نموذج كروكى مساحى

المنطقة	عسير
المـــالـــك	
الموضـــــــوع	كروكى مساحى
الموقـــــــع	تثليث - ١١٠ /١٤٢٧/ع /٩
استخدام الموقع	سكنى
رقـــم القطعـــة	٣١٣
رقـــم المخطط	--
رقم الصك	٣٧٦٠١٠٠٦١٨٧
تاريخ الصك	

دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معمارى تصميم داخلى اشراف ادارة مشروعات-مخططات سلامة
تخطيط-رفع مساحى- دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة- الشرائع - شارع المهندس عمر قاضى-مركز السلام الادارى-الدور الأول- مكتب رقم ٢
EMAIL - dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL- 7219805550

إقـــــرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى :

١ - هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☑ لا

٢ - هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٣ - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٤ - هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☐ نعم ☑ لا

٥ - هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☐ نعم ☑ لا

٦ - هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☐ نعم ☑ لا

٧ - هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☑ نعم (اليوماب) ☐ لا

٨ - هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضى الزراعى ☐ نعم ☑ لا

٩ - الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☑ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)

١٠ - طبيعة الأرض ☐ جبلية ☐ منبسطة ☑ مبنى قائم

١١ - مشتملات الموقع كالتالى : ارض غير مسورة بها مبنى سكنى قيد الانشاء

١٢ - هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☑ لا

١٣ - تم الرفع بنظام الـVRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N

١٤ - تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة

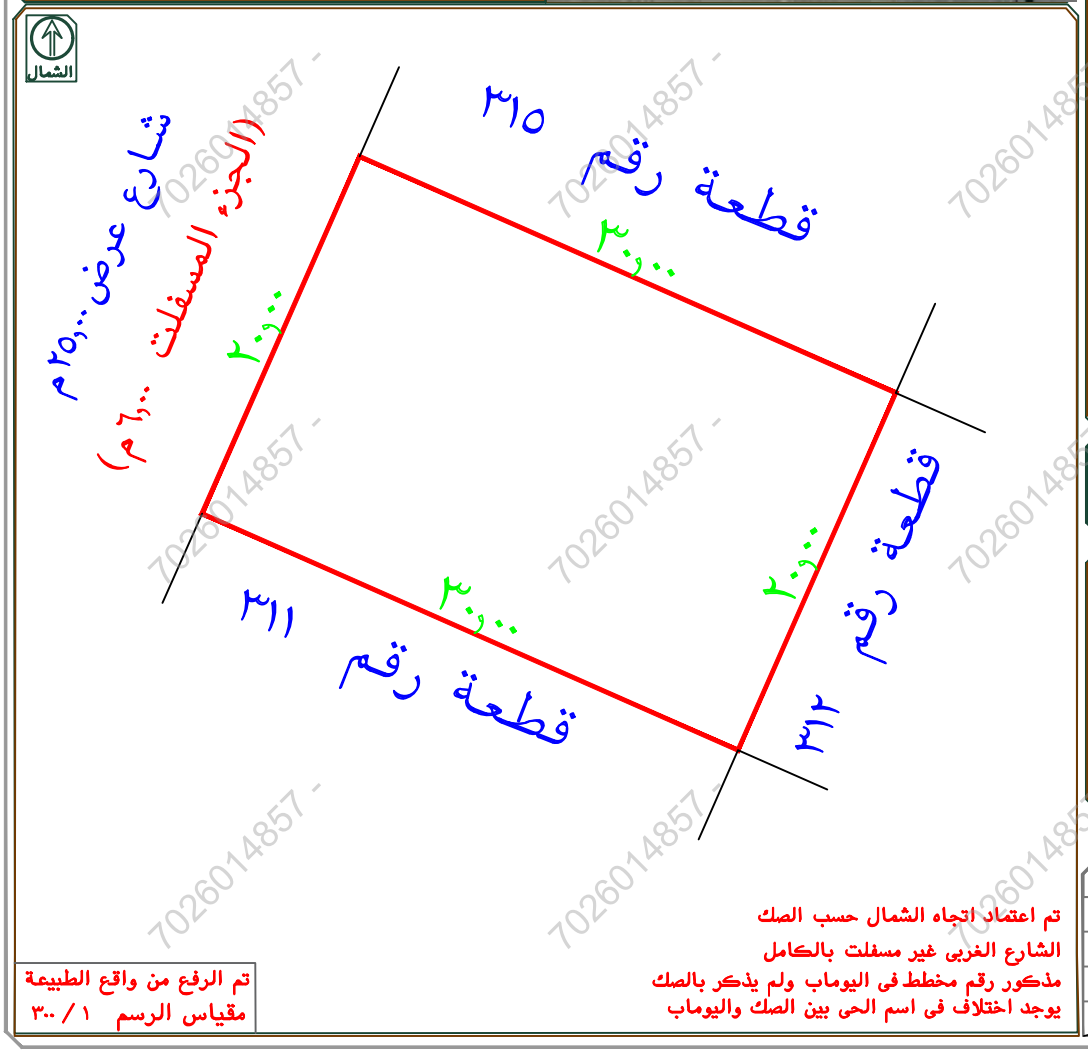
١٥ - هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك

١٦ - يتحمل المكتب المسؤلية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم		تاريخ الاعتماد ١٤٤٧/١٠/٢٨هـ

صور من الطبيعة توضح الموقع

صورة جوية — مقياس الرسم ١/٢٥٠٠



تم اعتماد اتجاه الشمال حسب الصك
الشارع الغربى غير مسفلت بالكامل
مذكور رقم مخطط فى اليوماب ولم يذكر بالصك
يوجد اختلاف فى اسم الحى بين الصك واليوماب

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١ / ٣٠٠

أبعـــــاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحـدود بموجب الصك	الحـدود بموجب الطبيعة
شمـــال	٣٠	٣٠,٠٠		مطابق	قطعة رقم ٣١٥	قطعة رقم ٣١٥
جنـــوب	٣٠	٣٠,٠٠		مطابق	قطعة رقم ٣١١	قطعة رقم ٣١١
شـــرق	٢٠	٢٠,٠٠		مطابق	قطعة رقم ٣١٢	قطعة رقم ٣١٢
غـــرب	٢٠	٢٠,٠٠		مطابق	شارع عرض ٢٥م	شارع عرض ٢٥,٠٠م (الجزء المسفلت ٦,٠٠م)
المساحة	٦٠٠ م٢	٦٠٠,٠٠ م٢		مطابق		

رقم النقطة	شمـاليات	شرقيـات	رقم النقطة	شمـاليات	شرقيـات
1	2156095.715	353706.140			
2	2156083.606	353733.588			
3	2156065.308	353725.516			
4	2156077.416	353698.068			

7026014857