نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـانـات الصـك	
رقم الوثيقـة	٩٩٥١٠٦٠٠٣٧٥٥
تاريخ الوثيقة	
مصـدرة	وزارة العـــدل
هوية المالك	
أسم المالـك	
نسبـة الملكيـة	١٠٠ ٪
تفـاصيـل العقـار	
رقم القطعـة	٥٤٧
رقـم المخطط	٦/٤/١٤١٩/١٩٤
المسـاحـة	٥٩٨,٠٠ م٢
نـوع العقـار	قطعة الارض
الحـى	النزهة ١/١٤٤٢/١٤١٩/١٩٤/٤/٦
المـدينـة	أحـد رفيـده

شـركـة فجـن الأعمـال
للأستشـارات الهنـدسيـة

شعـار الشـركـة	ختـم الشـركـة
VISION Engineering Consulting	

تـاريـخ أعـداد الكـروكـى	المعـنـدس المسـاح	مـديـر المكتـب
٢٠٢٦/٥/١٦م	عبـدالله	محمـد سـلامـة آل سعيـدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

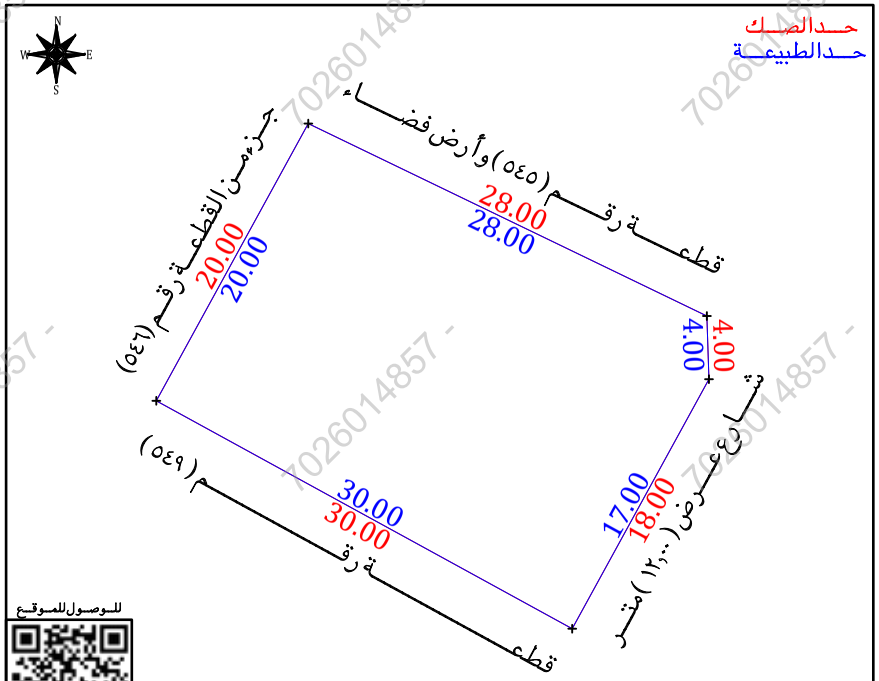
- هل الصك مطابق للرفع المساحى — نعم ☐ لا ■
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ☐ لا ■
- هل يوجد تداخل فى الأصل — نعم ☐ لا ■
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ■
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — نعم ■ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — نعم ■ لا ☐

- نوع الاستخدام : سكنى ■ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ■ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ■ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ■ غير منفذ ☐ عشوائى ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ماورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الـمـلاحـظـات

- أسم الحى : الصك (النزهة ١/١٤٤٢/١٤١٩/١٩٤/٤/٦) المستكشفات (النزهة ١)
- المساحة : الصك (٥٩٨,٠٠)م٢ الطبيعة (٦١٩,٥٩)م٢ حسابيا (٦١٩,٥٩)م٢
- الحـدود : الشمالى : الصك (قطعـة رقـم ٥٤٦)
  الطبيعة (جزء من القطعة رقم ٥٤٦)
  منصة بلدى (جزء من القطعة رقم ٥٤٦)
  منصة عسير (جزء من القطعة رقم ٥٤٦)
  الجنوبى : الصك (شـارع عـرض ١٥,٠٠ متـر)
  الطبيعة (شـارع عـرض ١٢,٠٠ متـر)
  منصة بلدى (شـارع عـرض ١٢,٠٠ متـر)
  منصة عسير (شـارع عـرض ١٢,٠٠ متـر)
  الشـرقى : الصك (مواقف بطول ٨,٠٠ متر والقطعة رقم ٥٤٥ بطول ٢٠,٠٠ متر)
  الطبيعة (قطعـة رقـم ٥٤٥ وأرض فضاء)
  منصة بلدى (قطعـة رقـم ٥٤٥ وأرض فضاء)
  منصة عسير (قطعـة رقـم ٥٤٥ وأرض فضاء)

- صندوق خدمات : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ■ فى الجهة الجنوبية
- يـوجـد تـرحـيل فـى التخطيـط علـى المستكشفات



للوصول للموقع

صـور من الطبيعـة

المصـور الجـوى

مستكشـف الامـانـة

مستكشـف بلـدى

الاتجـاة	بموجب الصك		الاتجـاة	بمـوجـب الطبيعـة	
الشمـال	قطعـة رقـم (٥٤٦)	بطـول (٢٠,٠٠) متر	الشمـال	جـزء مـن القطعـة رقـم (٥٤٦)	بطـول (٢٠,٠٠) متر
الجنـوب	شـارع عـرض (١٥,٠٠) متـر	بطـول (١٨,٠٠+٤,٠٠) متر	الجنـوب	شـارع عـرض (١٢,٠٠) متـر	بطـول (١٨,٠٠+٤,٠٠) متر
الشـرق	مواقف بطول (٨,٠٠) متر والقطعة رقم (٥٤٥) بطول (٢٠,٠٠) متر	بطـول (٢٨,٠٠) متر	الشـرق	قطعـة رقـم (٥٤٥) وأرض فضاء	بطـول (٢٨,٠٠) متر
الغـرب	قطعـة رقـم (٥٤٩)	بطـول (٣٠,٠٠) متر	الغـرب	قطعـة رقـم (٥٤٩)	بطـول (٣٠,٠٠) متر
المسـاحـة	(٥٩٨,٠٠) م٢		المسـاحـة	(٦١٩,٥٩) م٢	

أحـداثيـات المـوقـع حسـب نظـام الاحـداثيـات العـالمـى					
الرقم	الشـرقيـات	الشمـاليـات	الرقم	الشـرقيـات	الشمـاليـات
1	274346.860	2010754.421	5	274337.247	2010736.882
2	274372.074	2010742.246	6		
3	274372.206	2010738.248	7		
4	274363.555	2010722.463	8		