

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٣٩٨٥٨١٠٠٣٨٨٨
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
اسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

رقم القطعة	بيدون
رقم المخطط	
المساحة	٢٧٠٣,٧٦
نوع المقار	قطعة الارض السكنية
الحى	المسيلم ببلدة العيالم
المدينة	العيالم

شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية

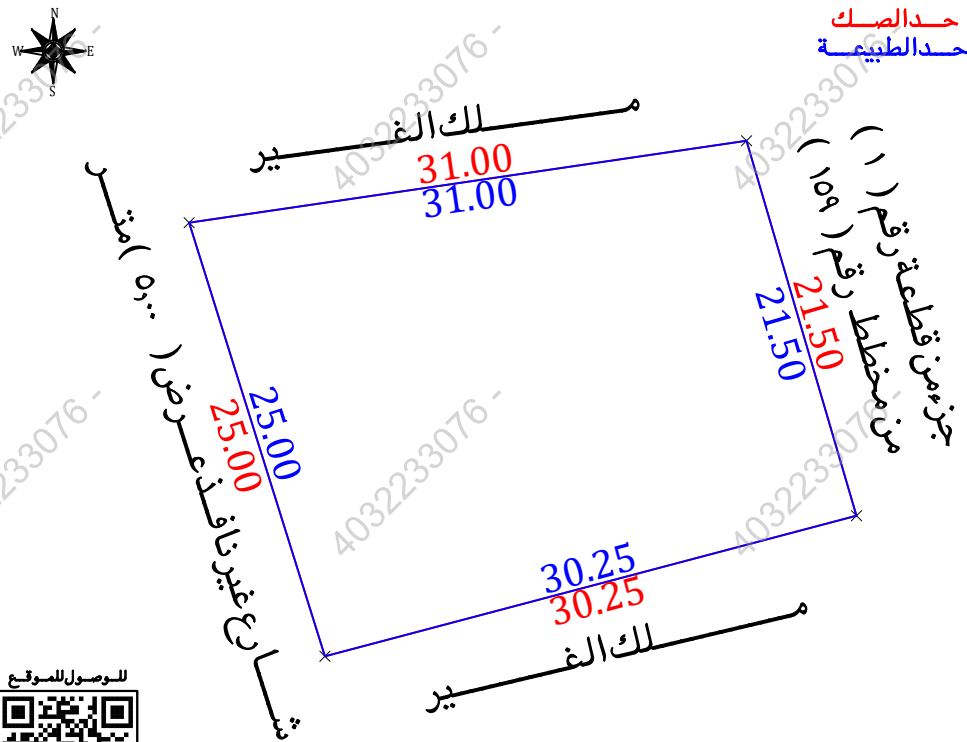
شعار الشركة



ختم الشركة



تاريخ إعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٦/٠١ م	طارق محمد	محمد سلامة سميدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



للموصل للموقع



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الاتي :

- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ☒ لا
- هل يوجد تدخل في الأصل ☐ نعم ☒ لا
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ☒ لا
- هل ذكر المرجح المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار ☐ نعم ☒ لا
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☒ لا
- الملاحظات والاختلافات والتدخلات ☐ نعم ☒ لا

نوع الصك: ☒ سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي

الأرض على الطبيعة: ☒ مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية

طبيعة الأرض: ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى

المخطط على الطبيعة: ☒ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي

يحتمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات

هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

ملاحظات:

- الأرض غير معروفة على المستكشفات
- يوجد اختلاف في الحدود بين الصك والمستكشفات حيث عرض الشارع في الجهة الغربية على المستكشفات عرض (١٠٠) متر
- يوجد اختلاف في المساحة بين الصك والطبيعة

المساحة : الصك (٧٠٣,٧٦) م^٢ الطبيعة (٧٠٧,٧١) م^٢ حسابيا (٧٠٧,٧١) م^٢

مستكشف بلدى	مستكشف الامانة	المصور الجوي	صور من الطبيعة

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة	أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى
الشمال	ارض جاسرين عيبند	الشمال	ملاك الفير	الشماليات
الجنوب	باقى ملك البائع	الجنوب	ملاك الفير	الشرقيات
الشرق	ارض محمد بن مصرى	الشرق	جزء من قطعة رقم (١) من مخطط رقم (١٥٩)	5 727344.874 2674575.413
الغرب	شارع عرض (٥٠٠) متر	الغرب	شارع غير نافذ عرض (٥٠٠) متر	6 727375.540 2674579.922
المساحة	(٧٠٣,٧٦) م ^٢	المساحة	(٧٠٧,٧١) م ^٢	7 727381.590 2674559.291
				8 727352.345 2674551.556