

نموزج قرار مساحی

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٧٦٢.٢٥٠.٢٣٤٤
تاريخ الوثيقة	١٤٤٦/١٠/٢٤ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٩٧
رقم المخطط	م / م / ١٠٢
المساحة	٢٥٠٠ م ^٢
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	الاسكان منطقة الالابة
المدينة	المدينة المنورة

شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية



تم أعداد هذا العمل لصالح شركة

شركة مدى العربية
للتقييم العقاري

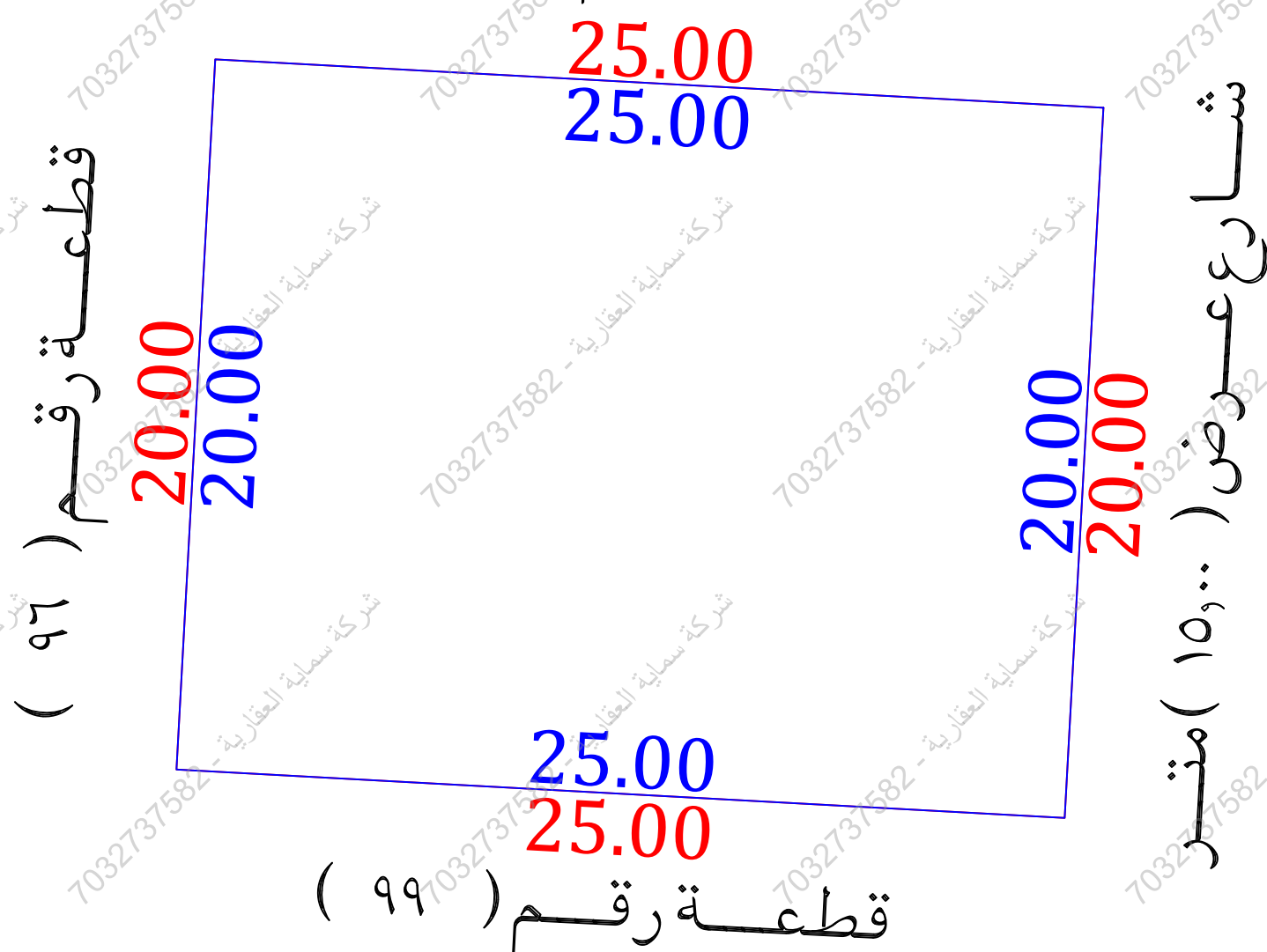
تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيدان	
٢٠٢٦/٠٥/١٢م		
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	قطعة رقم (٩٠) بطول (٢٥,٠٠) متر	الشمال	قطعة رقم (٩٠) بطول (٢٥,٠٠) متر
الجنوب	قطعة رقم (٩٩) بطول (٢٥,٠٠) متر	الجنوب	قطعة رقم (٩٩) بطول (٢٥,٠٠) متر
الشرق	شارع محمد صالح حماد عرض (١٥,٠٠) متر بطول (٢٠,٠٠) متر	الشرق	شارع عرض (١٥,٠٠) متر بطول (٢٠,٠٠) متر
الغرب	قطعة رقم (٩٦) بطول (٢٠,٠٠) متر	الغرب	قطعة رقم (٩٦) بطول (٢٠,٠٠) متر
المساحة	(٥٠٠,٠٠) م ^٢	المساحة	(٥٠٠,٠٠) م ^٢



حدالصك
حدالطبيعة

قطعة رقم (٩٠)



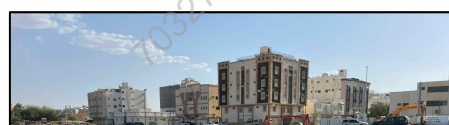
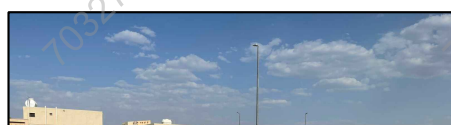
للوصول للموقع



أقرار

يجري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

- ☐ لا ☒ نعم هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☐ لا ☒ نعم هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
- ☐ لا ☒ نعم هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
- ☒ لا ☐ نعم هل تم التوقيع وأرفاق أقرأ رخصة الموقع
- ☒ لا ☐ نعم هل يوجد تدخل في الأصل
- ☒ لا ☐ نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ لا ☒ نعم هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ لا ☐ نعم هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ لا ☒ نعم الملاحظات والاختلافات والتدخلات
- ☐ زراعي ☐ صناعي ☐ سكني تجاري ☒ تجاري ☒ سكني نوع الصك:
- ☐ أرض زراعية ☐ أرض مسورة ☒ أرض فضاء ☐ مبنی قائم ☐ أرض فضاء ☒ جبلية ☐ أخرى طبيعة الأرض:
- ☐ عشوائي ☐ غير منفذ ☒ منفذ ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى المخطط على الطبيعة:
- ☒ مسئولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي
- من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- ملامحظات :**
- يوجد اختلاف في الحدود بين الصك ومستكشف بلدي في ارقام القطع المجاورة
- رقم القطعة : الصك والمستكشف المدينة المنورة (٩٧) مستكشف بلدي (٧٧)

مستكشف بلدى	مستكشف الامانة	المصور الجوى	صور من الطبيعة
			  

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى					
النقطه	الشرقيات	الشماليات	الخطه	الشرقيات	الشماليات
1	565521.04	2705389.88	5		
2	565519.95	2705369.90	6		
3	565494.98	2705371.27	7		
4	565496.07	2705391.24	8		