

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٤٦٣٠٠٥٠٠٥٥٩
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٥٨٣
المساحة	٢١٩٠٤,٥٠ م ^٢
رقم المخطط	٢٢٢/ق
نوع العقار	قطعة الأرض السكنية
الحى	الأفراح
المدينة	رياض الخبراء

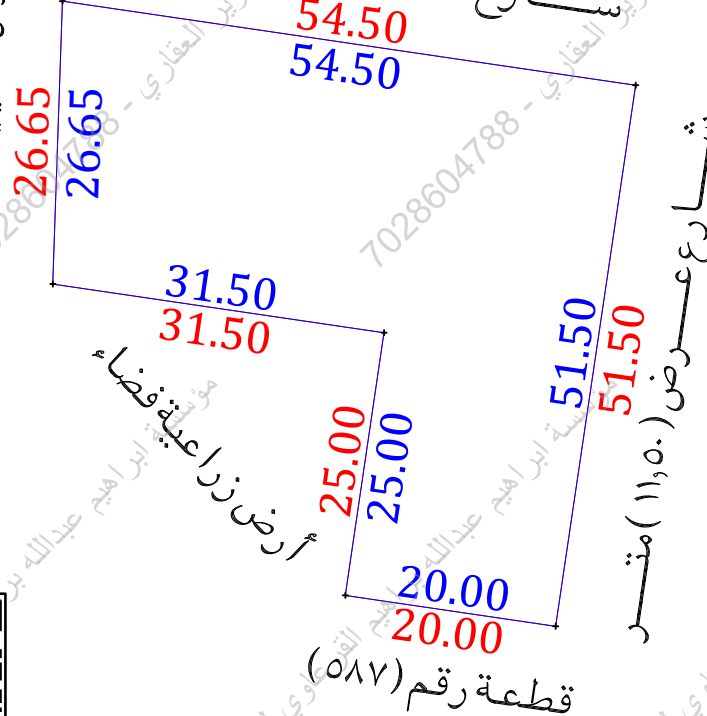
شركة فجن الأعمال للأستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
	
VISION Engineering Consulting فجن أعمال للأستشارات الهندسية	

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٥/١٢/٠١ م	عبدالله	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حد الصك
حد الطبيعة

شارع عرض (١٢,٠٠) متر



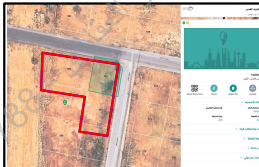
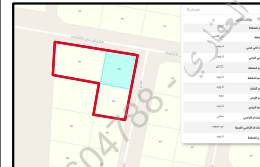
أرض فضاء بيئية طريق الملك فيصل بعرض (٢٥,٠٠) متر



للوصول للموقع

أقرار

- جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتي :
- نعم ☐ لا ☐ هل الصك مطابق للرفع المساحي
 - نعم ☐ لا ☐ هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
 - نعم ☐ لا ☐ هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
 - نعم ☐ لا ☐ هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صراحة الموقع
 - نعم ☐ لا ☐ هل يوجد تدخل في الأصل
 - نعم ☐ لا ☐ هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
 - نعم ☐ لا ☐ هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
 - نعم ☐ لا ☐ هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
 - نعم ☐ لا ☐ الملاحظات والاختلافات والتدخلات
 - نوع الصك: سكني ☐ تجارى ☐ سكني تجارى ☐ صناعي ☐ زراعي ☐
 - الأرض على الطبيعة: مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
 - طبيعة الأرض: منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى ☐
 - المخطط على الطبيعة: منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي ☐
 - يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
 - هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- الملاحظات**
- أسم الحى: الصك (الأفراح) منسقة بلدى (القدس) منسقة التقرير المساحي (القدس)
 - رقم المخطط: الصك (٢٢٢/ق) منسقة بلدى (٢٢٢) منسقة التقرير المساحي (٢٢٢/ق)
 - على حسب التخطيط يوجد شططة في الجهة الشمالية الشرقية والجهة الشمالية الغربية
 - الحدود: الشمالى: الصك (شارع عرض ١٢,٠٠ متر) منسقة بلدى (شارع عرض ١١,٠٠ متر) الطبيعية (شارع عرض ١٢,٠٠ متر)
 - الجنوبى: الصك (قطعة رقم ٥٨٧ وقطعة بها بئر أرتوازي) منسقة بلدى (قطعة رقم ٥٨٧ وأرض زراعية فضاء) الطبيعية (قطعة رقم ٥٨٧ وأرض فضاء) منسقة بلدى (قطعة رقم ٥٨٧ وأرض زراعية فضاء)
 - الشرقى: الصك (شارع عرض ١٢,٠٠ متر) منسقة بلدى (شارع عرض ١١,٠٠ متر) الطبيعية (شارع عرض ١٢,٠٠ متر)
 - الغربى: الصك (شارع عرض ١٢,٠٠ متر) منسقة بلدى (شارع عرض ١١,٠٠ متر) الطبيعية (أرض فضاء بيئية طريق الملك فيصل بعرض ٢٥,٠٠ متر) منسقة بلدى (أرض فضاء بيئية طريق الملك فيصل بعرض ٢٥,٠٠ متر)

مستكشف بلدى	مستكشف الامانة	المصور الجوي	صور من الطبيعة
			

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة	أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى
الشمال	شارع عرض (١٥,٠٠) متر بطول (٥٤,٥٠) متر	الشمال	شارع عرض (١٢,٠٠) متر بطول (٥٤,٥٠) متر	الشماليات
الجنوب	قطعة رقم (٥٨٧) وقطعة بها بئر أرتوازي بطول (٣٦,٥٠+٢٥,٠٠+٢٠,٠٠) متر	الجنوب	قطعة رقم (٥٨٧) وأرض زراعية فضاء بطول (٣٦,٥٠+٢٥,٠٠+٢٠,٠٠) متر	الشرقيات
الشرق	شارع عرض (١٥,٠٠) متر بطول (٥١,٥٠) متر	الشرق	شارع عرض (١١,٥٠) متر بطول (٥١,٥٠) متر	1 356723.34 2882517.78 5 356753.60 2882486.57
الغرب	شارع عرض (١٠,٠٠) متر بطول (٣٦,٦٥) متر	الغرب	أرض فضاء بيئية طريق الملك فيصل بعرض (٢٥,٠٠) متر بطول (٣٦,٦٥) متر	2 356777.27 2882509.87 6 356722.43 2882491.15
المساحة	(١٩٠٤,٥٠) م ^٢	المساحة	(١٩٠٤,٥٠) م ^٢	3 356769.75 2882458.91 7 356749.90 2882461.83
				4 356749.90 2882461.83 8