

نموذج قرار مساحى

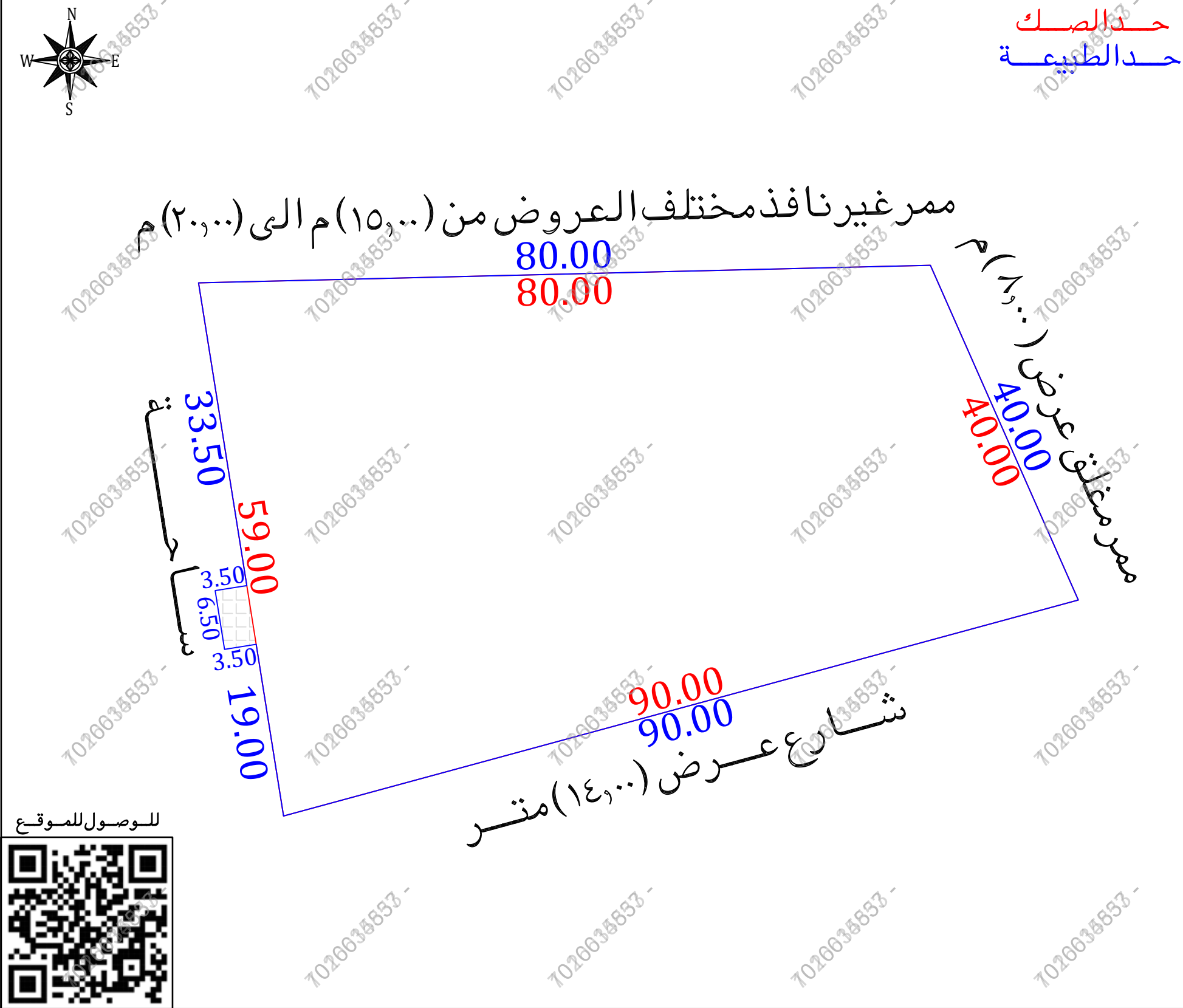
بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٣٧١٤٠٣٠٠٥٠٥٤
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٨/١
رقم المخطط	
المساحة	٢٤٠٤٧,٠٠
نوع العقار	قطعة الارض
الحصى	الخالدية
المدينة	ابها

