

نموذج قرار مساحي	
بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٣١٠١٠٥٠٣٦٤١٠
تاريخ الوثيقة	وزارة العدل
مصدرة	هوية المالك
أسم المالك	نسبة الملكية
١٠٠٪	تفاصيل العقار
السجل العقاري	٥٣٧٠٣٣٨٢٧١٧٠.....
رقم القطعة	١٤٤
رقم المخطط	٢١٤٣
المساحة	٢م٧٠٠,٠٠
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	الملك فهد
المدينة	الرياض
شركة فجن الأعمال للإستشارات الهندسية	
شعار الشركة	ختم الشركة
 VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	

تاريخ إعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٦/٠٧ م	أنس	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	قطعة رقم (١٣٦) بطول (٢٥,٠٠٠) متر	الشمال	قطعة رقم (١٣٦/١ و ١٣٦/٢) بطول (٢٥,٠٠٠) متر
الجنوب	شارع عرض (٢٠,٠٠٠) متر بطول (٢٥,٠٠٠) متر	الجنوب	شارع عرض (٢٠,٠٠٠) متر بطول (٢٥,٠٠٠) متر
الشرق	قطعة رقم (١٤٣) بطول (٢٨,٠٠٠) متر	الشرق	قطعة رقم (١٤٣) بطول (٢٨,٠٠٠) متر
الغرب	قطعة رقم (١٤٥) بطول (٢٨,٠٠٠) متر	الغرب	قطعة رقم (١٤٥) بطول (٢٨,٠٠٠) متر
المساحة	(٧٠٠,٠٠٠) م٢	المساحة	(٧٠٠,٠٠٠) م٢

حدالصك
حدالطبيعة



أقرار

يجرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

- ☐ نعم ☒ لا هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☐ نعم ☒ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
- ☐ نعم ☒ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
- ☐ نعم ☒ لا هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☐ نعم ☒ لا هل يوجد تدخل في الأصل
- ☐ نعم ☒ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ نعم ☒ لا هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ نعم ☒ لا هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ نعم ☒ لا الملاحظات والاختلافات والتدخلات
- ☐ نوع الصك : سكنى ☒ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى
- ☐ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- ☐ طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى
- ☐ المخطط على الطبيعة : منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائى
- يتحمل المكتب الهندسى المسؤولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحي
- من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحي لا يعتده كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود والصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- ← **الملاحظات**
- يوجد اختلاف في الحدود بين الصك والمستكشفات



مستكشف بلدى	مستكشف الامانة	المصور الجوى	صور من الطبيعة
			  

أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي					
نقطة	الشرقيات	الشماليات	الخطوط	الشرقيات	الشماليات
1	669744.470	2736765.882	5		
2	669767.138	2736776.424	6		
3	669778.945	2736751.036	7		
4	669756.277	2736740.493	8		