

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة

تاريخ الوثيقة

مصدرة

هوية المالك

أسم المالك

نسبة الملكية

تفاصيل العقار

السجل العقاري

رقم القطعة

رقم المخطط

المساحة

نوع العقار

الحى

المدينة

شركة فجن الأعمال
للإستشارات الهندسية



تاريخ إعداد الكروكي

المهندس المساح

مدير المكتب

طارق محمد

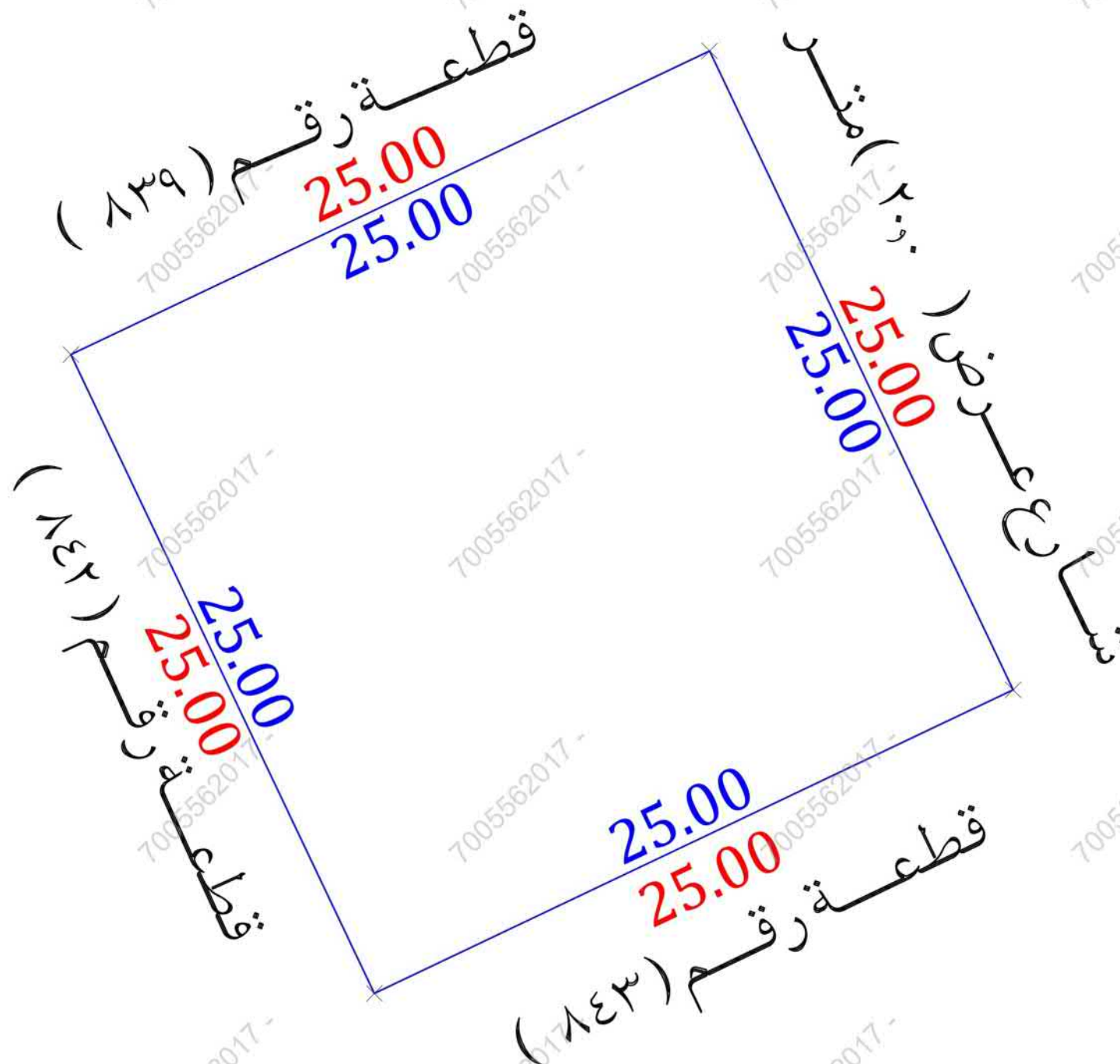
info@vision.en.com

0554400693

2026/06/09 م

0539934077

حد الصك
حد الطبيعة



للوصول للموقع



أقرار

- جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للإستشارات الهندسية وأتضح الأتي :
- ☐ نعم ☒ لا هل الصك مطابق للرفع المساحي
 - ☐ نعم ☒ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي
 - ☐ نعم ☒ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي
 - ☐ نعم ☒ لا هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
 - ☐ نعم ☒ لا هل يوجد تدخل فى الأصل
 - ☐ نعم ☒ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
 - ☐ نعم ☒ لا هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
 - ☐ نعم ☒ لا هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
 - ☐ نعم ☒ لا الملا حظات والاختلافات والتدخلات
 - ☐ نعم ☒ لا نوع الصك : سكني ☒ تجارى ☐ سكني تجارى ☐ صناعي ☐ زراعي
 - ☐ نعم ☒ لا الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
 - ☐ نعم ☒ لا طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى
 - ☐ نعم ☒ لا المخطط على الطبيعة : منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي
 - ☐ نعم ☒ لا يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
 - ☐ نعم ☒ لا هذا التقرير المساحي لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
 - ☐ نعم ☒ لا تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
 - ☐ نعم ☒ لا ملاحظات :
 - ☐ نعم ☒ لا تم الاستناد فى الحدود على الصك من البورصة العقارية
 - ☐ نعم ☒ لا تم الاستناد فى الأطوال من خريطة البوابة المكانية

مستكشف بلدى



مستكشف الامانة



المصور الجوى



صور من الطبيعة



أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى	الشمال	الشرقيات	الارتفاع	المساحة
1	2750298.576	661998.068	5	2750275.996
2	2750309.306	662020.648	6	
3	2750286.725	662031.378	7	
4	2750275.996	662008.797	8	

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	قطعة رقم (٨٣٩) بطول (٢٥,٠٠) متر	الشمال	قطعة رقم (٨٣٩) بطول (٢٥,٠٠) متر
الجنوب	قطعة رقم (٨٤٣) بطول (٢٥,٠٠) متر	الجنوب	قطعة رقم (٨٤٣) بطول (٢٥,٠٠) متر
الشرق	شارع عرض (٢٠,٠٠) متر	الشرق	شارع عرض (٢٠,٠٠) متر
الغرب	قطعة رقم (٨٤٢) بطول (٢٥,٠٠) متر	الغرب	قطعة رقم (٨٤٢) بطول (٢٥,٠٠) متر
المساحة	(٦٢٥,٠٠) ٢م	المساحة	(٦٢٥,٠٠) ٢م