شركة فجن الأعمال للأستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
	
VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	مجلس الاستشارات الهندسية VISION Engineering Consulting

تاريخ إعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٤/٢٩ م	عبد المجيد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



للوصول للموقع

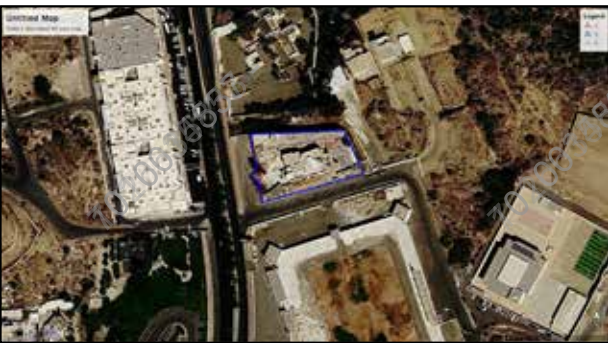


أقرار

- جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :
- هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☒ لا
 - هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☐ نعم ☒ لا
 - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☐ نعم ☒ لا
 - هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ☒ لا
 - هل يوجد تدخل فى الأصل ☐ نعم ☒ لا
 - هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ☒ لا
 - هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار ☐ نعم ☒ لا
 - هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☒ لا
 - الملاحظات والاختلافات والتدخلات ☐ نعم ☒ لا
- نوع الاستخدام : سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائى ☒
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

- الأرض غير معرفة على المستكشفات
 - اسم الحصى : الصك (الخالدية)
 - المساحة : الصك (٤٠٤٧,٠٠) م
 - الاطوال : الغربى : الصك (٥٩,٠٠)
 - الحدود :
 - الشمالى : الصك (شارع عرض ١٠,٠٠)
 - الجنوبى : الصك (ممر مشاة بعرض ٦,٠٠ م)
 - منطقة عسير (شارع عرض ١٤,٠٠ م)
 - الشرقى : الصك (موقف سيارات)
 - الغربى : الصك (حديقة)
 - توجد غرفة مسلحة ممتدة خارج حدود الصك ☐
 - الحدود الشمالية والشرقية والغربية غير معرفة على المستكشفات
- المساحة : الصك (٤٠٤٧,٠٠) م
- الاطوال : الغربى : الصك (٥٩,٠٠)
- الحدود :
- الشمالى : الصك (شارع عرض ١٠,٠٠)
- الجنوبى : الصك (ممر مشاة بعرض ٦,٠٠ م)
- منطقة عسير (شارع عرض ١٤,٠٠ م)
- الشرقى : الصك (موقف سيارات)
- الغربى : الصك (حديقة)
- توجد غرفة مسلحة ممتدة خارج حدود الصك ☐
- الحدود الشمالية والشرقية والغربية غير معرفة على المستكشفات

صور من الطبيعة	المصور الجوى	مستكشف الامانة	مستكشف بلدى
  			

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى	الشرقيات	الشماليات	الارتفاع	الشرقيات	الشماليات	الارتفاع
1	234498.257	2016825.793	5	234504.557	2016786.292	
2	234578.233	2016827.719	6	234501.101	2016785.741	
3	234594.400	2016791.132	7	234500.077	2016792.160	
4	234507.550	2016767.529	8	234503.534	2016792.711	

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	شارع عرض (١٠,٠٠) متر	الشمال	ممر غير نافذ مختلف العروض من (١٥,٠٠) م الى (٢٠,٠٠) م بطول (٨٠,٠٠) متر
الجنوب	ممر مشاة بعرض (٦,٠٠) متر	الجنوب	شارع عرض (١٤,٠٠) متر بطول (٩٠,٠٠) متر
الشرق	موقف سيارات	الشرق	ممر مغلق عرض (٨,٠٠) م بطول (٤٠,٠٠) متر
الغرب	حديقة	الغرب	ساحة بطول (١٩,٠٠+٣,٥٠+٦,٥٠+٣٣,٥٠) متر
المساحة	(٤٠٤٧,٠٠) م	المساحة	(٤١٤١,١٥) م