | ------ |
| ١٢ | هل يوجد اسوار داخلية وخارجية بمحيط المبنى القائم بالموقع | ✓ | | ------ |
| ١٣ | هل يوجد اختلاف فى الحدود للصك او الافادة عن المستكشف | ✓ | | ------ |

يتحمل المكتب المسؤلية عن صحة ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود واطوال ومساحة واحداثيات

### بمـــــــوجب الصك لكامل الموقع

| الحد | وصف الحـــــد | الطـــــول/م |
|---|---|---|
| شمال | شارع عرض ٣٠ م | ٢٥ |
| جنوب | قطعة رقم ٣٠٥ | ٢٥ |
| شـرق | قطعة رقم ٣٠٦ | ٣٠ |
| غـرب | قطعة رقم ٣٠٢ | ٣٠ |
| المساحه | | ٧٥٠م٢ |

### بمـــــــوجب الطبيعة لكامل الموقع

| الحد | وصف الحـــــد | الطـــــول/م |
|---|---|---|
| شمال | شارع عرض ٣٠ م | ٢٥ |
| جنوب | قطعة رقم ٣٠٥ | ٢٥ |
| شـرق | قطعة رقم ٣٠٦ | ٣٠ |
| غـرب | قطعة رقم ٣٠٢ | ٣٠ |
| المساحه | | ٧٥٠م٢ |

### احداثيات الموقع حسب نظام احداثيات العالمى UTM-WGS84-ZONE 37

| العمود | شرقيات | شماليات | العمود | شرقيات | شماليات |
|---|---|---|---|---|---|
| ١ | 2217285.8444 | 780447.6872 | ٩ | | |
| ٢ | 2217280.9288 | 780472.1991 | ١٠ | | |
| ٣ | 2217310.3431 | 780478.0979 | ١١ | | |
| ٤ | 2217315.2588 | 780453.5859 | ١٢ | | |
| ٥ | | | ١٣ | | |
| ٦ | | | ١٤ | | |
| ٧ | | | ١٥ | | |
| ٨ | | | ١٦ | | |

4030288613