نمــــوذج قرار مســـــاحــى

بيـــانـــات الصــك

رقم الوثيقــة	٣٩٥٠٩١٠٠٠٢٩١
تاريخ الوثيقة	
مصـــدرة	
هـوية المـالك	
أسم المـالـك	
نسبـة الملكية	١٠٠٪

تفـاصيـل العقـــار

رقم القطعـة	٢٩٩٣
رقــم المخطط	——
المســاحــة	٧٠٠,٠٠م٢
نــوع العقــار	قطعة الارض
الحــى	١١٠/ ١٤٢٧/ ع /٩
المـدينـة	تثليث

شــركـــة فـجــن اللاعـمـــال للاسْتشــارات الهنــدسيــة

VISION Engineering Consulting

فـجـن للاستشارات الهندسية

تــم أعـداد هــذا العـمــل لصــالــح شــركـة

شركة مدى العربية للتقييم العقاري

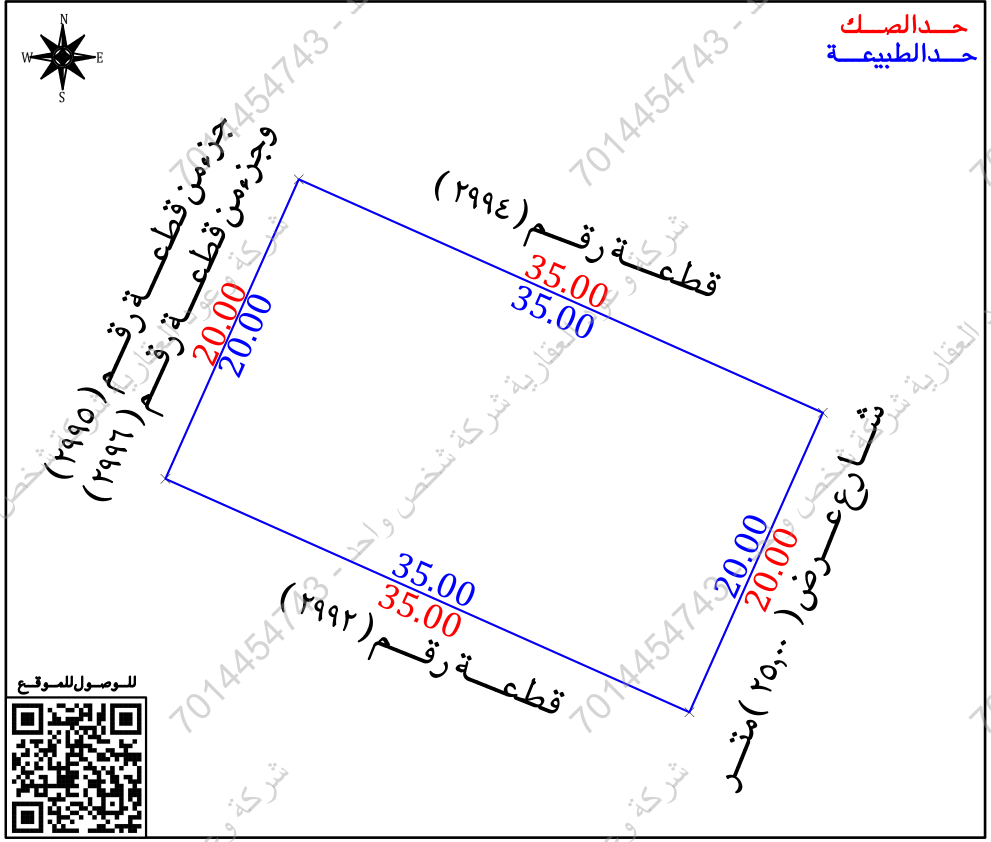
تـاريــخ أعـداد الكـروكـى	المهـنـدس المســاح	مــديــر المكتـب
٢٠٣٦/٠٥/٠٩م	طـــارق محمـــد	محمــدسـلامـــة آل سعيــدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

أقرار

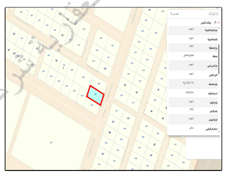
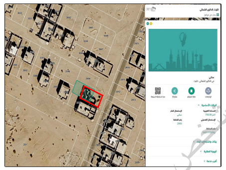
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى:

- هل الصك مطابق للرفع المساحى — نعم ☐ لا ☒
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى — نعم ☒ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى — نعم ☒ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ☐ لا ☒
- هل يوجد تداخل فى الأصل — نعم ☐ لا ☒
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ☒
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — نعم ☒ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — نعم ☒ لا ☐

- نوع الصك: سكنى ☒ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائى ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ماورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- الملاحظات:
- يوجد ترحيل فى التخطيط على المستكشفات
- يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك والمستكشفات
- رقم المخطط : الصك(——) المستكشفات (ع / ٩/ ١١٠/ ١٤٢٧)
- اسم الحـى : الصك(١١٠/١٤٢٧/ع/٩) المستكشفات (الداثرى الشمالى)



للـوصـول للمـوقـع

صـــور من الطبيعـــة	المصــور الجــوى	مستكشــف التقرير المساحى	مستكشــف بلــدى
			

الاتجـاة	بمـوجـب الصـك		الاتجـاة	بمـوجـب الطبيعـة	
الشمـال	قطعــة رقــم (٢٩٩٤)	بطـول(٣٥,٠٠)متـر	الشمـال	قطعــة رقــم (٢٩٩٤)	بطـول(٣٥,٠٠)متـر
الجنـوب	قطعــة رقــم (٢٩٩٢)	بطـول(٣٥,٠٠)متـر	الجنـوب	قطعــة رقــم (٢٩٩٢)	بطـول(٣٥,٠٠)متـر
الشـرق	شـارع عرض(٢٥,٠٠)متـر	بطـول(٢٠,٠٠)متـر	الشـرق	شـارع عـرض(٢٥,٠٠)متـر	بطـول(٢٠,٠٠)متـر
الغـرب	قطعــة رقــم (٢٩٩٥) وقطعــة رقــم (٢٩٩٦)	بطـول(٢٠,٠٠)متـر	الغـرب	جزء من قطعــة رقــم (٢٩٩٥) وجزء من قطعــة رقــم (٢٩٩٦)	بطـول(٢٠,٠٠)متـر
المساحـة	(٧٠٠,٠٠)م٢		المساحـة	(٧٠٠,٠٠)م٢	

أحـداثيــات المـوقــع حسـب نظــام الاحـداثيـات العـالـمـى

رقم	الشرقيـات	الشماليـات	رقم	الشرقيـات	الشماليـات
1	2158874.750	354906.887	5		
2	2158860.511	354938.859	6		
3	2158842.241	354930.723	7		
4	2158856.480	354898.750	8		

شركة وعود العقارية شركة شخص واحد - 7014454743